



COMUNE DI LATINA
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PROGETTAZIONE

AVVISO

INDAGINE DI MERCATO PER LA SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI, DI CUI ALL'ART. 46 DEL D. LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER IL **“COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA, COLLAUDO TECNICO-FUNZIONALE IMPIANTI E COLLAUDO STATICO”** RELATIVO ALL'INTERVENTO **“ADEGUAMENTO SPAZI CULTURALI, ESPOSITIVI E RICREATIVI BIBLIOTECA COMUNALE” - CIG Z3829A330B**

Determina a contrarre n. 1785/2019 del 12/09/2019

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- per la realizzazione dell'intervento “Adeguamento spazi culturali, espositivi e ricreativi biblioteca comunale” è stato attivato, senza esito, un interpello interno volto a verificare l'interesse del personale dipendente allo svolgimento relativo all'incarico di “collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, collaudo tecnico-funzionale impianti e collaudo statico”

Visti:

- l'art. 30, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 a norma del quale l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni si svolgono nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;
- l'art. 31, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 recita *“Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);*
- l'art. 36, comma 1, del citato D.Lgs. 50/2016 che, per i lavori, servizi e forniture d'importo inferiore alla soglia comunitaria, prevede l'affidamento a tecnici esterni nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione;
- l'art 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, che prevede l'affidamento diretto dei servizi tecnici per importi inferiori a 40.000,00 euro;
- l'art. 24 del D. Lgs. 50/2016 che elenca i soggetti che espletano le prestazioni relative alla progettazione, al collaudo, al coordinamento della sicurezza, della direzione lavori e incarichi di supporto tecnico - amministrativo;
- l'art. 46 del D. Lgs. 50/2016 che enumera gli operatori economici che sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria;
- Le Linee Guida ANAC n. 1 e n. 4;

AVVISA

che, a seguito della presente indagine di mercato, si procederà all'individuazione di un Operatore Economico/Soggetto, in possesso dei necessari requisiti, cui affidare il servizio di ingegneria ed architettura per il **“Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, collaudo tecnico-funzionale impianti e collaudo statico”** relativamente all'intervento di **“Adeguamento spazi culturali, espositivi e ricreativi biblioteca comunale”**, in coerenza con quanto appresso stabilito.

1. STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI LATINA, SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PROGETTAZIONE - Corso della Repubblica, 116 - 04100 LATINA (LT) — TEL. 0773/652228 – MAIL: llpp.manutenzioni@comune.latina.it – PEC: llpp.manutenzioni@pec.comune.latina.it.

2. PROCEDURA

La presente indagine di mercato, finalizzata al successivo affidamento del servizio di ingegneria ed architettura per il **“Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, collaudo tecnico-funzionale impianti e collaudo statico”** relativamente all'intervento di **“Adeguamento spazi culturali, espositivi e ricreativi biblioteca comunale”** - in applicazione dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 è effettuata mediante pubblicazione del presente Avviso sul sito istituzionale dell'Ente onde consentire agli operatori economici interessati, in possesso dei necessari requisiti, di partecipare. Ciò in ossequio ai principi di efficacia, economicità, trasparenza, imparzialità ed economicità oltre che ai principi di proporzionalità ed adeguatezza del procedimento amministrativo.

Gli operatori economici interessati dovranno, nello studio e negli elaborati e documenti di propria competenza applicare, per quanto compatibili, i criteri di sostenibilità energetica ed ambientale di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 50/2016 e al D.M. dell'11/10/2017, e detti elaborati e documenti dovranno essere sviluppati in tutti i loro particolari ed allegati giusta le norme di cui al D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., al D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente del D.P.R. 380/2001.

Il presente Avviso non costituisce avvio di procedura di gara pubblica né proposta contrattuale ma viene pubblicato al solo fine di eseguire una indagine di mercato a scopo puramente esplorativo e, pertanto, non vincola in alcun modo l'Amministrazione che, previa procedura negoziata, provvederà all'affidamento diretto al Soggetto/Operatore risultato idoneo a soddisfare l'interesse pubblico.

Il Comune di Latina si riserva la facoltà di modificare, prorogare, sospendere o revocare il presente avviso qualora ne rilevasse la necessità e l'opportunità per ragioni di pubblico interesse.

3. OGGETTO DEL CONTRATTO

L'oggetto del contratto è l'affidamento di servizi di ingegneria ed architettura per il **“Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, collaudo tecnico-funzionale impianti e collaudo statico”** relativamente all'intervento di **“Adeguamento spazi culturali, espositivi e ricreativi biblioteca comunale”**.

Le prestazioni da eseguirsi in relazione al presente incarico, giusta le norme di cui al D.Lgs. n. 50/2016, al D.P.R. n. 207/2010, al D.P.R. n. 380/2001, nonché tutte le norme di riferimento applicabili, sono, riassumibili in:

- verifiche periodiche in corso d'opera della buona esecuzione del lavoro;
- esame delle eventuali riserve dell'appaltatore;
- predisposizione di verbali di visita, di verbale di collaudo tecnico-amministrativo e di eventuali atti provvisori, qualora necessari;
- controllo del corretto adempimento delle prescrizioni previste dal D.P.R. n. 380/2001 in relazione al collaudo statico;
- esame e controllo dei calcoli statici del progetto;
- ispezione dell'opera nelle fasi costruttive degli elementi strutturali e dell'opera nel suo complesso;
- controllo delle certificazioni e dei documenti di accettazione dei materiali;
- esame delle prove di carico, delle prove dei materiali, delle indagini, degli accertamenti;

- recepimento ed espressione di parere sulla relazione a strutture ultimate;
- redazione del collaudo statico;
- deposito del collaudo statico al Genio Civile di Latina e consegna copia cartacea all'Amministrazione contenente attestazione di avvenuto deposito;
- eventuali altre attività e documenti ritenuti utili e riconducibili all'ambito della prestazione di collaudo tecnico amministrativo e in corso d'opera, collaudo statico, collaudo tecnico funzionale degli impianti;

La stipulazione del contratto avverrà mediante sottoscrizione dell'atto dirigenziale di affidamento che assumerà valore contrattuale (art. 32, c.4 del D. Lgs. 50/2016), previa verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, presentazione di cauzione definitiva e polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo. Tale polizza dovrà coprire i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella esecuzione della prestazione professionale.

In caso di ritardato adempimento delle obbligazioni assunte sarà applicata una penale pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, fatta salva ogni eventuale altra azione in caso di accertata responsabilità del progettista per il non rispetto della tempistica.

4. DURATA E IMPORTO DEL CONTRATTO

La durata del contratto decorre dalla firma per accettazione della determina di incarico all'approvazione degli atti di collaudo tecnico-amministrativo e statico.

L'importo a base di gara stabilito in € 10.562,49 oltre IVA e oneri previdenziali, calcolato in base al D.M. Giustizia del 17/06/2016, come sotto riportato, per "Collaudo tecnico amministrativo e in corso d'opera (QdI.01), collaudo tecnico funzionale degli impianti (QdI.04) e collaudo statico (QdI.03)", determinato come previsto dall'art. n. 35 del D.Lgs. n. 50/2016:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità	Costo Categorie €	Parametri base	L. 143/49 Classi e Categorie	D.M. 18/11/1971
	Codice	Descrizione grado di complessità	G	V	P		
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici di interesse storico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004....	1,55	114.409,08	12,4758%	I/e	I/b
STRUTTURE	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno metallo di media complessità o ricadenti in zona sismica	0,90	64.421,01	14,9231%	IX/b	III
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi	1,15	122.234,96	12,2283%	III/c	I/b

che determina il seguente compenso:

Prestazione	Onorario compreso spese
Servizi tecnici di "Collaudo tecnico amministrativo e in corso d'opera, collaudo tecnico funzionale degli impianti e collaudo statico" dell'intervento "Adeguamento spazi culturali espositivi ricreativi Biblioteca comunale" in Latina	€ 10.562,49

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per la partecipazione alla consultazione di mercato è necessario il possesso dei seguenti requisiti:

- **requisiti di ordine generale:**
insussistenza delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;
- **requisiti d'idoneità professionale:**
 - laurea quinquennale in ingegneria e/o architettura;
 - iscrizione presso l'ordine professionale di appartenenza da almeno 10 anni;
 - essere in regola con gli obblighi formativi di cui all'art. 7 del D.P.R. n. 137/2012;

d. iscrizione nel registro dell'impresa tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto dell'affidamento (per tutte le tipologie di società e per i consorzi).

- requisiti di capacità economica e finanziaria:

fatturato per i servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lettera vvvv) del D. Lgs. 50/2016, nei migliori tre esercizi nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso (2014, 2015, 2016, 2017, 2018) per un importo pari ad **€ 21.124,98** ovvero equivalente al doppio del valore stimato del contratto.

Tale requisito è richiesto in relazione alla peculiarità del servizio che necessita di essere svolto da un concorrente avente una certa solidità economica a comprova dell'esperienza maturata come operatore economico del settore d'interesse.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del Codice, mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.

- requisiti tecnico-professionali:

avere espletato negli ultimi dieci anni (dal 2009 al 2018 compresi), anteriori alla data di pubblicazione al presente avviso, servizi di ingegneria e architettura, di collaudo statico, di cui all'art. 3, lettera vvvv) del D. Lgs. 50/2016, relativi a lavori (pubblici o privati) appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale (non inferiore a 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione pari a **€ 308.565,05**, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensioni e caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'avviso).

La comprova del requisito è fornita mediante i provvedimenti di affidamento degli incarichi e le relative quietanze di pagamento; per gli appalti pubblici mediate i relativi certificati di esecuzione.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

In caso di società di professionisti o di altre figure associative i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale devono essere posseduti personalmente dal professionista individuato per lo svolgimento dell'incarico.

In caso di associazione temporanea, non ancora formalmente costituita, deve essere resa dichiarazione di impegno a costituire, in caso di affidamento dell'incarico, associazione temporanea nelle forme di legge.

In caso di associazione temporanea già formalmente costituita deve essere allegato l'originale o la copia autentica dell'atto costitutivo del raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Tali requisiti dovranno risultare dalle dichiarazioni rese nel *modello A* allegato al presente Avviso e dal **D.G.U.E.** e saranno oggetto di verifica in sede di affidamento.

6. CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI.

Gli operatori economici da invitare a presentare offerta saranno estratti nel numero di 3, se presenti, in maniera casuale (<https://www.random.org/sequences/>) in seduta pubblica dall'elenco degli operatori economici ammessi alla selezione, fermo restando, gli obblighi di cui all'art. 30 c. 1 del D. Lgs. n. 50/2016.

Non potranno presentare istanza gli operatori economici risultanti affidatari, negli ultimi dodici mesi, della medesima prestazione (Collaudi) e nella medesima fascia di importo (inferiore a € 40.000,00) e, ai sensi dell'art. 216 c. 7 lett c) del D.P.R. 2017/2010, coloro che hanno comunque svolto o svolgono attività di controllo, progettazione, approvazione, autorizzazione, vigilanza o direzione dei lavori da collaudare.

Nel caso in cui non pervenga alcuna manifestazione di interesse il RUP procederà all'affidamento diretto in via fiduciaria nel rispetto dei requisiti richiesti.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

La selezione dell'operatore economico affidatario avverrà in favore del soggetto che avrà offerto il minor prezzo sull'importo posto a base di offerta (art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016) determinato mediante unico ribasso sull'importo della prestazione posto a base di gara, non ravvisandosi nel caso concreto l'opportunità di esaminare proposte tecniche da parte degli offerenti ma ravvisando la rilevanza del solo aspetto economico: in caso di parità di minor prezzo offerto si procederà a sorteggio.

8. TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Il termine per la presentazione della manifestazione di interesse è fissato per le **ore 12:00** del **quindicesimo giorno a decorrere dal giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso**.

Gli operatori economici potranno presentare la manifestazione di interesse, redatta preferibilmente sul **modello A**, allegato al presente avviso, nella seguente modalità:

- mediante Posta Elettronica Certificata del professionista all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata del Comune di Latina ***lpp.manutenzioni@pec.comune.latina.it*** indicando - nell'oggetto della mail - *Manifestazione di interesse alla procedura selettiva per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura per il "Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera, collaudo tecnico-funzionale impianti e collaudo statico"* relativamente all'intervento **"Adeguamento spazi culturali, espositivi e ricreativi biblioteca comunale"**.
- La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta con firma autografa (con allegato il documento di identità del sottoscrittore) e scansionata oppure sottoscritta in forma digitale. Non è ammessa la presentazione di manifestazioni di interesse non firmate o recapitate presso un indirizzo diverso da quello indicato.

9. ALTRE INFORMAZIONI

- il contratto sarà stipulato mediante la sottoscrizione dell'atto dirigenziale di affidamento che assumerà valore contrattuale (art. 32 c.4 del D.Lgs. n. 50/2016) previa presentazione di cauzione definitiva e di polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza;
- non è ammesso il subappalto;
- la durata del contratto è dalla stipulazione fino all'approvazione degli atti di collaudo;
- i tempi e le modalità di esecuzione del servizio richiesto sono stabiliti nella determina a contrarre n. 1785/2019 del 12/09/2019 e nel capitolato prestazionale;
- verrà applicata una penale per il ritardato adempimento delle obbligazioni assunte pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, per ogni giorno di ritardo, fatta salva ogni altra azione in caso di accertata responsabilità per il non rispetto della tempistica;

10. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.

Il responsabile del procedimento è l'Arch. Ombretta Zampa, contattabile ai seguenti recapiti: tel. 0773-652419 – e-mail: ombretta.zampa@comune.latina.it

11. TRATTAMENTO DEI DATI E PUBBLICITÀ

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 *Codice in materia di protezione dei dati personali* e s.m.i., si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente gara verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della manifestazione di interesse nonché conservati sino alla conclusione del procedimento presso il Servizio *Lavori Pubblici e Progettazione*, e successivamente, presso l'archivio dello stesso Servizio.

Ai fini dell'adeguata pubblicità il presente avviso viene pubblicato sul profilo del Committente (Comune di Latina), nelle sezioni: Albo Pretorio, Avvisi e Bandi, Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti.

IL RUP
Arch. Ombretta Zampa

IL DIRIGENTE
Ing. Angelica Vagnozzi