

COMUNE DI LATINA
Provincia di Latina

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Conduzione/manutenzione e manutenzione straordinaria degli impianti termici e condizionamento presso gli edifici pubblici di proprietà comunale.
MANUTENZIONE STRAORDINARIA


COMMITTENTE: COMUNE DI LATINA

Latina, 15/01/2019

IL TECNICO

L'ISTRUTTORE TECNICO INGEGNERO
(Geom. Enrico Tomassella)

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 IMP 002	Conduzione/Manutenzione di impianto termico con caldaia gas/gasolio da 0,00 a 100.000 Kcal/h come appositamente indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto euro (quattrocento/00)	cadauno	400,00
Nr. 2 IMP 003	Conduzione/Manutenzione di impianto termico con caldaia gas/gasolio da 100.001 a 300.999 Kcal/h come appositamente indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto euro (quattrocentosessanta/00)	cadauno	460,00
Nr. 3 IMP 004	Conduzione/Manutenzione di impianto termico con caldaia gas/gasolio da oltre 301.999 Kcal/h come appositamente indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto euro (seicento/00)	cadauno	600,00
Nr. 4 IMP 005	Conduzione/Manutenzione di impianto termico/condizionamento complesso con caratteristiche e/o potenzialità di qualsiasi tipologia e come appositamente indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto euro (seicento/00)	cadauno	600,00
Nr. 5 IMP 006	Manutenzione di condizionatori d'aria autonomi/indipendenti tipo Spit Inverter e/o simili e/o tipo Unico di caratteristiche e/o potenzialità di qualsiasi tipologia, da eseguire all'inizio e al termine della stagione estiva, compreso la sostituzione di filtri e/o pezzi necessari al loro funzionamento ordinario e regolare, cmq come appositamente indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, incluso altresì l'intervento di manutenzione ordinaria ogni qualvolta si rende necessario per il funzionamento irregolare dei condizionatori e ogni altro onere e accessorio euro (trentadue/00)	cadauno	32,00
Nr. 6 IMP 007	Opere di Riparazione e/o sostituzione componenti di impianti termici e/o condizionatori d'aria e/o impianti di condizionamento di qualsiasi tipo, catatteristiche e/o potenzialità, previa autorizzazione per ogni singolo intervento della DL su preventivo di spesa concordato e dettagliato dei componenti necessari al ripristino della funzionalità dell'impianto, comprendendo senza alcun onere aggiuntivo della necessaria preventiva diagnostica dell'impianto oggetto di riparazione con attrezzatura specifica e/o manodopera specializzata, le eventuali opere murarie e il carico e trasporto a discarica del materiale di risulta euro (ventiduemila/00)	cadauno	22'000,00
Nr. 7 IMP 008	Opere di riparazione e/o sostituzione componenti di impianti termici di qualsiasi tipo, catatteristiche e/o potenzialità, previa autorizzazione per ogni singolo intervento della DL su preventivo di spesa concordato e dettagliato dei componenti necessari al ripristino della funzionalità dell'impianto, comprendendo senza alcun onere aggiuntivo della necessaria preventiva diagnostica dell'impianto oggetto di riparazione con attrezzatura specifica e/o manodopera specializzata, le eventuali opere murarie e il carico e trasporto a discarica del materiale di risulta euro (ventiunomila/00)	cadauno	21'000,00
Nr. 8 IMP 009	Condizionatore split system a pompa di calore, tipo inverter di ultima generazione, compresa la carica di refrigerante, lo staffaggio dell'unità esterna e dell'unità interna, i collegamenti elettrici di comando e alimentazione, tubazione in rame rivestito e di adeguata sezione, le opere murarie connesse e altre opere e/o accessori per il perfetto funzionamento, l'eventuale rimozione del condizionatore esistente vetusto con il trasporto a discarica autorizzata. Completo di telecomando, delle certificazioni previste dalla normativa, della garanzia biennale e assistenza a chiamata durante la garanzia. Fino a 4.500 Fr/h (18.000 BTU) euro (millequattrocento/00)	cadauno	1'400,00
Nr. 9 IMP 010	idem c.s. ...Fino a 3.300 Fr/h (12.000 BTU) euro (milleduecento/00)	cadauno	1'200,00
Nr. 10 IMP 011	Manutenzione straordinaria di impianti di condizionamento e/o riscaldamento di qualsiasi tipo, catatteristiche e/o potenzialità, previa autorizzazione per ogni singolo intervento della DL su preventivo di spesa concordato e dettagliato dei componenti necessari al ripristino della funzionalità dell'impianto, comprendendo senza alcun onere aggiuntivo della necessaria preventiva diagnostica dell'impianto oggetto di riparazione con attrezzatura e/o manodopera specifica, le eventuali opere murarie e il carico e trasporto a discarica del materiale di risulta euro (novantacinquemilacento/00)	cadauno	95'100,00
Nr. 11 IMP 012	Predisposizione e sottoscrizione da parte di tecnico abilitato della documentazione necessaria a ottenere le autorizzazioni richieste dalle norme vigenti (Comune, INAIL (ex ISPESL), VV.F. ASL etc), per quanto attiene all'eventuale messa a norma delle centrali termiche ivi compreso la redazione degli elaborati tecnici e/o certificazioni da allegare e il contributo richiesto dagli enti interessati al rilascio delle specifiche autorizzazioni euro (millenovecento/00)	cadauno	1'900,00
Nr. 12 IMP 013	Condizionatore dual split system a pompa di calore, tipo inverter di ultima generazione, compresa la carica di refrigerante, lo staffaggio dell'unità esterna e dell'unità interna, i collegamenti elettrici di comando e alimentazione, tubazione in rame rivestito e di adeguata sezione, le opere murarie connesse e altre opere e/o accessori per il perfetto funzionamento, l'eventuale rimozione del condizionatore esistente vetusto con il trasporto a discarica autorizzata. Completo di telecomando, delle certificazioni previste dalla normativa, della garanzia biennale e assistenza a chiamata durante la garanzia. (dual split composto da una unità esterna e due unità interne) Fino a 3.300 Fr/h (12.000 + 12.000 BTU) euro (duemiladuecento/00)	cadauno	2'200,00
Nr. 13 IMP 014	Predisposizione e sottoscrizione da parte di tecnico abilitato della documentazione necessaria a ottenere le autorizzazioni richieste dalle norme vigenti (Comune, INAIL (ex ISPESL), ASL, ISPRA etc), per quanto attiene all'eventuale messa a norma degli impianti di condizionamento complesso (gruppo frigo, pompe di calore, UTA etc) ivi compreso la redazione degli elaborati tecnici e/o certificazioni da allegare e il contributo richiesto dagli enti interessati al rilascio delle specifiche autorizzazioni euro (novecento/00)	cadauno	900,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p>Latina, 15/01/2019</p> <p>Il Tecnico </p>		

