



COMUNE DI LATINA

Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città. Appalti e Contratti

VERBALE DI GARA N° 6

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA SOSTA A PAGAMENTO SU AREE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO DEL COMUNE DI LATINA CIG 7543255AF0

oo

Il giorno **30.11.2018** nei locali del *Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città. Appalti e Contratti* di questo Comune alle ore **11.00** si riunisce, **in seduta pubblica**, per l'apertura dell'offerta economica, la commissione, nominata dal Dirigente del medesimo Servizio con disposizione prot. n. 127862 del 01/10/2018 così costituita:

- Presidente Arch. Paolo Ferraro
- Commissario dott. Diego Vicaro
- Commissario ing. Umberto Martone
- Segretario verbalizzante arch. Daniela Prandi.

Premesso

- che l'ufficio Appalti e Contratti sulla scorta degli atti ricevuti e delle specifiche tecniche che caratterizzano la procedura come risultanti dagli atti trasmessi dal servizio proponente ha approvato gli atti di gara con determinazione dirigenziale n. 1082 del 19.06.2018;
- che di conseguenza il bando di gara è stato pubblicato:
 - sulla GUUE GU/S S118 del 22/06/2018
 - sulla GURI n. 73 del 25/6/2018
 - all'albo pretorio on-line del comune di Latina il 22/06/2018
 - sui quotidiani: Corriere della Sera naz., Corriere della Sera Roma, Gazzetta dello sport naz., La Gazzetta dello sport Roma
 - sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
- che successivamente l'ufficio Appalti e Contratti ha approvato la rettifica del disciplinare di gara con det. dirigenziale n. 1242 del 12.07.2018 in quanto, nell'esaminare le faq, ha rilevato la necessità di apportare delle modifiche al disciplinare e della documentazione allegata al fine di rendere più chiare le indicazioni dei documenti di gara;
- il disciplinare rettificato è stato pubblicato:
 - sulla GUUE GU/S S 133 del 13/07/2018
 - Sulla GURI n. 82 del 16/07/2018
 - all'albo pretorio on-line del comune di Latina il 16/07/2018
 - sui quotidiani: TuttoSport Lazio, Roma, Corriere dello Sport Lazio, Avvenire
 - sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti;



COMUNE DI LATINA

Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città. Appalti e Contratti

- è stato inoltre necessario pubblicare un avviso di proroga del termine per la presentazione delle offerte al fine di dare risposta ai numerosi chiarimenti pervenuti dagli operatori economici;
- l'avviso di proroga è stato pubblicato:
 - sulla GUUE GU/S S161 del 23/08/2018
 - sulla GURI n. 98 del 24/08/2018;
 - all'albo pretorio on-line del comune di Latina il 21/08/2018;
 - sui quotidiani: Italia Oggi naz., Milano Finanza naz., Il Messaggero loc., Latina Editoriale Oggi loc.;
- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il 17/09/2018;
- la prima seduta di gara era fissata per il giorno 20/09/2018, ed è stata posticipata al giorno **01/10/2018 ore 10.00** presso gli uffici del Servizio Appalti e Contratti;
- che nel termine fissato nel bando sono pervenute le seguenti offerte:

N	C.F./P.Iva	Denominazione OE	Indirizzo	SEDE
1	01299200095	ATI S.C.T. Sistemi Controllo Traffico srl	Via Pasteur 5	Alassio (SV)
	01698911003	Engie Servizi spa	Viale Giorgio Ribotta 31	Roma
2	01176050217	Apcoa Parking Italia spa	Via Renzo Zanellini 15	Mantova
3	00162020549	S.I.S. Segnaletica Industriale Stradale srl	Via Torquato Tasso 12	Corciano (PG)
4	01712831005	Schiaffini Travel spa	Via delle Strelitzie 36	Roma

La commissione avendo proceduto all'apertura delle buste in seduta pubblica, a seguito delle necessarie verifiche, ha ammesso le 4 offerte pervenute; successivamente nel corso di sedute riservate ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche.

SCT				DISCRE	TABEL					
n°	criteri di valutazione	punti max	sub-criteri di valutazione	ZIONALE	LARE	Ferraro	Vicaro	Martone	MEDIA	
				MAX						
1	Implementazione e migliorie per le attrezzature di proprietà dell'Ente, poste a base di gara	40	1.1 - Sostituzione Parcometri obsoleti	1 punto ogni parcometro sostituito per un massimo di 20 punti		20	20	20	20	20
			1.2 - Implementazione di nuovi parcometri	1 punto per ogni parcometro aggiunto per un massimo di 10 punti		10	10	10	10	10
			1.3 - Implementazione ed aggiornamento dotazione impiantistica parcheggio multipiano LT Scalo	Punti 10		10	10	10	10	10
2	Garanzie di manutenzione e assistenza	10	2.1 - Modalità operative per la gestione delle aree di sosta (tempistica per la manutenzione delle apparecchiature e ripristino della segnaletica orizzontale e verticale) punti MAX 5	2.1.1 - Entro 3 giorni Punti 5		5	5	5	5	
			2.2 - Modalità operative di gestione del parcheggio multipiano di Latina Scalo	2.1.2 - Entro 6 giorni Punti 2 2.1.3 - Entro 10 giorni Punti 1	5					
3	Avviamento del servizio.	10	3.1	Entro 10 giorni Punti 10						
			3.2	Tra i 10 ed i 15 giorni Punti 5		10	10	10	10	10
			3.3	Tra i 15 ed i 20 giorni punti 1						
4	Offerta per servizi aggiuntivi	10		10		8	6	8	7,333	
Totale		70		15		67	65	67	66,333	



COMUNE DI LATINA

Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città. Appalti e Contratti

APCOA										
n°	criteri di valutazione	punti max	sub-criteri di valutazione	DISCREZIONALE MAX	TABELLARE	Ferraro	Vicaro	Martone	MEDIA	
1	Implementazione e migliorie per le attrezzature di proprietà dell'Ente, poste a base di gara	40	1.1 - Sostituzione Parcometri obsoleti	1 punto ogni parcometro sostituito per un massimo di 20 punti		20	20	20	20	20
			1.2 - Implementazione di nuovi parcometri	1 punto per ogni parcometro aggiunto per un massimo di 10 punti		10	10	10	10	10
			1.3 - Implementazione ed aggiornamento dotazione impiantistica parcheggio multipiano LT Scalo	Punti 10		10	10	10	10	10
2	Garanzie di manutenzione e assistenza	10	2.1 - Modalità operative per la gestione delle aree di sosta (tempistica per la manutenzione delle apparecchiature e ripristino della segna-letica orizzontale e verti-cale) punti MAX 5	2.1.1 - Entro 3 giorni	5		5	5	5	5
				Punti 5						
				2.1.2 - Entro 6 giorni						
			2.1.3 - Entro 10 giorni							
2.2 - Modalità operative di gestione del parcheggio multipiano di Latina Scalo		5		4	4	4	4			
3	Avviamento del servizio.	10	3.1	Entro 10 giorni Punti 10						
			3.2	Tra i 10 ed i 15 giorni Punti 5		10	10	10	10	10
			3.3	Tra i 15 ed i 20 giorni punti 1						
4	Offerta per servizi aggiuntivi	10			10		6	6	8	6,667
Totale		70			15		65	65	67	65,667

SIS										
n°	criteri di valutazione	punti max	sub-criteri di valutazione	DISCREZIONALE MAX	TABELLARE	Ferraro	Vicaro	Martone	MEDIA	
1	Implementazione e migliorie per le attrezzature di proprietà dell'Ente, poste a base di gara	40	1.1 - Sostituzione Parcometri obsoleti	1 punto ogni parcometro sostituito per un massimo di 20 punti		20	20	20	20	20
			1.2 - Implementazione di nuovi parcometri	1 punto per ogni parcometro aggiunto per un massimo di 10 punti		10	10	10	10	10
			1.3 - Implementazione ed aggiornamento dotazione impiantistica parcheggio multipiano LT Scalo	Punti 10		10	10	10	10	10
2	Garanzie di manutenzione e assistenza	10	2.1 - Modalità operative per la gestione delle aree di sosta (tempistica per la manutenzione delle apparecchiature e ripristino della segna-letica orizzontale e verti-cale) punti MAX 5	2.1.1 - Entro 3 giorni	5		5	5	5	5
				Punti 5						
				2.1.2 - Entro 6 giorni						
			2.1.3 - Entro 10 giorni							
2.2 - Modalità operative di gestione del parcheggio multipiano di Latina Scalo		5		4	4	4	4			
3	Avviamento del servizio.	10	3.1	Entro 10 giorni Punti 10						
			3.2	Tra i 10 ed i 15 giorni Punti 5		10	10	10	10	10
			3.3	Tra i 15 ed i 20 giorni punti 1						
4	Offerta per servizi aggiuntivi	10			10		10	10	10	10
Totale		70			15		69	69	69	69



COMUNE DI LATINA

Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città. Appalti e Contratti

SCHIAFFINI									
n°	criteri di valutazione	punti max	sub-criteri di valutazione	DISCREZIONALE MAX	TABELLARE	Ferraro	Vicaro	Martone	MEDIA
1	Implementazione e migliorie per le attrezzature di proprietà dell'Ente, poste a base di gara	40	1.1 - Sostituzione Parcometri obsoleti	1 punto ogni parcometro sostituito per un massimo di 20 punti		20	20	20	20
			1.2 - Implementazione di nuovi parcometri	1 punto per ogni parcometro aggiunto per un massimo di 10 punti		10	10	10	10
			1.3 - Implementazione ed aggiornamento dotazione impiantistica parcheggio multipiano LT Scalo	Punti 10		10	10	10	10
2	Garanzie di manutenzione e assistenza	10	2.1 - Modalità operative per la gestione delle aree di sosta (tempistica per la manutenzione delle apparecchiature e ripristino della segnaletica orizzontale e verti-cale) punti MAX 5	2.1.1 - Entro 3 giorni			5	5	5
				Punti 5		5			
				2.1.2 - Entro 6 giorni					
				Punti 2					
				2.1.3 - Entro 10 giorni					
				Punti 1					
			2.2 - Modalità operative di gestione del parcheggio multipiano di Latina Scalo		5		4	4	4
3	Avviamento del servizio.	10	3.1	Entro 10 giorni Punti 10					
			3.2	Tra i 10 ed i 15 giorni		10	10	10	10
			Punti 5						
			3.3	Tra i 15 ed i 20 giorni punti 1					
4	Offerta per servizi aggiuntivi	10			10		6	6	6
Totale		70			15		65	65	65

Sono presenti alla seduta pubblica i rappresentanti come di seguito elencati:

- Il sig. Tracanna Alberto con delega per conto dell'ATI SCT/Engie ;
- Il sig. Santini Nicola, con delega per conto di Schiaffini Travel SPA;
- Il sig. Peppe Raffaele, per conto di SIS;
- Il sig. Bonura Filippo, con delega per APcoa Parkig Italia Spa;

La commissione, nel corso della seduta odierna, procede alla lettura ai rappresentanti delle imprese partecipanti presenti, degli esiti delle valutazioni sulle offerte tecniche esaminate e su riportate.

Si procede alla apertura delle offerte economiche con gli esiti che vengono di seguito riportati nella tabella seguente:

N	C.F./P.Iva	Denominazione OE	Indirizzo	SEDE	OFFERTA
1	1299200095	ATIS.C.T. Sistemi Controllo Traffico srl	Via Pasteur 5	Alassio (SV)	45,950
	1698911003	Engie Servizi spa	Viale Giorgio Ribotta 31	Roma	
2	1176050217	Apcoa Parking Italia spa	Via Renzo Zanellini 15	Mantova	69,000
3	162020549	S.I.S. Segnaletica Industriale Stradale	Via Torquato Tasso 12	Corciano (PG)	63,370
4	1712831005	Schiaffini Travel spa	Via delle Strelitzie 36	Roma	47,890



COMUNE DI LATINA

Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città. Appalti e Contratti

Si procede a seguito a riparametrare l'aggio offerto secondo le modalità previste nel bando, sommando i risultati relativi agli esiti dell'offerta tecnica, con l'ottenimento della seguente tabella;

N	C.F./P.Iva	Denominazione OE	Indirizzo	SEDE	OFFERTA	PUNTEGGIO VALUTAZIONE ECONOMICA	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO FINALE
1	1299200095	ATIS.C.T. Sistemi Controllo Traffico srl	Via Pasteur 5	Alassio (SV)	45,950	30	66,333	96,333
	1698911003	Engie Servizi spa	Viale Giorgio Ribotta 31	Roma				
2	1176050217	Apcoa Parking Italia spa	Via Renzo Zanellini 15	Mantova	69,000	19,978	65,667	85,645
3	162020549	S.I.S. Segnaletica Industriale Stradale	Via Torquato Tasso 12	Corciano (PG)	63,370	21,753	69,000	90,753
4	1712831005	Schiaffini Travel spa	Via delle Strelitzie 36	Roma	47,890	28,785	65,000	93,785

Si propone l'aggiudicazione a favore dell'A.T.I. SCT Sistemi Controllo Traffico s.r.l./Angie Servizi s.r.l. evidenziando al Rup che ricorrono le condizioni di cui al 3° c dell'art. 97 del Dlgs 50/2016 e che, pertanto, risulta necessario verificare la congruità dell'offerta.

Letto confermato e sottoscritto come di seguito

LA COMMISSIONE

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Arch. Daniela Prandi

IL PRESIDENTE

Arch. Paolo Ferraro



COMMISSARI

Dott. Diego Vicaro

Ing. Umberto Martone

[Handwritten signature]

