



COMUNE DI LATINA

Servizio Lavori Pubblici E Progettazione

D E T E R M I N A Z I O N E

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA - OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA DELL'INTERVENTO DI "ADEGUAMENTO SPAZI CULTURALI, ESPOSITIVI E RICREATIVI BIBLIOTECA COMUNALE" DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 385 DEL 28 LUGLIO 2015 E SUCCESSIVA DETERMINAZIONE R.L. N. G06594 DEL 09/06/2016 AD OGGETTO: "ATTUAZIONE DELL'AZIONE CARDINE: SISTEMI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE IN AREE DI CUI ALLE AREE DI ATTRAZIONE DI CUI ALLE DGR 385/2015 E 201/2016.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA SEGRETERIA GENERALE

N° : 1344 /2018 del : 23/07/2018

PUBBL. ALBO N° 3473 DEL 24/07/2018



COMUNE DI LATINA

Il Dirigente Responsabile del Servizio

Premesso che:

- con dispositivo sindacale prot. n. 150853 del 07/11/2017 l'architetto Annunziata Lanzillotta risulta incaricata della Direzione del Servizio Lavori Pubblici e Progettazione;
- con Deliberazione della Giunta Municipale n. 88/2018 del 09/02/2018 è stato approvato lo Schema di Bilancio di Previsione Finanziario relativo all'esercizio 2018/2020;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21/2018 del 08/03/2018 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario relativo all'esercizio 2018/2020;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n. 207/2018 del 15/05/2018 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2018 -2020;
- con determinazione dirigenziale n. 1597/2017 del 10/10/2017 è stato affidato l'incarico relativo alla redazione di relazioni specialistiche (relazione geologica – geotecnica – idrologica – sismica) dell'intervento "Adeguamento spazi culturali espositivi ricreativi Biblioteca comunale" alla geologa Paola Serangeli, iscritta all'Albo dei GEOLOGI del LAZIO al n. A935, C.F.: SRNPLA64R51E472V, P.I.: 01733860595 con sede in Latina, Strada della Speranza n. 356;
- con determinazione dirigenziale n. 1649/2017 del 17/10/2017 è stato affidato l'incarico di "Redazione di relazione paesaggistica, progettazione esecutiva, direzione lavori dell'intervento denominato "Adeguamento spazi culturali espositivi ricreativi Biblioteca comunale" all'architetto Fabio Scalzi, iscritto all'Ordine degli Architetti di Latina al n. 258 sez. A, C.F.: SCLFBA56H14L719P, P.I.: 00994080596 con studio in Latina, via Don Giuseppe Morosini n. 125;
- all'esito degli incarichi di cui sopra:
 - 1) con prot. n. 139345 in data 18/10/2017 è stata acquisita la Relazione paesaggistica (di adeguamento del progetto definitivo) redatta dall'arch. Fabio Scalzi;
 - 2) con prot. n. 141579 in data 23/10/2017 è stata acquisita la Relazione Geologica e di modellazione sismica redatta dalla geologa Paola Serangeli;
 - 3) con n. 144244 del 27/10/2017 è stato acquisito il progetto esecutivo redatto dall'arch. Fabio Scalzi il cui Quadro Economico ammonta a € 517.893,22;
 - 4) con note di prot. n. 6865 del 18/01/2018 e prot. n. 6864 del 18/01/2018 è pervenuta l'autorizzazione del MIBACT – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone, Latina e Rieti prot. MIBACT-SABAP-LAZU-PROT0012872 07/11/2017 CI. 34.18.01/22.46 l'autorizzazione del MIBACT – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone, Latina e Rieti prot. MIBACT-SABAP-LAZU-PROT0000482 12/01/2018 CI. 34.18.01/22.46;

Rilevato che:

- in data 05/12/2017 il R.U.P. ha effettuato la verifica del suddetto progetto esecutivo acquisito al protocollo comunale con n. 144244 del 27/10/2017, alla presenza del progettista, coadiuvato da altri funzionari dell'Ente, rilevando la necessità di modifiche, adeguamenti ed integrazioni;
- a seguito delle modifiche e integrazioni, con verbale prot. n. 81411 del 13/06/2018, il R.U.P. arch. Ombretta Zampa ha validato il progetto esecutivo acquisito da ultimo al prot. n. 70512 del 21/05/2018 il cui Quadro Economico ammonta a € 517.893,22;
- con prot. di n. 83245 del 15/06/2018 è pervenuta nota della REGIONE LAZIO - Direzione Regionale Cultura e Politiche Giovanili - Area Valorizzazione del Patrimonio Culturale, prot. R.L. U.0355298.14-06-



COMUNE DI LATINA

2018, con cui si segnala l'elevata incidenza della voce di spesa relativa alla "Gestione spazi e attività" e della differenza terminologica rispetto a quella prevista come "Piano delle attività culturali" nel quadro economico allegato al progetto esecutivo del 27/10/2017, come riproposto anche nel progetto esecutivo integrato prot. n. 70512 del 21/05/2018 e validato con verbale del 13/06/2018 prot. n. 81411;

- il Servizio Lavori pubblici e Progettazione è competente limitatamente ai soli lavori di realizzazione tanto che sono stati previsti, in sede di Bilancio, appositi capitoli di spesa, di competenza del Servizio Cultura, Educazione, Politiche Giovanili – Uff. Biblioteca ai fini della copertura finanziaria delle voci incluse nelle sezioni C, D ed E del quadro economico di cui al progetto esecutivo validato (prot. n. 81411 del 13/06/2018) così come rimodulate dallo stesso Servizio competente per le specifiche attività, previa intesa con la Regione Lazio;

Considerato che con nota prot n. 90462 del 02/07/2018, a seguito di quanto sopra, è stato richiesto al progettista di adeguare il Quadro economico del progetto esecutivo escludendo le voci di cui alle sezioni C, D e E del quadro economico, già validato, e così modificando gli elaborati correlati;

Visti:

- gli elaborati del progetto esecutivo adeguato e integrato (prot. n. 70512 del 21/05/2018), e gli elaborati modificati come da richiesta prot n. 90462 del 02/07/2018 e acquisiti al prot. di n. 91556 del 04/07/2018, elencati di seguito:

01	RELAZIONE TECNICO/ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO
02	PIANTA PIANO TERRA DI PROGETTO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
03	ESECUTIVO STRUTTURE – CARPENTERIA (PENSILINA ESTERNA)
04	DISTINTA ARMATURE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI (PENSILINA ESTERNA)
05	RELAZIONE GENERALE STRUTTURE (PENSILINA ESTERNA)
06	RELAZIONE DI CALCOLO E SUI MATERIALI (PENSILINA ESTERNA)
07	PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO-ANTINTRUSIONE-ANTITACCHEGGIO
08	RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO ELETTRICO-ANTINTRUSIONE-ANTITACCHEGGIO
09	PLANIMETRIA ADEGUAMENTO IMPIANTO ANTINCENDIO E RILEVAZIONE FUMI
10	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTO ANTINCENDIO
11	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTO RILEVAZIONE FUMI
12	ELENCO PREZZI-ANALISI DEI PREZZI AGGIUNTIVI
13	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
14	STIMA INCIDENZA SICUREZZA DIRETTA
15	STIMA INCIDENZA MANODOPERA
16	STIMA LAVORI
17	PSC E ANALISI VALUTAZIONE RISCHI
18	STIMA ONERI SICUREZZA SPECIALI
19	PIANO DI MANUTENZIONE



COMUNE DI LATINA

20	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
21	SCHEMA DI CONTRATTO
22	CALCOLO ILLUMINOTECNICO
23	PLANIMETRIA DI CANTIERE
24	RELAZIONE RISCHIO FULMINI
25	PIANTA PIANO TERRA ACCESSIBILITA' DIV. ABILI E VERIFICA SERVIZI IGIENICI

- il Quadro Economico ammontante a € 425.893,05 così ripartiti:

A) LAVORI A MISURA		
A.1 Importo dei lavori a misura	€ 301.065,05	
A.2 Oneri per la sicurezza diretti	€ 2.586,87	
A.3 Incidenza Manodopera	€ 100.627,78	
A.4 Oneri per la sicurezza speciali	€ 7.500,00	
SOMMANO (A1+A4)	€ 308.565,05	€ 308.565,05
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B.1 IVA 10% di A	€ 30.856,51	
B.2 Spese Generali (incluso cassa previdenziale)- integrazione progettazione definitiva, relazioni specialistiche, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, D.L., collaudo tecnico amm.vo - statico/impianti	€ 62.500,00	
B.3 Prove geofisiche	€ 800,00	
B.4 IVA 22% di b.2+b3	€ 13.926,00	
B.5 Incentivo (su lavori) calcolato come da art. 113 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 di cui 80% come 113 c. 3 del D. Lgs. 50/2016	€ 4.937,04	
B.6 Incentivo 20% come da Art 113 c. 4 del D. Lgs. 50/2016	€ 1.234,26	
B.7 IRAP (8,5% su importo netto di € 3.987,92)	€ 338,97	
B.8 ANAC	€ 225,00	
B.9 imprevisti, lavori in economia, allacci (IVA Inclusa)	€ 1.510,39	
B.10 spese istruttoria pratiche/autorizzazioni	€ 1.000,00	
SOMMANO	€ 117.328,17	€ 117.328,17
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 425.893,22

- l'elaborato "Relazione Geologica e di Modellazione sismica" redatto dal geologo dott.ssa Paola Serangeli;



COMUNE DI LATINA

- il verbale di validazione del progetto esecutivo prot. n. 92101 del 05/07/2018, redatto dal R.U.P. arch. Ombretta Zampa e sottoscritto dal progettista arch. Fabio Scalzi;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35/2018 del 06/06/2018 ad oggetto: *Azione cardine Città di Fondazione det. Reg. G14359 del 02/17/2916 – Progetto “Adeguamento degli spazi culturali espositivi Biblioteca Comunale” – Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2018/2010 (art. 175, comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000”;*

Visti:

- il CUP assegnato all'intervento B24E16000160004;
- il Testo Unico degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000;
- il Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;
- il DPR n. 207/2010 per la parte ancora vigente;
- il D. Lgs. n. 81/2008;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011);
- i regolamenti comunali;
- lo Statuto Comunale;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata al presente atto consente di attestarne la regolarità e correttezza ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, per le motivazioni contenute in premessa e giusta proposta motivata del RUP prot. n. 98582 del 19/07/2018 in atti cui la presente si conforma,

DETERMINA

per le motivazioni riportate in premessa:

di approvare in linea tecnica – stante la carenza delle necessarie risorse, giusta nota di restituzione della determinazione n. 1089 del 19.06.2018 - gli elaborati del progetto esecutivo, redatti dall'architetto Fabio Scalzi ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, relativi all'intervento di “Adeguamento spazi culturali espositivi ricreativi Biblioteca comunale” adeguati e integrati (prot. n. 70512 del 21/05/2018), e gli elaborati modificati come da richiesta prot n. 90462 del 02/07/2018 e acquisiti al prot. di n. 91556 del 04/07/2018, elencati di seguito:

01	RELAZIONE TECNICO/ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO
02	PIANTA PIANO TERRA DI PROGETTO E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
03	ESECUTIVO STRUTTURE – CARPENTERIA (PENSILINA ESTERNA)
04	DISTINTA ARMATURE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI (PENSILINA ESTERNA)
05	RELAZIONE GENERALE STRUTTURE (PENSILINA ESTERNA)
06	RELAZIONE DI CALCOLO E SUI MATERIALI (PENSILINA ESTERNA)
07	PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO-ANTINTRUSIONE-ANTITACCHEGGIO
08	RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO ELETTRICO-ANTINTRUSIONE-ANTITACCHEGGIO
09	PLANIMETRIA ADEGUAMENTO IMPIANTO ANTINCENDIO E RILEVAZIONE FUMI
10	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTO ANTINCENDIO
11	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTO RILEVAZIONE FUMI
12	ELENCO PREZZI-ANALISI DEI PREZZI AGGIUNTIVI



COMUNE DI LATINA

13	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
14	STIMA INCIDENZA SICUREZZA DIRETTA
15	STIMA INCIDENZA MANODOPERA
16	STIMA LAVORI
17	PSC E ANALISI VALUTAZIONE RISCHI
18	STIMA ONERI SICUREZZA SPECIALI
19	PIANO DI MANUTENZIONE
20	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
21	SCHEMA DI CONTRATTO
22	CALCOLO ILLUMINOTECNICO
23	PLANIMETRIA DI CANTIERE
24	RELAZIONE RISCHIO FULMINI
25	PIANTA PIANO TERRA ACCESSIBILITA' DIV. ABILI E VERIFICA SERVIZI IGIENICI

di approvare l'elaborato "Relazione Geologica e di modellazione sismica" redatto dalla geologa Paola Serangeli acquisita al con prot. n. 141579 in data 23/10/2017, giusta validazione del R.U.P. di cui al verbale prot. n. 92101 del 05/07/2018 che versa in atti;

di approvare il Quadro Economico del progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 425.893,22 suddiviso come di seguito esplicitato:

A) LAVORI A MISURA		
A.1 Importo dei lavori a misura	€ 301.065,05	
A.2 Oneri per la sicurezza diretti	€ 2.586,87	
A.3 Incidenza Manodopera	€ 100.627,78	
A.4 Oneri per la sicurezza speciali	€ 7.500,00	
SOMMANO (A1+A4)	€ 308.565,05	€ 308.565,05
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B.1 IVA 10% di A	€ 30.856,51	
B.2 Spese Generali (incluso cassa previdenziale)- integrazione progettazione definitiva, relazioni specialistiche, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, D.L., collaudo tecnico amm.vo - statico/impianti	€ 62.500,00	
B.3 Prove geofisiche	€ 800,00	
B.4 IVA 22% di b.2+b3	€ 13.926,00	
B.5 Incentivo (su lavori) calcolato come da art. 113 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 di cui 80% come 113 c. 3 del D. Lgs. 50/2016	€ 4.937,04	



COMUNE DI LATINA

B.6 Incentivo 20% come da Art 113 c. 4 del D. Lgs. 50/2016	€ 1.234,26	
B.7 IRAP (8,5% su importo netto di € 3.987,92)	€ 338,97	
B.8 ANAC	€ 225,00	
B.9 imprevisti, lavori in economia, allacci (IVA Inclusa)	€ 1.510,39	
B.10 spese istruttoria pratiche/autorizzazioni	€ 1.000,00	
SOMMANO	€ 117.328,17	€ 117.328,17
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 425.893,22

di dare atto:

- che la presente determinazione, anche se non comporta impegno di spesa, viene trasmessa al servizio finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'articolo 183 del D.lgs 267/2000, e per il parere di regolarità contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, ed ha efficacia dall'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
- ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge 241/1990 e dell'articolo 1 comma 9 lettera e) della Legge n. 190/2012 dell'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche potenziale in capo al Responsabile Unico del procedimento e del Dirigente firmatario del presente atto, giusta dichiarazione del 03/08/2017 che versa in atti;
- che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio Comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013.

Responsabile di procedimento: Zampa Ombretta

Latina, 23/07/2018

**Il Dirigente Responsabile del Servizio
Lanzillotta Annunziata**

*Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*



COMUNE DI LATINA

N° : 1344 /2018 del : 23/07/2018

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E DI ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

per le motivazioni sopra esposte;

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo €	Capitolo	Articolo	Esercizio
SENZA IMPEGNO	24/07/2018	€ 0,00			

Latina, 24/07/2018

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente del Servizio
Programmazione e Bilancio
Manzi Dott. Giuseppe

Documento firmato digitalmente
(art. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI LATINA

Relata di pubblicazione

Si attesta la pubblicazione in Albo Pretorio della determinazione n.ro 1344 del 23/07/2018 avente oggetto:

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA DELL'INTERVENTO DI "ADEGUAMENTO SPAZI CULTURALI, ESPOSITIVI E RICREATIVI BIBLIOTECA COMUNALE" DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 385 DEL 28 LUGLIO 2015 E SUCCESSIVA DETERMINAZIONE R.L. N. G06594 DEL 09/06/2016 AD OGGETTO: "ATTUAZIONE DELL'AZIONE CARDINE: SISTEMI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE IN AREE DI CUI ALLE AREE DI ATTRAZIONE DI CUI ALLE DGR 385/2015 E 201/2016.

il giorno 24/07/2018 per giorni 15.

L'addetto
Ranieri Veronica

