



COMUNE DI LATINA

Valorizzazione Del Patrimonio

D E T E R M I N A Z I O N E

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA - OGGETTO: APPROVAZIONE DI AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'USO CONTINUATIVO A TEMPO DETERMINATO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI PROPRIETÀ COMUNALE: POLIFUNZIONALE "PALACECI" DI VIA DEI MILLE E "PISTA DI PATTINAGGIO" DI VIALE MICHELANGELO

**RACCOLTA GENERALE PRESSO LA
SEGRETERIA GENERALE**

N° : 1925 /2020 del : 11/11/2020



COMUNE DI LATINA

Il Dirigente Responsabile del Servizio

Premesso che:

- con Decreto del Sindaco. n. 34 del 01/07/2019, il dott. Vicaro Diego risulta incaricato della Direzione del Servizio “Valorizzazione del Patrimonio”;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 16/04/2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al mandato amministrativo ed alla programmazione operativa 2020/2022 ai sensi dell’art. 170 del TUEL;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 17/04/2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2020/2022 e relativi allegati;
- con Deliberazione di G.M. n.92 del 19/05/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e Piano della Performance 2020/2022 e disposta l’assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili del Servizio e s.m.i., giusta deliberazione di G.M. n. 146/2020 del 13/08/2020;

Visto:

- Il vigente Regolamento Comunale *“Per la gestione e l’utilizzo degli impianti sportivi di proprietà del Comune di Latina”* così come modificato con *Deliberazioni del Consiglio Comunale n° 29 del 19/06/2020*.
- L’allegato “D” della *Delibera Commissariale con i poteri della Giunta Comunale n° 77 del 21/06/2010*, contenente l’entità delle tariffe da applicare agli impianti sportivi.
- La Delibera di Giunta Comunale n°119 del 5/11/2020, contenente le modalità di assegnazione degli impianti sportivi: polifunzionale “Palaceci” di via dei Mille e “Pista di Pattinaggio” di viale Michelangelo”.

Considerato che:

- il Comune di Latina è proprietario di numero 33 impianti sportivi tra cui:
 - a) l’impianto Polifunzionale “Palaceci” di Via dei Mille, composto da due strutture distinte, la prima coperta (indoor) “tensostruttura” e una seconda all’aperto (outdoor) denominata “Arena”;
 - b) l’impianto “Pista di pattinaggio” di viale Michelangelo.
- La scarsità di impiantistica sportiva destinata all’attività agonistica giovanile di livello nazionale, che ha di fatto trovato propria soddisfazione negli anni precedenti da parte delle Associazioni Sportive dilettantistiche praticanti attività cestistica di rilievo nazionale, nella tensostruttura di Via dei Mille,



COMUNE DI LATINA

che in questo periodo emergenziale si intende tutelare, mantenendo la specifica destinazione della struttura;

- la conformazione dell'Arena outdoor e l'accesso indipendente della stessa, la rende agevole per la pratica di discipline sportive senza utilizzo di attrezzature e strutture fisse;
- l'impianto di Viale Michelangelo ha sin dalla sua progettazione una sua specifica destinazione alla pratica di sport rotellistici;
 - gli impianti di cui al punto a) e b) sono stati gestiti fino ad oggi attraverso gestione diretta dell'Ente con l'assunzione di ogni onere di gestione e di manutenzione;
- le strutture di cui sopra possono essere concesse solo per le finalità di allenamento alla pratica sportiva;

Tenuto conto che il Titolo II del citato regolamento *“Per la gestione e l'utilizzo degli impianti sportivi di proprietà del Comune di Latina”*, disciplina la gestione diretta, l'assegnazione occasionale degli impianti sportivi e le condizioni per l'utilizzo degli impianti sia in concessione che mediante autorizzazione.

Considerato che Il Titolo II del Regolamento non riporta nessuna disposizione circa le modalità di assegnazione occasionale degli impianti sportivi tramite concessione o mediante autorizzazione, si ritiene opportuno provvedere a stilare un'apposita graduatoria, al fine di assegnare ogni singolo impianto sportivo.

Dato atto che è stato richiesto al Servizio competente di procedere alla determinazione dei punteggi secondo una serie di criteri e parametri e secondo l'indirizzo di cui alla Delibera di Giunta n° 199 del 5/11/2020.

Ritenuto di dover procedere all'approvazione ed alla successiva pubblicazione dell'Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'uso continuativo a tempo determinato degli impianti sportivi di proprietà comunale: polifunzionale “Palaceci” di via dei Mille e “Pista di Pattinaggio” di viale Michelangelo”, dello schema di domanda di partecipazione (Allegato 1), del protocollo di prevenzione al Covid-19 (Allegato 2) e dello schema di convenzione (Allegato 3);

che l'Avviso ed i suoi allegati (Allegato 1, Allegato 2, Allegato 3) costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

che le Società/Associazioni Sportive assegnatarie avranno obbligo di sottoscrizione del Protocollo anti-Covid (Allegato 2) , del DVR, di eventuale DUVRI e di tutti gli altri obblighi di legge previsti dalle norme in essere e s.m.i..

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016;



COMUNE DI LATINA

-
- il D.Lgs. n. 165/2001;
 - il D. Lgs. 118/2011 e successive modificazioni;
 - il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011);
 - lo statuto comunale;
 - il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
 - il regolamento comunale di contabilità;
 - il regolamento comunale dei contratti;
 - il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di stabilire così come previsto dalla Delibera n°199 del 05/11/2020 che

la "Tensostruttura indoor" dell'impianto sportivo polifunzionale Palaceci di via dei Mille, è destinata alle Associazioni/Società Sportive che praticano attività cestistica;

la "struttura esterna Arena" dell'impianto sportivo polifunzionale Palaceci di via dei Mille, è destinata a tutte le Associazioni/Società Sportive, a prescindere dalla tipologia di sport praticato;

la "pista di Pattinaggio" presso viale Michelangelo, è destinata alle Associazioni/Società Sportive che praticano sport rotellistici.

Di dare corso alle relative procedure per la presentazione delle domande di partecipazione e per la formulazione della graduatoria definitiva limitata a coloro che aderiscono al medesimo avviso.

Di prendere atto ed approvare le seguenti modalità di assegnazione degli impianti sportivi: polifunzionale "Palaceci" di via dei Mille e "Pista di Pattinaggio" di viale Michelangelo", al fine di giungere ad una graduatoria per stabilire le priorità delle Società/Associazioni sportive dilettantistiche riguardo il calendario settimanale di assegnazione:

a) Alle Associazioni/Società sportive che presentano il maggior numero di iscritti/tesserati residenti nel Comune di Latina, punti 10. Alle restanti Società/Associazioni sportive dilettantistiche verrà assegnato il proporzionale punteggio così determinato: $P = P_a / P_{max} \times 10$.

b) Alle Associazioni/Società che partecipano ai campionati federali verrà applicato il seguente punteggio:

- campionato provinciale 2 punti;
- campionato regionale 4 punti;



COMUNE DI LATINA

- campionato interregionale 6 punti;
 - campionato nazionale 8 punti;
- c) Alle Associazioni/Società che svolgono anche attività per atleti disabili: punti 5;
- d) Alle associazioni/società che hanno avuto in concessione per almeno 5 anni consecutivi la stessa struttura sportiva senza aver arrecato danni, nel pieno rispetto del regolamento: punti 3;
- e) Alle associazioni/società che promuovano la parità di accesso alla pratica sportiva attraverso l'iscrizione a campionati femminili: 4 punti.

In caso di parità di punteggio, di procedere a definire la graduatoria di utilizzo mediante sorteggio.

In caso di concomitante richiesta nella medesima fascia oraria da parte di più Società/Associazioni sportive dilettantistiche, alla richiedente prima in graduatoria spetti la possibilità di scelta della metà delle ore settimanali incompatibili con le altre richieste e che lo stesso criterio debba seguire per gli ulteriori casi di incompatibilità per le assegnazioni successive, scorrendo la graduatoria per la definizione degli orari.

Nell'assegnazione delle ore incompatibili, l'unità oraria frazionata sia arrotondata sempre per eccesso.

Al termine della procedura di assegnazione, ove siano rimaste delle ore disponibili, sia possibile utilizzare la medesima procedura di prima assegnazione.

Di stabilire che non potrà essere concesso l'uso degli impianti agli operatori di settore che, in occasione di precedenti assegnazioni, sia stata accertata l'inottemperanza a tutti gli obblighi prescritti per l'utilizzo dell'impianto o di altri impianti, oppure che abbiano rinunciato ingiustificatamente al suo utilizzo senza comunicazione formale o che versano in condizioni di morosità pregressa.

Di stabilire che la domanda di assegnazione dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

1. certificato di affiliazione, in corso di validità, alla Federazione Sportiva/Disciplina Sportiva Associata/Ente di promozione Sportiva riconosciuti dal C.O.N.I., relativamente alla disciplina per l'esercizio della quale è richiesta l'autorizzazione all'utilizzo dell'impianto o dichiarazione sostitutiva di certificazione;
2. sottoscrizione di formale accettazione, da parte del Presidente della società sportiva richiedente, di tutto quanto previsto dal protocollo anti Covid-19 allegato all'Avviso di manifestazione di interesse (vedi allegato n°2);
3. copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto Sociale;
4. copia del DVR (Documento Valutazione Rischi);



COMUNE DI LATINA

5. dichiarazione del Presidente dell'Associazione/Società sportiva, indicante il nominativo e la qualifica professionale degli istruttori/allenatori addetti all'attività sportiva, del Responsabile della sicurezza e vigilanza sul rispetto delle normative anticovid-19 e del Responsabile individuato dall'Associazione sportiva per il regolare svolgimento delle operazioni di disinfezione degli spazi e delle attrezzature utilizzate.

Di stabilire inoltre che l'accesso alla palestra scolastica è consentito:

- Agli atleti od iscritti alle Associazioni accompagnati da un dirigente, o allenatore, o responsabile della Società, Associazione o Ente;
- Al personale dell'Amministrazione Comunale di Latina addetto al controllo della gestione dell'impianto, anche durante il corso delle manifestazioni ed eventi;
- Alla singola persona, debitamente autorizzata ovvero munita di tagliando di ingresso esclusivamente negli impianti ove sia consentito l'accesso al pubblico;
- Alle forze dell'ordine tutte, alle Istituzioni di controllo e prevenzione della sicurezza antincendio, sanitarie ed alle forze armate.

L'ingresso agli spogliatoi e ai bagni degli impianti sportivi non è consentito fino al perdurare del periodo di emergenza Covid-19, mentre l'accesso alle aree di gioco, è strettamente limitato al personale di servizio dell'Amministrazione Comunale ed alle persone espressamente autorizzate a norma dei rispettivi regolamenti degli Enti o Federazioni Sportive.

L'assegnatario provvederà a comunicare agli utenti le specifiche norme di utilizzo delle varie strutture in ordine all'uso specifico di queste ultime.

L'Amministrazione Comunale svolge compiti di controllo e verifica sull'uso degli impianti e delle relative attrezzature; a tale scopo, gli affidatari s'intendono espressamente obbligati a fornire al personale comunale incaricato della vigilanza e del controllo la maggiore collaborazione, fornendo tutti i chiarimenti che fossero richiesti ed esibendo le opportune documentazioni.

Gli orari di utilizzo degli impianti sportivi comunali, una volta stabiliti, devono essere tassativamente rispettati, ed è vietato svolgere attività diverse da quelle richieste ovvero autorizzate pena la revoca ed il diniego ad una futura richiesta di autorizzazioni per l'uso delle strutture stesse.

Di dare atto che le tariffe sono stabilite nell'allegata tabella "D" della Delibera Commissariale con i poteri della Giunta Comunale n° 77 del 21/06/2010;

Di stabilire che le tariffe di utilizzazione degli impianti devono essere corrisposte sempre in via anticipata, il presupposto per l'accesso e l'utilizzazione dell'impianto sportivo è il pagamento del totale dovuto per l'intera annualità.

La determinazione del totale annuo dovuto sarà calcolata sulla somma delle ore settimanali concesse.



COMUNE DI LATINA

Detta contribuzione, ove non pagata anticipatamente in unica soluzione, verrà versata su base mensile entro il giorno 5 di ogni mese presso la Tesoreria Comunale, esclusivamente a seguito di presentazione di garanzia sul totale dell'importo dovuto, da prestarsi a mezzo Polizza fideiussoria dedicata anche assicurativa o fideiussione con pagamento entro 15 giorni dalla semplice richiesta del beneficiario e con la rinuncia da parte del garante al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 c.c. e con rinuncia a eccepire i termini di cui all'art. 1957 c.c., scadente al 31 Dicembre dell'anno successivo alle richieste.

Dal calcolo del saldo saranno detratte le festività infrasettimanali nonché le giornate in cui l'impianto sportivo non è stato usato per causa di forza maggiore.

Al momento del ritiro dell'autorizzazione le società/associazioni sportive dovranno depositare, in originale, polizza di responsabilità civile verso terzi, con massimali da € 500.000,00 ad € 1.000.000,00, emessa da primarie compagnie di assicurazioni comunitarie con sede di rappresentanza in provincia di Latina, per la copertura di danni derivanti da uso e conduzione degli impianti, delle attrezzature fisse e mobili occorrenti per lo svolgimento delle attività sportive; nonché per la copertura danni a cose che l'affidatario abbia in consegna e/o custodia di proprietà del Comune di Latina.

Di demandare la definizione dello specifico protocollo che regola l'ingresso al sito sportivo, la gestione degli spazi comuni, interni ed esterni, i tragitti da percorrere per entrare e uscire al Responsabile della Sicurezza di ogni Soggetto assegnatario concordemente con gli eventuali coassegnatari;

Per le motivazioni riportate in premessa, di approvare i contenuti e gli obblighi previsti nei seguenti allegati:

- Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'uso continuativo a tempo determinato degli impianti sportivi di proprietà comunale: polifunzionale "Palaceci" di via dei Mille e "Pista di Pattinaggio" di viale Michelangelo"
- Allegato 1 - Schema di domanda di partecipazione;
- Allegato 2 - Protocollo di prevenzione al Covid-19;
- Allegato 3 - Schema di convenzione.

che sono parti integranti e sostanziali del presente atto;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo della regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e del vigente regolamento comunale dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui



COMUNE DI LATINA

parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente Responsabile del Servizio;

di dare atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale.

Responsabile di procedimento: Vicaro Dott. Diego

Responsabile di procedimento: _

Latina, 11/11/2020

Il Dirigente Responsabile del Servizio
Vicaro Diego

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)