



COMUNE DI LATINA

Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città. Appalti e Contratti

VERBALE DI GARA N° 3

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI ANNO 2018
CIG 74994749B7

oo

Il giorno 27.06.2018 nei locali del *Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città. Appalti e Contratti* di questo Comune alle ore 9:00 si riunisce, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla procedura di cui all'oggetto il Seggio di gara, così costituita:

- Presidente dott.ssa Ventriglia (Dirigente del *Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città. Appalti e Contratti* - Resp.le del Proc.to della fase di affidamento;

- Testimoni:

- Geom. Marina Dal Bon (Servizio Appalti e Contratti)
- Geom. Giovanni Spada (Servizio decoro, qualità urbana e bellezza. Beni comuni)

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il geom. Marina Dal Bon.

Il Res.le del Procedimento, dott.ssa Daniela Ventriglia dichiara aperta la seduta.

Vengono esaminate le integrazioni inviate dai concorrenti ammessi con riserva, giusti verbali n. 1 del 19.06.2018 e n. 2 del 22.06.2018 elencati di seguito

N	Denominazione O.E.	MOTIVAZIONE Ammissione con riserva	ESITO Verifica ammissione con riserva
1	LA FENICE APPALTI snc	Ammesso con riserva. La cauzione provvisoria è priva della firma del contraente	AMMESSO - La documentazione inviata è esaustiva rispetto alla richiesta di integrazioni
17	DAMA APPALTI srl in avvalimento con M.C. APPALTI di Cristini Mattia	Ammesso con riserva. Il PASSOE non riporta l'ausiliaria e il DGUE inviato è riferito ad altra procedura di gara	AMMESSO - La documentazione inviata è esaustiva rispetto alla richiesta di integrazioni

Preso atto che le ditte ammesse all'apertura delle offerte economiche sono n. 20, si procede con l'apertura delle predette offerte accertando per ciascun concorrente il seguente esito

nr	Denominazione concorrente	Ribasso offerto %
1	LA FENICE APPALTI snc	30,158%
2	ANTONACCI ANTONIO	25,724%
3	EDIL ROMA srl	30,516%
4	COGEMA COSTRUZIONI SRL	30,421%
5	ENEA APPALTI SRL	30,944%
6	GI.M.E.S. SRL	32,962%
7	APICELLA RAFFAELE	34,984%
8	GIOFRA COSTRUZIONI sas in avvalimento con CONSORZIO STABILE GECO scarl	33,168%

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

9	MA.GI.B. SRL	32,354%
10	3 M COSTRUZIONI SRL	29,330%
11	M.D.B. IMPIANTI SRL	29,893%
12	SOCEA DI CORVINO PASQUALE	33,168%
13	NEJ DONADIO srl	18,500%
14	CO.GE.CA. SRL	29,338%
15	EDIL RESTAURI DI OCCHINI ANGIOLO	21,328%
16	VELLA SALVATORE SRL	28,651%
17	DAMA APPALTI srl in avvalimento con M.C. APPALTI di Cristini Mattia	19,000%
18	EDIL COSTRUZIONI GIANNERAMO DI WILLIAM GIANNERAMO SAS	22,673%
19	MUCCITELLI SRL	13,606%
20	ELIA RESTAURI SRL	20,000%

Si elencano le offerte in ordine decrescente

Denominazione concorrente	Ribasso offerto %
APICELLA RAFFAELE	34,984%
GIOFRA COSTRUZIONI sas in avvalimento con CONSORZIO STABILE GECO scarl	33,168%
SOCEA DI CORVINO PASQUALE	33,168%
GI.M.E.S.	32,962%
MA.GI.B. S.R.L.	32,354%
ENEA APPALTI SRL	30,944%
EDIL ROMA srl	30,516%
COGEMA COSTRUZIONI SRL	30,421%
LA FENICE APPALTI SNC	30,158%
M.D.B. IMPIANTI SRL	29,893%
CO.GE.CA. SRL	29,338%
3M COSTRUZIONI SRL	29,330%
VELLA SALVATORE SRL	28,651%
ANTONACCI ANTONIO	25,724%
EDIL COSTRUZIONI GIANNERAMO DI GIANNERAMO WILLIAM SAS	22,673%
EDIL RESTAURI DI OCCHINI ANGIOLO	21,328%
ELIA RESTAURI SRL	20,000%
DAMA APPALTI srl in avvalimento con M.C. APPALTI di Cristini Mattia	19,000%
NEJ DONADIO SRL	18,500%
MUCCITELLI SRL	13,606%

A questo punto si calcola la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento (art. 97, comma 2, lett. d), D.Lgs. 50/2016).

La soglia di anomalia, calcolata ai sensi del D.lgs. 50/2016 art. 97 comma lettera d) è pari a 30,069%.

Denominazione OE	Ribasso offerto	Soglia di anomalia	Offerta anomala
APICELLA RAFFAELE	34,984%	30,069%	SI
GIOFRA COSTRUZIONI sas in avvalimento con CONSORZIO STABILE GECO scarl	33,168%		SI
SOCEA DI CORVINO PASQUALE	33,168%		SI
GI.M.E.S.	32,962%		SI
MA.GI.B. S.R.L.	32,354%		SI
ENEA APPALTI SRL	30,944%		SI
EDIL ROMA srl	30,516%		SI
COGEMA COSTRUZIONI SRL	30,421%		SI
LA FENICE APPALTI SNC	30,158%		SI
M.D.B. IMPIANTI SRL	29,893%		NO
CO.GE.CA. SRL	29,338%		NO
3M COSTRUZIONI SRL	29,330%		NO
VELLA SALVATORE SRL	28,651%		NO
ANTONACCI ANTONIO	25,724%		NO
EDIL COSTRUZIONI GIANNERAMO DI GIANNERAMO WILLIAM SAS	22,673%		NO
EDIL RESTAURI DI OCCHINI ANGIOLO	21,328%		NO
ELIA RESTAURI SRL	20,000%		NO
DAMA APPALTI srl in avvalimento con M.C. APPALTI di Cristini Mattia	19,000%		NO
NEJ DONADIO SRL	18,500%		NO
MUCCITELLI SRL	13,606%		NO

Il Presidente, accertato che l'offerta migliore è quella dell'Operatore Economico

18Nr	Concorrente	PI/CF	Sede	Ribasso
11	M.D.B. IMPIANTI SRL	02097850594	Maenza (LT) P.zza Santa Reparata 3	29,893%

lo propone aggiudicatario provvisorio della procedura in oggetto.

Secondo Classificato:

Nr	Concorrente	PI/CF	Sede	Ribasso
14	CO.GE.CA. SRL	06854140727	Turi (BA) Via Ginestre 1/F	29,338%

Il Presidente, avendo adempiuto alle formalità di competenza del seggio di gara, dispone la trasmissione della documentazione al Servizio proponente per gli adempimenti successivi riservandosi di effettuare la verifica sul possesso dei requisiti ex art. 80 del codice relativamente al primo classificato.

Alle ore 9:45 la seduta è chiusa.

Letto confermato e sottoscritto come di seguito

IL SEGGIO DI GARA

TESTIMONE

Geom. Giovanni Spada





TESTIMONE

Geom. Marina Dal Bon



IL PRESIDENTE

Dott.ssa Daniela Ventriglia


