



COMUNE DI LATINA
Servizio Attività Produttive e Incoming
SUAP - Commercio Aree pubbliche

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE TEMPORANEA DI N.11 POSTEGGI E N.1 BOX PRESSO IL MERCATO DI TIPO QUOTIDIANO E ALIMENTARE DI VIA DON G. MINZONI

IL DIRIGENTE

in esecuzione della Deliberazione di Giunta Municipale n.6 del 14.01.2021 con oggetto: "Indirizzi per le assegnazioni in concessione di box e posteggi all'interno del Mercato Annonario di Via Don G. Minzoni" e della Determinazione prot. n.1778 del 27.10.2021 che approva il presente Bando;

RENDE NOTO

che è indetto Bando di avviso pubblico per l'assegnazione in concessione temporanea di n.11 banchi ove esercitare l'attività di vendita di prodotti ortofrutticoli; n.1 box da destinare ad attività di bar.

Visti:

- Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 262 recante "Approvazione del testo del Codice civile";
- Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n.114 recante "Riforma della disciplina relativa al settore del commercio";
- Decreto Legislativo 18 maggio 2001 n. 228 recante: "Orientamento e modernizzazione del settore agricolo, a norma dell'articolo 7 della legge 5 marzo 2001, n. 57";
- Decreto del Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali (MIPAAF) 8 luglio 2015 n. 140 recante "Regolamento recante criteri e modalità di concessione alle agevolazioni di cui al capo I del titolo I del decreto legislativo 21 aprile 2000, n. 185";
- Legge 6 ottobre 2017 n. 158 recante "Misure per il sostegno e la valorizzazione dei piccoli comuni, nonché disposizioni per la riqualificazione e il recupero dei centri storici dei medesimi comuni";
- Regolamento per il Commercio su Aree Pubbliche approvato con Deliberazione di C.C. n.40/2018;
- Legge Regionale del Lazio 6 novembre 2019, n. 22 recante "Testo Unico del Commercio";
- Regolamento per la gestione e alienazione del patrimonio immobiliare" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.40/2014 del 07.05.2014 e n.42/2014 del 19.05.2014;
- Regolamento per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.97 del 31.12.2020;

Descrizione generale dell'area mercatale

Il Mercato Annonario di Via Don G. Minzoni presenta una configurazione planimetrica a pianta rettangolare racchiusa con tamponature in muratura portante e copertura a volte nervate. L'edificio (come da planimetria allegato "C" alla Determinazione dirigenziale che approva il presente Bando) è articolato in uno spazio centrale ove insistono banchi destinati alla vendita di prodotti ortofrutticoli e in una serie di spazi adiacenti destinati alla vendita di generi alimentari all'interno di box prefabbricati con pannelli in lamiera, completamente chiusi (già assegnati, ad eccezione del box-bar), con serrande e porte di accesso, oltre spazi destinati ai servizi igienici e uno spazio esterno e coperto

ove sono ubicate le celle-frigorifere utilizzabili, nel caso specifico del presente Avviso Pubblico, soltanto dal titolare della concessione del Bene lettera "I" come di seguito specificato.

Descrizione dei Beni oggetto del presente Bando di avviso pubblico

Bene lettera	Tipologia	N.	Mq.	Riserva assoluta	Riserva prioritaria	Cella frigo esterna	Planimetria
A	Banco alimentare	1	5	Produttori agricoli	-	-	All.sub.C
B	Banco alimentare	4	5	Produttori agricoli	-	-	All.sub.C
C	Banco alimentare	5	5	Produttori agricoli	-	-	All.sub.C
D	Banco alimentare	6	5	Produttori agricoli	-	-	All.sub.C
E	Banco alimentare	8	5	Produttori agricoli	-	-	All.sub.C
F	Banco alimentare	9	6	Produttori agricoli	-	-	All.sub.C
G	Banco alimentare	10	6	Produttori agricoli	-	-	All.sub.C
H	Banco alimentare	13	5	Produttori agricoli	-	-	All.sub.C
I	Banco alimentare	18	11	Produttori agricoli	-	5,27 Mq.	All.sub.C
L	Banco alimentare	19	11	Produttori agricoli	-	-	All.sub.C
M	Banco alimentare	30	11	Produttori agricoli	-	-	All.sub.C
N	Box – bar per la vendita e somministrazione di alimenti	31	13	-	Legge 5 febbraio 1992 n.104	-	All.sub.C

GRADUATORIA N.1 BENI LETTERE A-B-C-D-E-F-G-H-I-L-M

1. Durata della concessione

Ai sensi ai sensi dell'art.45, c.4 del citato Testo Unico del Commercio, Legge Regionale 6 novembre 2019, n. 22, la durata della concessione è pari ad anni dieci (10) rinnovabili secondo la normativa vigente.

2. Destinazione dei beni

I Beni lettere A-B-C-D-E-F-G-H-I-L-M (banchi) sono:

a) per quanto previsto dall'art.48 della citata L.R. 22/2019 sono riservati a produttori agricoli così come definiti dall'articolo 39, comma 1, lettera l) del suddetto Testo Unico del Commercio;

b) destinati all'esercizio dell'attività di vendita diretta (come previsto dal richiamato Decreto Legislativo 18 maggio 2001 n.228, art.4) di prodotti ortofrutticoli e della loro somministrazione;

3. Specifiche di partecipazione

In applicazione di quanto previsto dall'art.48 comma 2 del citato Testo Unico del Commercio:

- la partecipazione è riservata a soggetti che non siano già titolari della concessione di un posteggio all'interno del Mercato di Via Don G. Minzoni;
- i soggetti interessati possono partecipare alla presente selezione pubblica per un solo Bene (pertanto per un solo banco);
- la partecipazione alla selezione pubblica per l'assegnazione in concessione temporanea di un Banco preclude la possibilità di concorrere per l'assegnazione in concessione temporanea del Bene lettera N (Box-Bar) oggetto della gratulatoria n.2 del presente Bando;

4. Canone di Concessione

Ai sensi del "Regolamento per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.97 del 31.12.2020, l'importo annuo del canone concessorio è, allo stato, così determinato:

Bene lettera	Canone annuo €
A	501,00
B	501,00
C	501,00
D	501,00
E	501,00
F	601,00
G	601,00
H	501,00
I	1.304,00 (importo comprensivo della cella-frigo di pertinenza)
L	1.102,00
M	1.102,00

Ai sensi del medesimo Regolamento si specifica quanto segue:

- art.9 punto 5: "*L'omesso aggiornamento annuale delle tariffe ordinarie comporta l'applicazione delle tariffe già in vigore*", ciò significando che l'Ente può, con frequenza annuale, aggiornare gli importi dei canoni di cui alla precedente tabella;
- art.14, punto 4: "*[...] il pagamento del canone relativo al primo anno di concessione deve essere effettuato, di norma, in un'unica soluzione, contestualmente al rilascio della concessione [...]*";
- il suddetto Canone è soggetto all'Imposta di Registro;
- quanto dovuto a titolo di TARI non è compreso nell'importo del suddetto Canone;
- il suddetto Canone non è soggetto a IVA né all'adeguamento della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati.

5. Requisiti e condizioni di partecipazione

-Qualità di produttore agricolo come definiti dall'art.39 comma 1 lett. L) della L.R. n.22/2019: soggetti di cui all'articolo 34 del Decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633 (Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto) e successive modifiche, i quali eserciteranno l'attività di vendita in base a quanto stabilito dal richiamato articolo 4 del D.Lgs. 228/2001;

-Possesso dei requisiti di onorabilità e dei requisiti professionali di cui all'art.6 della L.R. n.22/2019, nonché non aver subito l'applicazione delle misure antimafia di cui al D.Lgs. n.159/2011 (per quanto disposto dall'art.71, comma 5 del D.Lgs. 59/2010, in caso di società, associazioni od organismi collettivi i requisiti morali, nonché delle misure di prevenzione di cui all'art.67 del D.Lgs. n.159/2011, i suddetti requisiti devono essere posseduti dal Legale Rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'articolo 2, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252);

-Non trovarsi nella condizione di irregolarità amministrativa, previdenziale, fiscale e assistenziale per quanto previsto dall'art.57 del citato Testo Unico del Commercio. L.R. n.22/2019;

-Non trovarsi nella condizione di Cattivo pagatore [ovvero colui che risulti essere in posizione debitoria nei confronti del Comune di Latina], ai sensi dall'art.4, c.26 del Regolamento per il Commercio su Aree Pubbliche approvato con Deliberazione di C.C. n.40/2018.

6.Presentazione della domanda

La domanda, debitamente compilata e affrancata con marca da bollo di valore pari a €.16,00, dovrà essere presentata esclusivamente via PEC all'indirizzo **protocollo@pec.comune.latina.it** utilizzando il modello allegato B1) al presente atto nel periodo che va dalla data di pubblicazione del presente Avviso al giorno 09.12.2021.

L'oggetto della PEC dovrà recare la dicitura: "Avviso pubblico 2021 Mercato Via Don G. Minzoni-Banco".

Le domande presentate in modalità diverse da quelle sopra stabilite saranno considerate irricevibili. In particolare, non sono ammesse altre modalità di presentazione o invio della domanda; non saranno prese in considerazione domande inviate al di fuori dei termini indicati.

7.Contenuto della domanda

La domanda allegato B1), a pena di inammissibilità, deve contenere:

- i dati anagrafici del richiedente;
- l'indicazione del codice Fiscale e Partita IVA;
- l'indicazione dell'iscrizione al Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura;
- autocertificazione attestante il possesso dei requisiti e delle qualità di cui al precedente punto 5.

8.Alla domanda devono essere allegati, a pena di inammissibilità, i seguenti documenti:

- copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- copia del permesso di soggiorno in corso di validità (per i soggetti di nazionalità extracomunitaria), qualora detto permesso non risulti dal documento d'identità;
- attestazione del pagamento delle spese di istruttoria pari a Euro 25,82 in favore di Comune di Latina, da eseguirsi: alla Tesoreria Comunale presso la Banca M.P.S. Ag. di Latina con causale "Avviso pubblico 2021 Mercato Via Don G. Minzoni-Banco cap. 558/4" oppure mediante bonifico bancario con beneficiario il Comune di Latina – cod. IBAN: IT 03 W 01030 14700 00000 2670638 con medesima causale.

9. Cause di esclusione

- mancato possesso dei requisiti e delle qualità di cui al precedente articolo 5;

- presentazione delle domande in modo difforme rispetto a quanto previsto dai precedenti artt.6 e 7 del presente Bando e/o in modo incompleto e/o illeggibile e/o senza la debita sottoscrizione in calce da parte del richiedente;
- mancata affrancatura della domanda tramite apposizione di una marca da bollo di valore pari a € 16,00;
- mancanza degli allegati previsti dal precedente art.8;
- essere già titolare della concessione di un posteggio all'interno del Mercato di Via Don G. Minzoni,
- domanda di assegnazione di due o più Beni (banchi e/o box);
- presentazione della domanda su modello diverso da quello allegato al presente Avviso;
- sottoscrizione di dichiarazioni mendaci.

10. Formazione della graduatoria

Criteri di priorità elencati in ordine decrescente:

- Maggiore esperienza lavorativa comprovata dall'anzianità maturata nell'esercizio dell'attività di produzione agricola (risultante dall'iscrizione al Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura, quale impresa attiva, ed eventualmente da altra attestazione per il periodo precedente l'obbligatorietà dell'iscrizione al suddetto Registro, oppure nel caso in cui, ai sensi dell'art. 2 della Legge 77/1997, la suddetta iscrizione non sia obbligatoria);
- Offerta di alimenti iscritti nel Registro delle denominazioni di origine protette [Regolamento UE n. 1151/2012 del Parlamento europeo e del Consiglio del 21 novembre 2012 sui regimi di qualità dei prodotti agricoli e alimentari];
- Offerta di alimenti a "filiera corta" o a "chilometro utile" (c.d. "Chilometro zero");
- Offerta di alimenti certificati biologici;
- Presenza, nel nucleo familiare del concorrente, titolare di ditta individuale o amministratore della società partecipante alla selezione, di un figlio minore diversamente abile ai sensi degli artt. 3 e 4 della Legge 5 febbraio 1992 n.104;
- Imprese a gestione prevalentemente giovanile o femminile, come individuate dal punto n.4 della Circolare del MISE 08 aprile 2021, n. 117378 [A tal proposito, si specifica quanto stabilito dall'art. 4bis del Decreto Legislativo 18 maggio 2001 n.228: "*Ai fini dell'applicazione della normativa statale, è considerato giovane imprenditore agricolo l'imprenditore agricolo avente una età non superiore a 40 anni*";
- Offerta del servizio di consegna della spesa a domicilio;

I punteggi saranno attribuiti sulla base dei criteri indicati nella tabella che segue.

CRITERI	PUNTEGGI
Esperienza lavorativa comprovata dall'anzianità maturata nell'esercizio di attività produzione agricola	-fino a 10 anni = punti 20; -oltre 10 anni = punti 30
Offerta di prodotti iscritti nel Registro delle denominazioni di origine protette	15
Offerta di alimenti a "filiera corta" o a "chilometro utile" (c.d. "Chilometro zero")	15
Offerta di prodotti certificati biologici	15
Presenza figlio minore diversamente abile come individuato ai sensi della Legge 5 febbraio 1992 n.104	10
Imprenditoria giovanile e/o femminile	10

N.B. Le qualità e i requisiti richiesti per la partecipazione al presente Bando di Avviso pubblico saranno riscontrati anche tramite: (1) Interrogazione del Casellario Giudiziale; (2) Interrogazione presso INPS e INAIL; (3) verifica del Fascicolo Aziendale di cui all'articolo 3 del Decreto 12 gennaio 2015 del Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali e successive norme attuative, fra le quali il Decreto MIPAAF del 1 marzo 2021.

GRADUATORIA N.2

Bene lettera N

1. Durata della concessione

Ai sensi ai sensi dell'art.45, c.4 del Testo Unico del Commercio, Legge Regionale 6 novembre 2019, n. 22, la durata della concessione è pari ad anni dieci (10) rinnovabili secondo la normativa vigente.

2. Destinazione del bene

Il bene lettera N (box-bar) è destinato all'esercizio dell'attività di bar (vendita e somministrazione di alimenti);

3. Canone di Concessione

Ai sensi del "Regolamento per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.97 del 31.12.2020, il canone concessorio annuo è, allo stato, così determinato:

Bene lettera	Canone annuo
N	2.496,00

Ai sensi del medesimo Regolamento si specifica che:

-art.9 punto 5: "*L'omesso aggiornamento annuale delle tariffe ordinarie comporta l'applicazione delle tariffe già in vigore*", ciò significando che l'Ente può, con frequenza annuale, aggiornare gli importi dei canoni di cui alla precedente tabella;

-art.14, punto 4: "*[...] il pagamento del canone relativo al primo anno di concessione deve essere effettuato, di norma, in un'unica soluzione, contestualmente al rilascio della concessione [...]*";

-quanto dovuto a titolo di TARI non è compreso nell'importo del suddetto Canone;

-il suddetto Canone non è soggetto a IVA né a all'adeguamento della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati.

4. Specifiche di assegnazione

In via prioritaria, all'assegnazione in concessione temporanea del Bene lettera N (Box-Bar) concorreranno le ditte individuali il cui titolare sia un soggetto diversamente abile ai sensi della Legge 5 febbraio 1992 n.104 e le società fra i cui amministratori vi sia un soggetto diversamente abile ai sensi della medesima L.104/1992.

Per quanto previsto dal citato art.48 comma 2 del Testo Unico del Commercio, la partecipazione alla selezione pubblica per la concessione tramite la suddetta "riserva prioritaria" del Bene lettera N (box-bar) preclude la possibilità di concorrere per l'assegnazione in concessione temporanea dei Beni lettere A-B-C-D-E-F-G-H-I-L-M (Banchi) oggetto della graduatoria n.1 del presente Bando;

Nel caso di mancata assegnazione in via prioritaria del Bene lettera N (Box-Bar), all'assegnazione concorreranno, in via residuale, le ditte individuali e le società che abbiano presentato domanda di partecipazione al presente Bando;

5. Requisiti e condizioni di partecipazione

-Possesso dei requisiti di onorabilità e dei requisiti professionali di cui all'art.6 della L.R. n.22/2019, nonché non aver subito l'applicazione delle misure antimafia di cui al D.Lgs. n.159/2011 (per quanto disposto dall'art.71, comma 5 del D.Lgs. 59/2010, in caso di società, associazioni od organismi collettivi i requisiti morali, nonché delle misure di prevenzione di cui all'art.67 del D.Lgs. n.159/2011, i suddetti requisiti devono essere posseduti dal Legale Rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'articolo 2, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252);

-Non trovarsi nella condizione di irregolarità amministrativa, previdenziale, fiscale e assistenziale per quanto previsto dall'art.57 del citato Testo Unico del Commercio. L.R. n.22/2019;

-Non trovarsi nella condizione di Cattivo pagatore [ovvero colui che risulti essere in posizione debitoria nei confronti del Comune di Latina], ai sensi dall'art.4, c.26 del Regolamento per il Commercio su Aree Pubbliche approvato con Deliberazione di C.C. n.40/2018.

-Nel caso di richiesta di assegnazione tramite "riserva prioritaria": non essere già titolare di posteggio all'interno del Mercato di Via Don G. Minzoni, per quanto previsto dal citato art.48 comma 2 del Testo Unico del Commercio.

-Nel caso di richiesta di assegnazione senza "riserva prioritaria": rispetto delle soglie previste dall'art.46 comma 2 del citato Testo Unico del Commercio: "*Nei mercati [...] aventi un numero complessivo di posteggi inferiore o pari a cento un medesimo soggetto giuridico non può essere titolare o possessore di più di tre concessioni totali [...]*", con ciò significando che, nel caso di assegnazione del box-bar, non si determinerebbe il superamento della suddetta soglia.

6.Presentazione della domanda

La domanda, debitamente compilata e affrancata con marca da bollo pari a €16,00, dovrà essere presentata esclusivamente via PEC all'indirizzo **protocollo@pec.comune.latina.it** utilizzando il modello allegato B2) al presente atto nel periodo che va dalla data di pubblicazione del presente Avviso al giorno 09.12.2021.

L'oggetto della PEC dovrà recare la dicitura: "Avviso pubblico 2021 Mercato Via Don G. Minzoni-Box-Bar".

Le domande presentate in modalità diverse da quanto sopra evidenziato saranno considerate irricevibili.

In particolare, non sono ammesse altre modalità di presentazione o invio della domanda; non saranno prese in considerazione domande inviate al di fuori dei termini previsti dal presente Avviso.

7.Contenuto della domanda

La domanda allegato B2), a pena di inammissibilità, deve contenere:

-i dati anagrafici del richiedente;

-l'indicazione del codice Fiscale e Partita IVA;

-l'indicazione dell'iscrizione al Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura;

-autocertificazione attestante il possesso dei requisiti e delle qualità di cui al precedente punto 5.

8.Alla domanda devono essere allegati, a pena di inammissibilità, i seguenti documenti:

- copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- copia del permesso di soggiorno in corso di validità (per i soggetti di nazionalità extracomunitaria), qualora detto permesso non risulti dal documento d'identità;
- attestazione del pagamento delle spese di istruttoria pari a Euro 25,82 in favore di Comune di Latina, da eseguirsi: alla Tesoreria Comunale presso la Banca M.P.S. Ag. di Latina con causale “ Avviso pubblico 2021 Mercato Via Don G. Minzoni_Bar cap. 558/4” oppure mediante bonifico bancario con beneficiario il Comune di Latina – cod. IBAN: IT 03 W 01030 14700 00000 2670638 con medesima causale.

9. Cause di esclusione

- mancato possesso dei requisiti e delle qualità e mancato rispetto delle soglie di cui al precedente articolo 5;
- presentazione delle domande in modo difforme rispetto a quanto previsto dai precedenti artt.6 e 7 del presente Bando e/o in modo incompleto e/o illeggibile e/o senza la debita sottoscrizione in calce da parte del richiedente;
- mancata affrancatura della domanda tramite apposizione di una marca da bollo di valore pari a € 16,00;
- mancanza degli allegati previsti dal precedente art.8;
- presentazione della domanda su modello diverso da quello allegato al presente Avviso;
- sottoscrizione di dichiarazioni mendaci;

9.1. Ulteriori Cause di esclusione nel caso di domanda di partecipazione presentata con “riserva prioritaria”

- essere titolare della concessione di posteggio all'interno del Mercato di Via Don G. Minzoni;
- partecipazione per l'assegnazione in concessione dei Beni-banchi di cui alla graduatoria n.1;

9.2. Ulteriori Cause di esclusione nel caso di domanda di partecipazione presentata senza “riserva prioritaria”

Mancato rispetto delle soglie previste dall'art.46 comma 2 del citato Testo Unico del Commercio: *“Nei mercati [...] aventi un numero complessivo di posteggi inferiore o pari a cento un medesimo soggetto giuridico non può essere titolare o possessore di più di tre concessioni totali [...]”*, con ciò significando che l'assegnazione del box-bar determinerebbe il superamento della suddetta soglia.

10. Formazione della graduatoria

Criteri di priorità elencati in ordine decrescente:

- Maggiore esperienza lavorativa comprovata dall'anzianità d'iscrizione quale impresa attiva nel Registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per attività connesse a quella di bar e/o ristorazione;
- Offerta di alimenti iscritti nel Registro delle denominazioni di origine protette [Regolamento UE n. 1151/2012 del Parlamento europeo e del Consiglio del 21 novembre 2012 sui regimi di qualità dei prodotti agricoli e alimentari];
- Offerta di alimenti a “filiera corta” o a “chilometro utile” (c.d. “Chilometro zero”);
- Offerta di alimenti certificati biologici;
- Presenza, nel nucleo familiare del concorrente, titolare di ditta individuale o amministratore della società partecipante alla selezione, di un figlio minore diversamente abile ai sensi degli artt. 3 e 4 della Legge 5 febbraio 1992 n.104;
- Imprese a gestione prevalentemente giovanile o femminile, come individuate dal punto n.4 della Circolare del MISE 08 aprile 2021, n.117378;
- Titolarità di autorizzazione all'esercizio dell'attività di Commercio su Aree Pubbliche in forma itinerante ai sensi dell'art.49 della L.R. n.22/2019;
- Offerta del servizio di consegna della spesa a domicilio;

I punteggi saranno attribuiti sulla base dei criteri indicati nella tabella che segue.

CRITERI	PUNTEGGIO
Esperienza lavorativa comprovata dall'anzianità d'iscrizione quale impresa attiva nel Registro delle imprese per attività connesse a quella di bar e/o ristorazione	-fino a 10 anni = punti 10; oltre 10 anni = punti 20;
Offerta di prodotti iscritti nel Registro delle denominazioni di origine protette	punti 15
Offerta di alimenti a "filiera corta" o a "chilometro utile" (c.d. "Chilometro zero")	punti 15
Offerta di prodotti certificati biologici	punti 15
Presenza figlio minore diversamente abile come individuato ai sensi della Legge 5 febbraio 1992 n.104	Punti 10
Imprenditoria giovanile e/o femminile	punti 10
Titolarità dell'Autorizzazione all'esercizio del commercio su aree pubbliche in forma itinerante ai sensi dell'art.49 della L.R. n.22/2019.	punti 10
Offerta del servizio di consegna a domicilio	punti 5

N.B. Le qualità e i requisiti richiesti per la partecipazione al presente Bando di Avviso pubblico saranno riscontrati anche tramite: (1) Interrogazione del Casellario Giudiziale; (2) Interrogazione presso INPS e INAIL.

Disposizioni valide per entrambe le graduatorie [N.1 e N.2]

A) Graduatoria provvisoria e definitiva

Entro 7 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio della graduatoria provvisoria, gli interessati potranno prendere visione degli atti e/o presentare osservazioni.

Entro i successivi 15 giorni sarà pubblicata la graduatoria definitiva.

La scelta del banco/box-bar avverrà seguendo l'ordine della graduatoria.

Le graduatorie definitive, in conformità all'art.15 del citato Regolamento per il Commercio su Aree Pubbliche, rimangono efficaci per un termine di tre anni dalla data di pubblicazione ai fini dell'eventuale copertura di banche/box che si rendessero vacanti e disponibili.

B) Adempimenti obbligatori successivi

- Presentazione, entro giorni 15 dalla data di pubblicazione della graduatoria definitiva, dell'apposito modello di Richiesta di autorizzazione e relativa concessione di posteggio su aree pubbliche disponibile sul portale "Impresa in un giorno" (<http://www.impresainungiorno.gov.it>; sezione "Commercio") per i soggetti assegnatari nella loro qualità di operatori del Commercio su Area Pubblica oppure il modello di Nuova apertura attività di vendita da parte di produttori agricoli su area pubblica ugualmente disponibile sul portale "Impresa in un giorno" (<http://www.impresainungiorno.gov.it>; sezione "Agricoltura") per i soggetti concessionari nella qualità di produttori agricoli;
 - Sottoscrizione per accettazione dei provvedimenti concessori predisposti dal competente Ufficio Commercio Aree Pubbliche entro successivi giorni 15;
 - Registrazione a esclusive spese del Concessionario dell'atto di Concessione e della relativa Convenzione Accessiva presso l'Agenzia delle Entrate e al loro deposito presso l'Ufficio Commercio Aree Pubbliche nel termine di giorni 30 (trenta) dalla sottoscrizione.
 - Trasmissione, in conformità all'art.57 della citata Legge Regionale n.22 del 6.11.2019, della Carta d'esercizio entro giorni 30 dalla suddetta registrazione;
 - La mancata osservanza di quanto sopra nei termini stabiliti s'intenderà quale rinuncia all'assegnazione in concessione del Bene (banco oppure box). In tal caso, si procederà all'assegnazione del Bene tramite scorrimento della graduatoria formata per quel medesimo Bene (banco oppure box). Nel caso di giustificato motivo dall'Ente ritenuto tale, il soggetto assegnatario potrà eventualmente chiedere di rinviare gli adempimenti di cui sopra per un tempo ritenuto congruo dall'Ente;
- I modelli dei provvedimenti concessori possono essere preventivamente consultati previo appuntamento presso l'Ufficio Commercio Aree Pubbliche sito in Piazza del Popolo n.14 oppure chiedendone copia all'indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.latina.it;

C) Specifiche

- la tabella dei prodotti iscritti nel Registro delle denominazioni di origine protette [Regolamento UE n. 1151/2012 del Parlamento europeo e del Consiglio del 21 novembre 2012 sui regimi di qualità dei prodotti agricoli e alimentari] è consultabile al seguente indirizzo internet: <https://www.politicheagricole.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/2090>;
- per prodotti (ortofrutticoli) c.d. "Km.0", in conformità all'art.11 comma 2 lett. b) della richiamata Legge 6 ottobre 2017 n. 158, devono intendersi quelli "*[...] provenienti da un luogo di produzione o da un luogo di coltivazione e allevamento della materia prima agricola primaria utilizzata nella trasformazione dei prodotti, situato entro un raggio di 70 chilometri dal luogo di vendita, nonché i prodotti per i quali è dimostrato un limitato apporto delle emissioni inquinanti derivanti dal trasporto, calcolato dalla fase di produzione fino al momento del consumo finale [...]*";
- per informazioni sulla produzione biologica si rimanda ai Regolamenti (CE) n. 834/2007, n.889/2008 e 1235/2008 e successive modifiche riguardanti la produzione biologica e l'etichettatura dei prodotti biologici (consultabili all'indirizzo internet: <https://www.politicheagricole.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/1158>);
- per la consultazione della Legge 5 febbraio 1992 n.104 si rimanda all'indirizzo internet: "<https://www.normattiva.it>";
- per l'imprenditoria giovanile e femminile si fa riferimento: (1) al citato Decreto Legislativo 21 aprile 2000 n. 185; (2) all'art.5 del Decreto del MISE 8 luglio 2015 n. 140; (3) all'art.4 della Circolare del MISE 08 aprile 2021, n. 117378 "<https://www.mise.gov.it/index.php/it/incentivi/impresa/autoimprenditorialita>"; (4) all'art.4bis del Decreto Legislativo 18 maggio 2001 n.228. Dette disposizioni normative sono consultabili all'indirizzo internet: "<https://www.normattiva.it>";
- Per l'autorizzazione all'esercizio del commercio su aree pubbliche in forma itinerante si rimanda all'art.49 della L.R. n.22/2019 consultabile all'indirizzo internet: "<https://www.normattiva.it>";

D) Commissione

Per la formazione delle previste graduatorie, con determinazione dirigenziale sarà nominata un'apposita Commissione.

E) Norme di rinvio

Per quanto non espressamente ivi previsto, si rinvia alla vigente normativa comunitaria, nazionale e regionale di riferimento.

F) Disposizioni finali

L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non procedere all'assegnazione dei Beni (banchi/box) nel caso di sopravvenute esigenze di interesse pubblico e/o di tutela della salute pubblica nonché in caso di riscontrata mancanza della condizioni di sicurezza necessarie, senza che dalla mancata assegnazione derivino ragioni o pretese di alcun genere da parte degli interessati.

Avverso il provvedimento di approvazione della graduatoria è possibile esperire, entro sessanta giorni, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi del D.Lgs. 104/2010 oppure, entro centoventi giorni, al Presidente della Repubblica ai sensi del DPR 1199/1971.

Il presente Avviso:

- è pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, all'Albo Pretorio on line del Comune di Latina e sul sito internet istituzionale del Comune di Latina nella Sez. Avvisi e Bandi;
- viene trasmesso alle organizzazioni di categoria delle imprese del Commercio su Aree Pubbliche maggiormente rappresentative.

Per eventuali informazioni rivolgersi al Servizio Attività Produttive e Incoming - Commercio Aree Pubbliche oppure ai seguenti riferimenti:

-Telefono: 0773.652929-37-38-39;

-Mail: giorgio.specioso@comune.latina.it; vincenzo.colaci@comune.latina.it

Allegati

- Allegato-B1-Modello di domanda_Beni lettere A-B-C-D-E-F-G-H-I-L-M (banchi);
- Allegato-B2-Modello di domanda_Bene lettere N (box-bar);
- Allegato C) Planimetria;

Il Resp. del proc.

Dott. Giorgio Specioso

IL DIRIGENTE

Arch. Stefano Gargano