



COMUNE DI LATINA

Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città. Appalti e Contratti

Prot. 47795

del 05/04/2018

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DA ACQUISIRE MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO)
SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA)

art.36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n.50/2016

LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RELAZIONI ISTITUZIONALI E CON LA CITTÀ,
APPALTI E CONTRATTI

AVVISA

che è avviata una indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura ai sensi dell'art. art.36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. da espletarsi sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) attraverso il sistema della Richiesta d'Offerta (RdO) per l'affidamento dei "LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ COMUNALE".

La partecipazione alla gara è riservata agli operatori economici in possesso dell'abilitazione al MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) per il bando appropriato ed in possesso dei requisiti generali per contrarre con le Pubbliche Amministrazioni.

Il Comune di Latina si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito l'indizione della successiva gara per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa

QUANTITATIVO DELL'APPALTO: € 535.000,00 di cui

- a) importo lavori: € 510.000,00 soggetti a ribasso;
- b) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza: € 25.000,00 non soggetti a ribasso;

In riferimento alle categorie e classifiche di cui all'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. i lavori sono così classificati:

LAVORAZIONE	CAT. DPR 207/2010		IMPORTO	%
Edifici civili e industriali	OG1	Prevalente, subappaltabile 30%	€ 535.000,00	100

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Criterio del minor prezzo sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi del comma 4, lett. a), dell'art. 95 del D.Lgs. n.50/2016.

Il progetto esecutivo è stato approvato con determinazione del Dirigente del Servizio Rigenerazione Decoro, Qualità urbana e Bellezza. Beni Comuni n. 2298 del 29.12.2017

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire, entro le ore **13:00** del giorno **19/04/2018**, la propria manifestazione di interesse preferibilmente sul modulo allegato al presente avviso con le

dichiarazioni specificate di seguito.

La manifestazione di interesse, dovrà essere contenuta in un plico recante all'esterno, oltre alla denominazione o ragione sociale dell'Impresa, la seguente dicitura "INDAGINE DI MERCATO - LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ COMUNALE". La stessa dovrà pervenire, a pena di non ammissione, entro il termine perentorio suindicato al seguente indirizzo: Comune di Latina, Servizio Gare e Contratti, Piazza del Popolo 1 – 04100 Latina, con le seguenti modalità:

- a mezzo raccomandata del servizio postale,
- mediante agenzia di recapito autorizzata;
- consegna a mano del plico, entro il suddetto termine perentorio, allo stesso indirizzo di cui alla lettera a), dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.00, il martedì ed il giovedì dalle 15,30 alle 17,00; **In tal caso il soggetto che consegna il plico deve essere munito di delega sottoscritta dal rappresentante legale del concorrente corredata dal documento di identità sia del delegante che del delegato;**
- trasmissione della domanda in formato pdf per Posta Elettronica Certificata all'indirizzo PEC servizio.gare@pec.comune.latina.it. La PEC deve essere necessariamente intestata all'operatore economico che presenta l'istanza. Si ricorda che **non verranno prese in considerazione le domande, e pertanto automaticamente escluse, pervenute in formati diversi dal PDF (Portable Document Format) o PDF firmato digitalmente in formato p7m.**

Il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente: se, per qualsiasi motivo, il plico non dovesse giungere a destinazione in tempo utile, lo stesso non sarà preso in considerazione poiché pervenuto fuori termine, e ciò indipendentemente dalla data del timbro postale. L'Amministrazione non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;

2. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del Codice;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

3. REQUISITI

Per partecipare l'operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- abilitazione al bando MEPA "Lavori di Manutenzione – Edili"
- essere iscritto al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per l'attività inerente la presente procedura ai sensi dell'art. 83 comma 3 del Codice;
- attestazione SOA che documenti il possesso delle categorie corrispondenti ai lavori da effettuare;

4. DOCUMENTAZIONE DA INSERIRE NEL PLICO A PENA DI ESCLUSIONE

La manifestazione di interesse presentata in carta semplice, dovrà essere redatta in lingua italiana preferibilmente utilizzando l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione (*Allegato 1*) e dovrà contenere:

- a) una dichiarazione sostitutiva di cui al D.P.R. 445/2000 relativa alle condizioni di ammissione con la quale il concorrente attesta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016; la firma dovrà essere leggibile ed apposta per esteso e dovrà essere **allegata la fotocopia leggibile del documento di riconoscimento in corso di validità** del sottoscrittore (art. 38, comma 3, D.P.R. 445/2000);
- b) gli estremi di identificazione dell'operatore economico – compreso numero di partita IVA e il codice fiscale;
- c) il sottoscrittore della domanda di partecipazione dovrà autorizzare il Comune di Latina al

trattamento dei propri dati personali e di quelli dell'azienda che rappresenta, ai sensi del D.Lgs 196/2003;

- d) dichiarazione sostitutiva di cui al D.P.R. 445/2000 con la quale il concorrente dichiara il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come segue:
 - iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura, completa dell'attività esercitata, delle generalità dei rappresentanti legali e dei direttori tecnici in carica;
- e) dichiarazione, per tutte le comunicazioni:
 - del domicilio eletto per le comunicazioni
 - dell'indirizzo di posta elettronica certificata;
- f) dichiarazione di aver preso completa conoscenza dell'avviso di cui all'oggetto e di accettarne integralmente il contenuto senza eccezioni né riserve;
- g) dichiarazione sostitutiva di cui al D.P.R. 445/2000 sottoscritta dall'interessato, in sostituzione della attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR n.207/2010, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche richieste per la partecipazione alla presente procedura di gara;

La dichiarazione, dovrà riportare i dati contenuti nel certificato di attestazione rilasciato dalla SOA quali: denominazione società attestazione, categorie e classifiche di qualificazione, nr. attestazione SOA, data rilascio, scadenza validità triennale, data effettuazione verifica triennale *qualora già effettuata*, data scadenza validità quinquennale. (*Allegare fotocopia semplice certificato attestazione SOA*).

Si ricorda che, l'attestazione SOA dovrà avere validità al momento della presentazione dell'offerta e dovrà permanere per tutta la durata del procedimento di gara, e in caso di aggiudicazione per tutta la durata del contratto senza soluzione di continuità. L'impresa che abbia richiesto nei termini la verifica triennale o rinnovo del proprio attestato SOA può partecipare alle gare indette dopo la scadenza anche se la verifica si sia compiuta successivamente, fermo restando che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della verifica stessa.

In tale caso l'impresa deve documentare di aver effettuato la richiesta di verifica nei termini (art 76 comma 5 e art.77 comma 1 del DPR 207/2010) contestualmente alla domanda di partecipazione alla gara;

5. Avvalimento

nel caso in cui l'operatore economico intenda partecipare alla procedura con *l'avvalimento*, a pena di esclusione, il concorrente dovrà allegare alla domanda:

- dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione per i quali intende ricorrere all'avvalimento e indica l'impresa ausiliaria;
- dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale:
 - attesta l'abilitazione al bando MEPA "Lavori di Manutenzione – Edili"
 - attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 co. 1,2,4 e 5 del Codice e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
 - si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del Codice;

6. CAUSE DI NON AMMISSIONE

- l'omissione dei documenti o delle dichiarazioni prescritti dal presente Avviso;
- invio della manifestazione di interesse con modalità differenti da quelle elencate al punto 1 a) del presente avviso;
- mancata osservanza degli adempimenti previsti per l'invio tramite posta pec (vedi punto 1 a);
- la mancata abilitazione al Bando MEPA sopraindicato;
- il mancato possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione SOA;

- la mancata sottoscrizione di anche uno solo dei documenti o l'assenza della copia del documento di identità, ove prescritta;
- contemporanea partecipazione dell'impresa sia in proprio che come ausiliaria di altro partecipante alla medesima procedura;
- accertata grave negligenza o irregolarità nella esecuzione dei lavori;
- l'inadempimento, anche parziale, di affidamenti/contratti di lavori con questa Stazione Appaltante;

7. AVVERTENZE

- L'istruttoria delle istanze ricevute nei termini sarà effettuata dopo la scadenza del termine di presentazione delle stesse;
- Le manifestazioni d'interesse pervenute nei termini saranno inserite in un elenco rispettando l'ordine di arrivo attestato dalla data e dal protocollo. L'ordine di inserimento non comporta diritto di precedenza, attribuzione di punteggi e non dà luogo alla formazione di una graduatoria.
- dall'elenco saranno estratti a sorte **almeno quindici soggetti** che saranno invitati a presentare offerta nel rispetto dei principi di non discriminazione, di rotazione degli inviti, di parità di trattamento, di proporzionalità e trasparenza. L'avviso contenente la data del sorteggio sarà pubblicato sul sito istituzionale all'indirizzo www.comune.latina.it/gara195.
- Si inviteranno tutti gli operatori economici che hanno presentato domanda, senza procedere al sorteggio, quando il numero degli operatori iscritti sia inferiore a trenta.
- Le imprese invitate a presentare offerta per l'affidamento del presente appalto, potranno partecipare ad una successiva procedura indetta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n.50/2016, per cui sia richiesta la qualificazione in categoria **OG1 classifica II**, solo dopo che l'Ente avrà espletato ulteriori tre affidamenti per la medesima categoria.
- L'inserimento nell'elenco non costituisce prova definitiva del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori, requisiti che, pertanto, l'Amministrazione dovrà richiedere ed accertare nel corso della procedura di affidamento;
- L'accertamento del mancato possesso dei requisiti richiesti comporterà l'esclusione dall'elenco e la segnalazione all'A.N.AC.
- È ammesso il subappalto nel rispetto dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

8. PUBBLICITÀ

Ai sensi dell'art. 216 comma 9 del D.Lgs. n.50/2016, il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Comune di Latina all'indirizzo www.comune.latina.it (Albo on-line e sezione gare e appalti online).

Gli allegati al presente avviso e gli elaborati del progetto esecutivo sono pubblicati sul sito internet <http://www.comune.latina.it/gara195>.

9. INFORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati richiesti saranno raccolti per le finalità inerenti alla procedura di affidamento suindicate. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria.

I dati e i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte istanti.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.

10. FINANZIAMENTO:

Fondi di bilancio della stazione appaltante.

11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER L'AFFIDAMENTO

Il Responsabile del Procedimento dell'affidamento è il Dirigente, dott.ssa Daniela Ventriglia.

12. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI:

Per informazioni in merito alla procedura di gara: UOC Appalti e Contratti;

tel. 0773.652236 segreteria 0773.652014/652446

e.mail: servizio.gare@comune.latina.it; PEC: servizio.gare@pec.comune.latina.it;

Per informazioni in merito agli elaborati progettuali:

Servizio Servizio Rigenerazione Decoro, Qualità urbana e Bellezza. Beni Comuni

PEC: servizio.decoro@pec.comune.latina.it

Arch. Giovanni Passariello - tel.0773.652269 E-mail: giovanni.passariello@comune.latina.it.

Geom. Giovanni Spada – tel. 0773.652448 E-mail giovanni.spada@comune.latina.it



Il Dirigente

Dott.ssa Daniela Ventriglia

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Daniela Ventriglia".

