



COMUNE DI LATINA

MESSA IN SICUREZZA URGENTE DEL PARAMENTO MURALE DELLA TORRE COMUNALE



PROGETTISTA

Arch. Mara Falconi

Arch. Maria Cristina Fabbri

IL RUP

Arch. Angelo Marafini

PROGETTO ESECUTIVO

N°
ELABORATO

ALL.04.a

ELABORATO GRAFICO

SCALA:

DATA:

N° Revisione del

VALUTAZIONE INCIDENZA MANODOPERA

Percorso file

AI TERMINI DI LEGGE CI RISERVIAMO LA PROPRIETA' DI QUESTO DISEGNO CON DIVIETO DI RIPRODURLO O COMUNQUE RENDERLO NOTO A TERZI SENZA NOSTRA AUTORIZZAZIONE



COMUNE DI LATINA
PROVINCIA DI LATINA

pag. 1

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA DELL'ANGOLO SUD OVEST DELLA TORRE CIVICA

COMMITTENTE: COMUNE DI LATINA

Data, 08/02/2019

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 025001	Rilevamento dello stato di conservazione dell'intero manufatto con fornitura della mappatura di cantiere, da eseguirsi su rilievo preesistente, suddivisa per voci. Stimato su base ... a del restauratore esclusi gli oneri relativi alle opere provvisionali necessarie e alla restituzione grafica definitiva SOMMANO h	32,00	40,00	1'280,00	1'024,00	80,000
2 025002	Esecuzione di saggi relativi alle diverse fasi dell'intervento, per l'applicazione di materiali e metodologie diverse, inclusi gli oneri per la comparazione con i dati emersi dalle ... co archivistiche. Stimata su base oraria del restauratore esclusi gli oneri relativi alle opere provvisionali necessarie SOMMANO h	24,00	40,00	960,00	768,00	80,000
3 025007	Rimozione dalla collocazione originaria, inclusi gli eventuali oneri relativi alla eliminazione di elementi di vincolo, o di parti che impediscano la rimozione del manufatto ed esclusi quelli inerenti ad altre movimentazioni SOMMANO a corpo	1,00	2'374,99	2'374,99	1'662,49	70,000
4 025009	Progettazione e realizzazione di imballaggio del manufatto, inclusi gli oneri relativi alla fornitura dei materiali da utilizzarsi SOMMANO h	16,00	40,00	640,00	192,00	30,000
5 025017	Esecuzione delle operazioni di pronto intervento, inclusi gli oneri relativi alle particolari condizioni di difficoltà, rischio ed urgenza che caratterizzano in modo diverso il sin ... intervento, esclusi i materiali e gli oneri relativi alle opere provvisionali necessarie, valutata a giornata di lavoro SOMMANO h	16,00	40,00	640,00	192,00	30,000
6 025018	Archiviazione, inventariazione e/o immagazzinamento di frammenti o parti del manufatto o altri elementi pertinenti, esclusi i materiali, valutate a giornata di lavoro SOMMANO h	32,00	40,00	1'280,00	1'024,00	80,000
7 025021a	Rimozione di depositi superficiali incoerenti e debolmente coerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario:per tutti i tipi di paramento murario SOMMANO m2	120,00	10,89	1'306,80	1'045,44	80,000
8 025022a	Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizza ... zione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario: 025022aper tutti i tipi di paramento murario SOMMANO m2	40,00	22,84	913,60	730,88	80,000
9 025022b	decremento per superfici maggiori di 10 mq SI DETRAGGONO %10	-130,60	1,00	-130,60	0,00	
10 025022b	decremento per superfici maggiori di 10 mq SI DETRAGGONO 10%	-91,36	1,00	-91,36	0,00	
11 025032	Consolidamento di fessurazioni e fratturazioni di apparecchiature murarie in pietra o laterizi in conseguenza della creazione di soluzioni di continuità tra gli elementi tessitura ... i relativi all'esecuzione dei fori ed alla eventuale sigillatura preventiva delle fenditure da valutare al metro lineare SOMMANO m	5,00	123,20	616,00	369,60	60,000
12 025033a	Riconfigurazione di porzioni di paramento murario con elementi slegati dall'apparecchiatura da eseguirsi previa rimozione cauta degli elementi stessi, consolidamento delle malte ci ... tessa e pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti, escluso l'inserimento di eventuali elementi mancanti:					
	A R I P O R T A R E			9'789,43	7'008,41	



Architettura

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			9'789,43	7'008,41	
13 025034a	Ristabilimento della resistenza meccanica del paramento murario mediante ancoraggio al nucleo interno con barre in acciaio ad aderenza migliorata; inclusi gli oneri per la creazione ... e dello stesso con malta idonea per colorazione e granulometria: con resine bicomponenti o malta idraulica premiscelata SOMMANO m2	4,00	354,96	1'419,84	1'135,87	80,000
14 025042a	Rimozione di depositi superficiali coerenti, incrostazioni, concrezioni, fissativi alterati mediante applicazione di compresse imbevute di soluzione satura di sali inorganici o amm ... spazzole, bisturi, specilli: depositi con scarsa coerenza e aderenza alle superfici mediante un ciclo di applicazione SOMMANO m2	48,00	129,04	6'193,92	3'716,35	60,000
15 025043	Rimozione e assorbimento di ossidi di ferro, di rame etc. mediante applicazione di sostanze complessanti a tampone o a pennello; da valutare al dmq, inclusi gli oneri relativi ai s ... el prodotto idoneo e alla successiva rimozione dei residui di sporco e di prodotto, su tutti i tipi di paramento murario SOMMANO dm2	4,00	214,68	858,72	515,23	60,000
16 025044a	Rimozione e assorbimento di ossidi di ferro, di rame etc. mediante applicazione di sostanze complessanti a tampone o a pennello; da valutare al dmq, inclusi gli oneri relativi ai s ... el prodotto idoneo e alla successiva rimozione dei residui di sporco e di prodotto, su tutti i tipi di paramento murario SOMMANO dm2	71,00	33,94	2'409,74	1'445,84	60,000
17 025049a	Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazioni di acqua demineralizzata, ripetute fino a completa estrazione; da val ... gli oneri relativi ai saggi per la individuazione dei materiali assorbenti idonei: in sospensione con carte assorbenti SOMMANO m2	35,00	36,51	1'277,85	766,71	60,000
18 025061a	Rimozione meccanica di stuccature eseguite durante interventi precedenti con materiali che per composizione possono interagire con quelli costitutivi che hanno perduto la loro funz ... costanti: in cemento, in malta idraulica e/o bastarda, in composti resinosi non solubili: tra elementi o parti adiacenti SOMMANO m	600,00	11,58	6'948,00	5'558,40	80,000
19 A25067	Stuccatura con malta nei casi di fessurazioni, fratturazioni, operazione eseguibile su tutti i tipi di paramento murario, inclusi gli oneri relativi ai saggi per la composizione di ... ostanti: strato di profondità con malta idraulica ed eventuale materiale di riempimento (per uno strato di livellamento) SOMMANO m	600,00	21,09	12'654,00	10'123,20	80,000
20 A95101	Smontaggio di opere in pietra massello di parti strutturali o architettoniche semplici comprendente: opere e mezzi necessari allo smontaggio ad esclusione delle puntellature e dei ... legno e con funi di acciaio o fasce di nylon; calo in basso, se necessario custodia in deposito da conteggiarsi a parte. SOMMANO dm3	1'800,00	1,25	2'250,00	1'800,00	80,000
21 NP01	Risanamento mediante ripristino monolitico del copriferro in sezioni danneggiate o degradate e contestuale trattamento dei ferri di armatura e rasatura delle superfici di strutture ... metallica, le casseforme e la decorazione finale, valutato a metro quadrato di sezione ricostruita, spessore medio 10 mm SOMMANO m2	75,00	42,75	3'206,25	961,88	30,000
22 NP02	Analisi quantitative e qualitative relative alle malte, alle pietre naturali e artificiali, sezioni sottii, sezioni lucide SOMMANO cadauno	8,00	120,00	960,00	288,00	30,000
23 NP03	Analisi quantitative e qualitative relative alle malte, alle pietre naturali e artificiali, Analisi Termica SOMMANO cadauno	8,00	150,00	1'200,00	360,00	30,000
	A R I P O R T A R E			49'167,75	33'679,89	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			49'167,75	33'679,89	
	SOMMANO a corpo	1,00	5'000,00	5'000,00	1'500,00	30,000
24 NP04	Verifica distribuzione dei carichi e delle cerchiature realizzate con i cordoli interni SOMMANO a corpo	1,00	2'000,00	2'000,00	200,00	10,000
25 NP05	Verifica del sistema attuale di allontanamento delle acque sul camminamento di sommità SOMMANO a corpo	1,00	1'000,00	1'000,00	400,00	40,000
26 NP06	Prove soniche per la struttura portante della torre in cemento armato SOMMANO a corpo	1,00	4'000,00	4'000,00	1'600,00	40,000
27 NP07	Analisi termografica a mezzo drone SOMMANO a corpo	1,00	3'318,00	3'318,00	1'327,20	40,000
28 NP08	Stampa e fornitura di Pannelli didattici per informazione, superbanner 510gr, ignifugo con rinforzo perimetrale più occhiatura, compresa la posa in opera SOMMANO a corpo	1,00	2'500,00	2'500,00	0,00	
29 NP10	Misura del contenuto di acqua nelle strutture SOMMANO a corpo	1,00	1'000,00	1'000,00	0,00	
30 S0001	Somma a disposizione per eventuali approfondimenti diagnostici. SOMMANO a corpo	1,00	3'000,00	3'000,00	0,00	
31 S01.01.000	Opere in economia di supporto SOMMANO a corpo	1,00	10'000,00	10'000,00	6'000,00	60,000
32 S01.01.001.0 2.a	Recinzione di cantiere, eseguita con pali di legno infissi, tavole trasversali inchiodate di spessore 25 mm. Compreso il fissaggio delle tavole ai pali, lo smontaggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione SOMMANO m²	172,00	7,03	1'209,16	362,75	30,000
33 S01.01.001.0 2.b	Recinzione di cantiere, eseguita con pali di legno infissi, tavole trasversali inchiodate di spessore 25 mm. Compreso il fissaggio delle tavole ai pali, lo smontaggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione Nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo SOMMANO m²	116,00	1,35	156,60	46,98	30,000
34 S01.01.001.0 7.a	Cancello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione SOMMANO m²	12,00	6,83	81,96	49,18	60,000
35 S01.01.003.0 1.a	Ponteggio con sistema tubo-giunto realizzato in tubolari metallici con adeguata protezione contro la corrosione, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiede, struttu ... gio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni o frazione SOMMANO cad	150,00	9,43	1'414,50	848,70	60,000
36 S01.01.003.0 1.b	Ponteggio con sistema tubo-giunto realizzato in tubolari metallici con adeguata protezione contro la corrosione, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiede, struttu ... comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite. SOMMANO cad	300,00	2,40	720,00	432,00	60,000
37 S01.01.003.0 3.a	Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiede, struttura della ... gio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni o frazione SOMMANO m²	752,00	13,05	9'813,60	5'888,16	60,000
	A R I P O R T A R E			94'381,57	52'334,86	

