

**COMUNE DI LATINA**  
Provincia di Latina

pag. 1

# COMPUTO METRICO


**OGGETTO:** Conduzione/manutenzione e manutenzione straordinaria degli impianti termici e condizionamento presso gli edifici pubblici di proprietà comunale.  
**MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

**COMMITTENTE:** COMUNE DI LATINA

Latina, 15/01/2019

**IL TECNICO**  
  
L'ISTRUTTORE DELL'OPERE  
(Geom. Enrico Tomassini)

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
1 IMP 011	<p>Manutenzione straordinaria di impianti di condizionamento e/o riscaldamento di qualsiasi tipo, caratteristiche e/o potenzialità, previa autorizzazione per ogni singolo intervento della DL su preventivo di spesa concordato e dettagliato dei componenti necessari al ripristino della funzionalità dell'impianto, comprendendo senza alcun onere aggiuntivo della necessaria preventiva diagnostica dell'impianto oggetto di riparazione con attrezzatura e/o manodopera specifica, le eventuali opere murarie e il carico e trasporto a discarica del materiale di risulta</p> <p>Su vari impianti posti negli edifici pubblici e/o su indicazione della DL</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					1,00		
						1,00	95'100,00	95'100,00
2 IMP 012	<p>Predisposizione e sottoscrizione da parte di tecnico abilitato della documentazione necessaria a ottenere le autorizzazioni richieste dalle norme vigenti (Comune, INAIL (ex ISPESL), VV.F. ASL etc), per quanto attiene all'eventuale messa a norma delle centrali termiche ivi compreso la redazione degli elaborati tecnici e/o certificazioni da allegare e il contributo richiesto dagli enti interessati al rilascio delle specifiche autorizzazioni</p> <p>Impianti posti su varie sedi (Centrali Termiche)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					10,00		
						10,00	1'900,00	19'000,00
3 IMP 014	<p>Predisposizione e sottoscrizione da parte di tecnico abilitato della documentazione necessaria a ottenere le autorizzazioni richieste dalle norme vigenti (Comune, INAIL (ex ISPESL), ASL, ISPRA etc), per quanto attiene all'eventuale messa a norma degli impianti di condizionamento complesso (gruppo frigo, pompe di calore, UTA etc) ivi compreso la redazione degli elaborati tecnici e/o certificazioni da allegare e il contributo richiesto dagli enti interessati al rilascio delle specifiche autorizzazioni</p> <p>impianti posti su varie sedi (Impianti Condizionamento complesso)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					9,00		
						9,00	900,00	8'100,00
4 IMP 013	<p>Condizionatore dual split system a pompa di calore, tipo inverter di ultima generazione, compresa la carica di refrigerante, lo staffaggio dell'unità esterna e dell'unità interna, i collegamenti elettrici di comando e alimentazione, tubazione in rame rivestito e di adeguata sezione, le opere murarie connesse e altre opere e/o accessori per il perfetto funzionamento, l'eventuale rimozione del condizionatore esistente vetusto con il trasporto a discarica autorizzata. Completo di telecomando, delle certificazioni previste dalla normativa, della garanzia biennale e assistenza a chiamata durante la garanzia. (dual split composto da una unità esterna e due unità interne) Fino a 3.300 Fr/h (12.000 + 12.000 BTU)</p> <p>varie sedi su indicazione della DL</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cadauno</p>					1,00		
						1,00	2'200,00	2'200,00
5 IMP 009	<p>Condizionatore split system a pompa di calore, tipo inverter di ultima generazione, compresa la carica di refrigerante, lo staffaggio dell'unità esterna e dell'unità interna, i collegamenti elettrici di comando e alimentazione, tubazione in rame rivestito e di adeguata sezione, le opere murarie connesse e altre opere e/o accessori per il perfetto funzionamento, l'eventuale rimozione del condizionatore esistente vetusto con il trasporto a discarica autorizzata. Completo di telecomando, delle certificazioni previste dalla normativa, della garanzia biennale e assistenza a chiamata durante la garanzia. Fino a 4.500 Fr/h (18.000 BTU)</p>							
	A R I P O R T A R E							124'400,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							124'400,00
	Varie sedi si indicazione della DL  <b>SOMMANO</b> cadauno					2,00		
						2,00	1'400,00	2'800,00
6 IMP 010	Condizionatore split system a pompa di calore, tipo inverter di ultima generazione, compresa la carica di refrigerante, lo staffaggio dell'unità esterna e dell'unità interna, i collegamenti elettrici di comando e alimentazione, tubazione in rame rivestito e di adeguata sezione, le opere murarie connesse e altre opere e/o accessori per il perfetto funzionamento, l'eventuale rimozione del condizionatore esistente vetusto con il trasporto a discarica autorizzata. Completo di telecomando, delle certificazioni previste dalla normativa, della garanzia biennale e assistenza a chiamata durante la garanzia. Fino a 3.300 Fr/h (12.000 BTU) Sede Demografica Via Ezio Sede Palazzo Comunale Varie Sedi su indicazione DL					3,00		
						3,00		
						3,00		
	<b>SOMMANO</b> cadauno					9,00	1'200,00	10'800,00
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							138'000,00
	<b>TOTALE euro</b>							138'000,00
	Latina, 15/01/2019  Il Tecnico 							
	<b>A RIPORTARE</b>							

