

**COMUNE DI LATINA**

Piazza del Popolo, 1 - 04100 Servizio LL.PP. e Progettazione (LT)

Tel.: 0773/652672 - Cell.: / - Fax.: /

E-mail: ll.pp.manutenzioni@pec.comune.latina.it

C.F.: 00097020598 - P.IVA: 00097020598

**PARCELLA PRO-FORMA**

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**INCARICO:** **LAVORI DI COMPLETAMENTO DI V.LE LE CORBUSIER "COLLO D'OCA"**

Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione - Attività topografica di rilevamenti e frazionamento particella con procedure presso l'Agenzia del Territorio - Direzione, sorveglianza e contabilizzazione dei lavori e redazione del "Certificato di regolare esecuzione"

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Descrizione	Importo euro
<b>1) Viabilita'</b>	
Viabilita' ordinaria	
Valore dell'opera [V]: 275'000.00 €	
Categoria dell'opera: VIABILITA'	
Destinazione funzionale: Viabilita' ordinaria	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.6722%	
Grado di complessità [G]: 0.45	
Descrizione grado di complessità: [V.02] Strade ordinarie in pianura e collina, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Rilievi pianoaltimetrici [QbII.07=0.02]	239.39 €
<b>ATTIVITÀ GEOLOGICHE E GEOTECNICHE</b>	
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	718.16 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	359.08 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	359.08 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.145	1'577.78 €
- Sull'eccedenza fino a 275'000.00 €: QbII.13=0.1419	154.40 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	239.39 €
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.04]	478.77 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.08]	957.55 €

**COMUNE DI LATINA**

Piazza del Popolo, 1 - 04100 Servizio LL.PP. e Progettazione (LT)

Tel.: 0773/652672 - Cell.: / - Fax.: /

E-mail: ll.pp.manutenzioni@pec.comune.latina.it

C.F.: 00097020598 - P.IVA: 00097020598

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	359.08 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	239.39 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	359.08 €
<b>Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]</b>	<b>1'196.93 €</b>
<b>DIREZIONE, SORVEGLIANZA E CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI - CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE</b>	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.42]	5'027.13 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	359.08 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 275'000.00 €: QcI.09=0.045	538.62 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	478.77 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	2'992.34 €
<b>Totale</b>	<b>16'634.02 €</b>

**2) ATTIVITÀ TOPOGRAFICA DI RILEVAMENTI E FRAZIONAMENTI  
PARTICELLA CON PROCEDURE PRESSO L'AGENZIA DEL TERRITORIO -  
Prestazioni a vacazione**

Per le prestazioni computate a vacazione si dovrà corrispondere:

- al professionista incaricato l'importo di 50.00 €/ora per 21 ore [21 * 50.00 €]	1'050.00 €
- all'aiuto iscritto all'albo l'importo di 37.00 €/ora per 0 ore [0 * 37.00 €]	0.00 €
- all'aiuto di concetto l'importo di 30.00 €/ora per 21 ore [21 * 30.00 €]	630.00 €

Per il dettaglio delle prestazioni a vacazione computate si rimanda all'apposito allegato.

**TOTALE PRESTAZIONI** **18'314.02 €**  
S.E.&O.

**SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	<b>4'578.51 €</b>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>4'578.51 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

**RIEPILOGO PER TIPOLOGIA**

Descrizione	Importo euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	18'314.02 €
Spese ed oneri accessori	4'578.51 €

**COMUNE DI LATINA**

Piazza del Popolo, 1 - 04100 Servizio LL.PP. e Progettazione (LT)

Tel.: 0773/652672 - Cell.: / - Fax.: /

E-mail: ll.pp.manutenzioni@pec.comune.latina.it

C.F.: 00097020598 - P.IVA: 00097020598

**RIEPILOGO FINALE**

Descrizione	Importo
	euro
<b>Imponibile</b>	<b>22'892.53 €</b>
	<b>TOTALE DOCUMENTO 22'892.53 €</b>
	<b>NETTO A PAGARE 22'892.53 €</b>
Diconsi euro ventiduemila-ottocentonovantadue/53.	S.E.&O.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Geom. Armando Bragaglia

**COMUNE DI LATINA**

Piazza del Popolo, 1 - 04100 Servizio LL.PP. e Progettazione (LT)

Tel.: 0773/652672 - Cell.: / - Fax.: /

E-mail: ll.pp.manutenzioni@pec.comune.latina.it

C.F.: 00097020598 - P.IVA: 00097020598

**ALLEGATO**

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
**INCARICO:** LAVORI DI COMPLETAMENTO DI V.LE LE CORBUSIER "COLLO D'OCA" - Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione - Attività topografica di rilevamenti e frazionamento particella con procedure presso l'Agenzia del Territorio - Direzione, sorveglianza e contabilizzazione dei lavori e redazione del "Certificato di regolare esecuzione"

**DETTAGLIO del COMPENSO per PRESTAZIONI A VACAZIONE**

Descrizione	Importo euro
<b>1) Rilievi topografici</b>	
Professionista incaricato per 16 ore [16 * 50.00]	800.00 €
Aiutante di concetto per 16 ore [16 * 30.00]	480.00 €
<b>2) Tipo di frazionamento - Attività presso l'Agenzia del Demanio</b>	
Professionista incaricato per 5 ore [5 * 50.00]	250.00 €
Aiutante di concetto per 5 ore [5 * 30.00]	150.00 €
<b>TOTALE PRESTAZIONI A VACAZIONE</b>	<b>1'680.00 €</b>
	S.E.&O.

**DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali. [25% * 18'314.02 €]	4'578.51 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>4'578.51 €</b>
	S.E.&O.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Geom. Armando Bragaglia