



COMUNE DI LATINA

Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città. Appalti e Contratti

VERBALE DI GARA N° 1

LAVORI DI MANUTENZIONE OPERE EDILI E ATTINENTI PRESSO EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ COMUNALE - CIG 7679523ED8

oo

Premesso che con deliberazione G.M. n. 55/2016 del 23/08/2016 sono stati approvati i criteri per la nomina delle commissioni giudicatrici nelle procedure bandite per l'aggiudicazione di contratti pubblici di appalto;

Considerato che all'art. 1 comma 2 dei criteri su richiamati è data facoltà al Servizio Appalti e Contratti di nominare una commissione di gara anche nelle procedure da aggiudicare mediante il criterio del minor prezzo;

Atteso che:

- l'art. 77 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 prevede espressamente la commissione giudicatrice per le gare aggiudicate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- in base al modello organizzativo di questo ente il Responsabile del Procedimento della fase di aggiudicazione è il Dirigente del *Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città. Appalti e Contratti*;
- che con decreto del Sindaco, prot. n. 150866 del 07/11/2018, è stato conferito l'incarico di Dirigente del *Servizio relazioni istituzionali con la città. Appalti e contratti* alla dott.ssa Daniela Ventriglia;

Ritenuto pertanto opportuno costituire il seggio di gara composto dal Dirigente del e due testimoni.

Il giorno **12.12.2018** nei locali del *Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città. Appalti e Contratti* di questo Comune alle ore 10:25 si riunisce, **in seduta pubblica**, per l'espletamento delle operazioni relative alla procedura di cui all'oggetto il Seggio di gara, così costituito:

- Presidente dott.ssa Daniela Ventriglia n.q. di Dirigente del *Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città. Appalti e Contratti*;

- Testimoni:

- Arch. Giovanni Passariello (*Servizio Decoro, Qualità Urbana e Bellezza. Beni Comuni*)
- Geom. Marina Dal Bon (*U.O.C. Appalti e Contratti*)

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il geom. Marina Dal Bon.

Il Presidente, dott.ssa Daniela Ventriglia dichiara aperta la seduta e premette:

- che con determinazione a contrarre del Dirigente del *Servizio Decoro, Qualità Urbana e Bellezza. Beni Comuni* n. 1810 del 01/10/2018 così come rettificata con la det. n. 1960 del 22/10/18 è stato stabilito, tra l'altro,
 - di avviare una procedura negoziata con il criterio dell'offerta del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei **LAVORI DI MANUTENZIONE OPERE EDILI E ATTINENTI PRESSO EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ COMUNALE** per un importo a base di gara di € 225.000,00;



- di procedere all'affidamento in applicazione dell'art. 37 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 mediante l'utilizzo degli strumenti telematici messi a disposizione da CONSIP (MEPA), nel rispetto delle indicazioni contenute dal medesimo codice all'art. 36 per la disciplina sottosoglia;
- che con determinazione dirigenziale del *Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città. Appalti e Contratti* n. 2088 del 08.11.2018 così come rettificata con la det. n. 2122 del 13.11.2018 sono stati approvati la lettera di invito, lo schema di domanda e quello di offerta da inviare agli operatori economici del Mercato Elettronico (MEPA) abilitati per il bando "Lavori di manutenzione – Edili";
- che in data 14/11/2018 è stata avviata la RdO n. 2128222 rivolta agli operatori economici abilitati al bando MEPA "Lavori di manutenzione – Edili" *Categoria OG1* tra quelli in possesso dei requisiti stabiliti nella lettera di invito. Gli operatori economici sono stati individuati attraverso estrazione a sorte attraverso la procedura informatica messa a disposizione sulla piattaforma acquistiinretepa come da elenco che segue:

Nr.	ragione sociale	P.I.	C.F.	sede	Modalità di inclusione
1	ALFA COSTRUZIONI 2 SRL	08320591004	08320591004	ROMA(RM)	Sorteggiato
2	ALKANTARA COSTRUZIONI S.R.L.	02664250830	02664250830	TAORMINA(ME)	Sorteggiato
3	AMOROSO GIACOMO & C. S.N.C.	01897170641	01897170641	SERINO(AV)	Sorteggiato
4	CASTAF SRL	00973060502	00973060502	TERRICCIOLA(PI)	Sorteggiato
5	CO.RE.S. PRODUZIONI SRL	03982250825	03982250825	PALERMO(PA)	Sorteggiato
6	COSTRUZIONI A. STRAFACE S.R.L.	02685250785	02685250785	SAN GIOVANNI IN FIORE(CS)	Sorteggiato
7	DE RANGO S.R.L. LAVORI PUBBLICI E PRIVATI	00879280782	00879280782	RENDE(CS)	Sorteggiato
8	ELIOS SRL	01327330336	01327330336	PIACENZA(PC)	Sorteggiato
9	IMPRESA UMBERTO BIANCHI SRL	04282211004	04282211004	ROMA(RM)	Sorteggiato
10	ITALIANA APPALTI	01892410661	01892410661	PESCASSEROLI(AQ)	Sorteggiato
11	LA MARCA NICOLA GIUSEPPE	00330840794	LMRNLG48T06F607A	MONTEROSSO CALABRO(VV)	Sorteggiato
12	LONGO COSTRUZIONI SRL	01487780627	01487780627	PONTELANDOLFO(BN)	Sorteggiato
13	M.E.C. MERIDIONALE EDILIZIA COSTRUZIONI S.R.L.	07082140638	04829190638	NAPOLI(NA)	Sorteggiato
14	MAVILI S.R.L.	12598971005	12598971005	ROMA(RM)	Sorteggiato
15	NOTARIMPRESA SPA	00129050035	00129050035	MILANO(MI)	Sorteggiato
16	ONGARO S.R.L.	03850710249	03850710249	CALDOGNO(VI)	Sorteggiato
17	P.G. COSTRUZIONI S.R.L.	05596290824	05596290824	BELMONTE MEZZAGNO(PA)	Sorteggiato
18	QUATTRO P S.R.L.	00715090957	00715090957	SIAMAGGIORE(OR)	Sorteggiato

19	SO.CO.MI. SRL	11273771003	11273771003	ROMA(RM)	Sorteggiato
20	VOTI ANTONIO	01955480817	VTONTN61M2 3E974I	MARSALA(TP)	Sorteggiato

- che il termine stabilito per presentare le offerte in risposta della RdO era il 29.11.2018 ore 13:00.

Il Seggio di gara, dopo aver effettuato l'accesso alla piattaforma informatica del MEPA, prende atto che, entro il termine perentorio delle ore 13:00 del 29.11.2018 sono pervenute le seguenti offerte:

nr	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Data presentazione offerta
1	ALFA COSTRUZIONI 2 srl	Singolo operatore economico	28/11/2018 12:34
2	SO.CO.MI. srl	Singolo operatore economico	29/11/2018 12:28

Non si procederà al calcolo della soglia di anomalia in quanto il numero delle offerte è inferiore a 5 (art. 97 co. 3-bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.),

Il Seggio di gara, dopo aver letto attentamente la Lettera di Invito, che precisa modalità di partecipazione e quant'altro ai fini dello svolgimento delle operazioni di gara, procede, nel rispetto delle indicazioni del predetto documento, con la verifica della documentazione amministrativa, seguendo l'ordine di presentazione delle domande così come proposto dal Mepa, accertando per gli operatori economici il seguente esito:

nr	Denominazione concorrente	Sub appalto	ESITO
1	ALFA COSTRUZIONI 2 srl	si	AMMESSA
2	SO.CO.MI. srl	si	AMMESSA

Preso atto che le ditte ammesse all'apertura delle offerte economiche sono n. 2, si procede quindi con la lettura dei ribassi offerti seguendo la numerazione accertando che:

nr	Denominazione concorrente	Ribasso offerto
1	ALFA COSTRUZIONI 2 srl	30,420%
2	SO.CO.MI. srl	29,901%

Il Seggio di gara avendo accertato che la migliore offerta è quella del concorrente n. 1 ALFA COSTRUZIONI 2 srl con un ribasso del 30,420%, dà mandato alla U.O.C. Appalti e Contratti di trasmettere al RUP del Servizio Proponente, il fascicolo relativo al concorrente suddetto per la verifica dell'anomalia; all'esito della verifica il RUP del Servizio Proponente, procederà all'invio delle risultanze alla U.O.C. Appalti e Contratti per la convocazione della Commissione per la proposta di aggiudicazione.

Il Presidente, avendo adempiuto alle formalità del seggio di gara, consegna tutta la documentazione alla U.O.C. Appalti e Contratti per il tramite del segretario verbalizzante.

Alle ore 11:20 la seduta è chiusa.

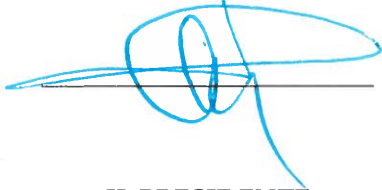
Letto confermato e sottoscritto come di seguito




IL SEGGIO DI GARA

TESTIMONE

Arch. Giovanni Passariello



TESTIMONE

Geom. Marina Dal Bon



IL PRESIDENTE

Dott.ssa Daniela Ventriglia

