

COMUNE DI LATINA

VERBALE DI GARA N. 4

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI N. 8 AREE

PUBBLICHE SUL LUNGOMARE DI LATINA, TRATTO "B".

Il giorno 14 Aprile 2016, alle h. 09,30, nella sede comunale sita in Piazza del Popolo, ha luogo la terza seduta di gara per l'affidamento in concessione di n. 8 aree pubbliche sul lungo mare di Latina, tratto "B".

La Commissione esaminatrice, presieduta dal Segretario generale del Comune di Latina, Dott. Pasquale Incarnato, è composta da:

- Dott.ssa Alessandra Pacifico, Funzionario Amministrativo dell'Ente, n.q. di Componente;
- Arch. Umberto Cappiello, Funzionario Tecnico dell'Ente, n.q. di Componente.

Assiste con funzioni di Segretario verbalizzante la Dott.ssa Francesca Meschino, Istruttore Direttivo dell'Ente.

Il Presidente, dando atto che alla seduta riservata del 13.04.2016 si è provveduto all'apertura delle prime quattro buste, dichiara aperta la odierna seduta per il proseguimento dell'esame dei Progetti di Gestione presentati dai concorrenti ammessi a tale fase.

Si procede, quindi, all'esame dei progetti di gestione dei concorrenti proseguendo in ordine numerico.

Viene aperto il plico sigillato contenente tutte le buste dei partecipanti.

Si apre la busta del concorrente n. 5, Pama Srl. Il progetto presentato viene ad essere oggetto di valutazione e allo stesso vengono attribuiti punti 26 (ventisei) come da allegata scheda.

Si procede con l'apertura della busta del concorrente n. 6, Pizzicotta Srl. Il progetto presentato viene ad essere oggetto di valutazione e allo stesso vengono attribuiti punti 23 (ventitré) come da allegata scheda.

Si apre la busta del concorrente n. 7, Missile Srl. Il progetto presentato viene ad essere oggetto di valutazione e allo stesso vengono attribuiti punti 32,5 (trentadue/5) come da allegata scheda.

Alle ore 11,30, data l'ora tarda e gli impegni concomitanti dei membri della commissione, la stessa decide di aggiornarsi per il giorno 21.04.2016, h. 9,30.

Tutte le buste vengono riunite e chiuse in un unico plico, sigillato e custodito presso i locali della Segreteria del Commissario Straordinario, presso il Palazzo Comunale di Latina.

Il presente verbale verbale consta di n. 2 fogli e viene chiuso alle ore 16,40.

Letto, confermato e sottoscritto.


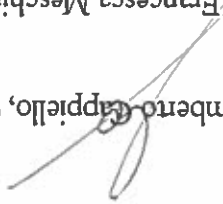

Dott. Pasquale Incarnato, Presidente

04100 Latina, Corso della Repubblica -



2/12

Dott.ssa Alessandra Pacifico, Componente
Arch. Umberio Cappiello, Componente
Dott.ssa Francesca Meschino, Segretario verbalizzante



Bando di gara per l'affidamento in concessione pluriennale di n° 8 aree pubbliche sul Lungomare di Latina, tratto Capoportiere - Rio Martino (Tratto "B"), per lo svolgimento di servizi di miglioramento connessi all'utilizzazione dell'arenile.			
SCHEDA DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE			
TIPOLOGIA PROPONENTE			
1	Punteggio max.10 punti	DITTE INDIVIDUALI O SOCIETA' COMPOSTE DA GIOVANI AL DI SOTTO DEI 30 ANNI - 1 PUNTO /GIOVANE	MAX 10 PUNTI
		COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B, di cui all'art.1 lett.b) l.381/91 - 1 PUNTO /SOCIO	MAX 10 PUNTI
		ALTRE TIPOLOGIE	0 PUNTI
PROGETTO DI GESTIONE			
2	Punteggio MAX. 20 punti	1 PUNTO/OCCUPATO CON PROVATA QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE	MAX 6 PUNTI
		0,5 PUNTO /OCCUPATO SENZA QUALIFICAZIONE ATTESTATA	MAX.2 PUNTI
		1 PUNTO/OCCUPATO CATEGORIE SVANTAGGIATE (compresi disoccupati, inoccupati ed esodati)	MAX.6 PUNTI
		1 PUNTO/OCCUPATO UNDER 30	MAX.6 PUNTI
3	Punteggio max 30 punti	1 PUNTO/OGNI SERVIZIO AGGIUNTIVO (Diversi ed ulteriori a quelli minimi previsti a proposta dell'offerente varie categorie, opportunamente raggruppati per tipologia)	MAX. 10 PUNTI
		2 PUNTI/ ATTIVITA' COMPLEMENTARE (DI CARATTERE SOCIALE, per es.:servizi e attività ludico- ricreative per bambini, famiglie, ragazzi, anziani e categorie svantaggiate, a tariffe contenute)	MAX. 20 PUNTI
		PROMOZIONE TURISMO, per es.: escursioni, promozione sport acquatici e balneari, protocolli con Enti del turismo, eventi culturali, e di promozione ambientale, ecc..	
		DI CONTRASTO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA)	
4	Punteggio max 20 punti	2 PUNTI/SOLUZIONE ECO-SOSTENIBILE E DI RISPETTO AMBIENTALE, per es.: manutenzione, contenimento fabbisogno energetico, incentivazione raccolta differenziata; riciclo e riuso dei materiali; salvaguardia della duna, ecc..	MAX. 12 PUNTI
		1 PUNTO/SOLUZIONE GESTIONALE RITENUTA A DISCREZIONE INNOVATIVA (a proposta dell'offerente varie categorie, opportunamente raggrupate per tipologia)	MAX. 8 PUNTI
4	Punteggio max 20 punti	TOTALE PARZIALE (VALUTAZIONE PROGETTO GESTIONALE- BUSTA "B")	
		MAX.70 PUNTI	
OFFERTA ECONOMICA			
5	OFFERTA ECONOMICA Punteggio max 20 punti	PUNTI DISTRIBUITI PROPORZIONALMENTE AL RIALZO DELL'OFFERTA PONENDO IN BASE 10 LA MIGLIOR OFFERTA	MAX 20 PUNTI
		TOTALE COMPLESSIVO (VALUTAZIONE TIPOLOGIA PROPONENTE (BUSTA A) +PROGETTO GESTIONALE (BUSTA B) + OFFERTA ECONOMICA (BUSTA C))	
			MAX 100 PUNTI

ALLEGATO "C"

NS PATA SRL

BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PLURIENNALE DI N° 8 AREE PUBBLICHE SUL LUNGOMARE DI LATINA, TRATTO CAPORTIERE - RIO MARTINO (TRATTO "B"), PER LO SVOLGIMENTO DEI SERVIZI DI MIGLIORAMENTO CONNESSI ALL'UTILIZZAZIONE DELL'ARENILE.			
SCHEDA DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE			
TIPOLOGIA PROPONENTE			
1	PUNTEGGIO max.10 punti	DITTE INDIVIDUALI O SOCIETA' COMPOSTE DA GIOVANI AL DI SOTTO DEI 30 ANNI - 1 PUNTO/GIOVANE	MAX 10 PUNTI
		COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B, DI CUI ALL'ART.1 LETT.B) L.381/91 - 1 PUNTO /SOCIO	MAX 10 PUNTI
		ALTRE TIPOLOGIE	0 PUNTI
PROGETTO DI GESTIONE			
2	PUNTEGGIO MAX. 20 punti	1 PUNTO/OCCUPATO CON PROVATA QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE	MAX 6 PUNTI
		0,5 PUNTO /OCCUPATO SENZA QUALIFICAZIONE ATTESTATA	MAX.2 PUNTI
		1 PUNTO/OCCUPATO CATEGORIE SVANTAGGIATE (COMPRESI DISOCCUPATI, INOCCUPATI ED ESODATI)	MAX.6 PUNTI
		1 PUNTO/OCCUPATO UNDER 30	MAX.6 PUNTI
3	PUNTEGGIO max 30 punti	1 PUNTO/OGNI SERVIZIO AGGIUNTIVO (DIVERSI ED ULTERIORI A QUELLI MINIMI PREVISTI A PROPOSTA DELL'OFFERENTE VARIE CATEGORIE, OPPORTUNAMENTE RAGGRUPPATI PER TIPOLOGIA)	MAX. 10 PUNTI
		2 PUNTI/ ATTIVITA' COMPLEMENTARE (DI CARATTERE SOCIALE, PER ES.: SERVIZI E ATTIVITA' LUDICO- RICREATIVE PER BAMBINI, FAMIGLIE, RAGAZZI, ANZIANI E CATEGORIE SVANTAGGIATE, A TARIFE CONTENUTE) PROMOZIONE TURISMO, PER ES.: ESCURSIONI, PROMOZIONE SPORTS ACQUATICI E BALNEARI, PROTOCOLLI CON ENTI DEL TURISMO, EVENTI CULTURALI, E DI PROMOZIONE AMBIENTALE, ECC., DI CONTRASTO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA)	MAX. 20 PUNTI
		SERVIZI E ATTIVITA' COMPLEMENTARI	
		SOLUZIONI GESTIONALI INNOVATIVE	
4	PUNTEGGIO max 20 punti	2 PUNTI/SOLUZIONE ECO-SOSTENIBILE E DI RISPETTO AMBIENTALE, PER ES.: MANUTENZIONE, CONTENIMENTO fabbisogno energetico, incentivazione raccolta differenziata; riciclo e riuso dei materiali; salvaguardia della duna, ecc..	MAX. 12 PUNTI
		1 PUNTO/SOLUZIONE GESTIONALE RITENUTA A DISCREZIONE INNOVATIVA (A PROPOSTA DELL'OFFERENTE VARIE CATEGORIE, OPPORTUNAMENTE RAGGRUPPATE PER TIPOLOGIA)	MAX. 8 PUNTI
OFFERTA ECONOMICA			
5	OFFERTA ECONOMICA Punteggio max 20 punti	PUNTI DISTRIBUITI PROPORZIONALMENTE AL RIALZO DELL'OFFERTA PONENTO IN BASE 10 LA MIGLIOR OFFERTA	MAX 20 PUNTI
		TOTALE COMPLESSIVO (VALUTAZIONE TIPOLOGIA PROPONENTE (BUSTA A) + PROGETTO GESTIONALE (BUSTA B) + OFFERTA ECONOMICA (BUSTA C))	MAX 100 PUNTI
		TOTALE PARZIALE (VALUTAZIONE PROGETTO GESTIONALE- BUSTA "B")	MAX.70 PUNTI
		OFFERTA ECONOMICA	MAX.20 PUNTI
		TOTALE COMPLESSIVO	MAX.90 PUNTI

ALLEGATO "C"

N. 6 FIZZIOTTI SRL

Bando di gara per l'affidamento in concessione pluriennale di n° 8 aree pubbliche sul Lungomare di Latina, tratto Capoportiere - Rio Martino (Tratto "B"), per lo svolgimento di servizi di miglioramento connessi all'utilizzazione dell'arenile.

SCHEDA DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE			
TIPOLOGIA PROPONENTE			
1	Punteggio max.10 punti	DITTE INDIVIDUALI O SOCIETA' COMPOSTE DA GIOVANI AL DI SOTTO DEI 30 ANNI - 1 PUNTO / GIOVANE	MAX 10 PUNTI
		COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B, di cui all'art.1 lett.b) l.381/91 - 1 PUNTO / SOCIO	MAX 10 PUNTI
		ALTRE TIPOLOGIE	0 PUNTI
PROGETTO DI GESTIONE			
2	PIANO OCCUPAZIONALE	1 PUNTO/OCCUPATO CON PROVATA QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE	MAX 6 PUNTI
		1 PUNTO/OCCUPATO SENZA QUALIFICAZIONE ATTESTATA	MAX.2 PUNTI
		1 PUNTO/OCCUPATO CATEGORIE SVANTAGGIATE (compresi disoccupati, inoccupati ed esodati)	MAX.6 PUNTI
		1 PUNTO/OCCUPATO UNDER 30	MAX.6 PUNTI
	SERVIZI E ATTIVITA' COMPLEMENTARI	1 PUNTO/OGNI SERVIZIO AGGIUNTIVO (Diversi ed ulteriori a quelli minimi previsti a proposta dell'offerente varie categorie, opportunamente raggruppati per tipologia)	MAX. 10 PUNTI
		2 PUNTI/ ATTIVITA' COMPLEMENTARE (DI CARATTERE SOCIALE, per es.: servizi e attività ludico- ricreative per bambini, famiglie, ragazzi, anziani e categorie svantaggiate, a tariffe contenute)	MAX. 20 PUNTI
		PROMOZIONE TURISMO, per es.: escursioni, promozione sports acquatici e balneari, protocolli con Enti del turismo, eventi culturali, e di promozione ambientale, ecc., DI CONTRASTO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA)	
		2 PUNTI/SOLUZIONE ECO-SOSTENIBILE E DI RISPETTO AMBIENTALE, per es.: manutenzione, contenimento fabbisogno energetico, incentivazione raccolta differenziata; riciclo e riuso dei materiali; salvaguardia della duna, ecc..	MAX. 12 PUNTI
4	SOLUZIONI GESTIONALI INNOVATIVE	1 PUNTO/SOLUZIONE GESTIONALE RITENUTA A DISCREZIONE INNOVATIVA (a proposta dell'offerente varie categorie, opportunamente raggruppate per tipologia)	MAX. 8 PUNTI
3	Punteggio max 30 punti	TOTALE PARZIALE (VALUTAZIONE PROGETTO GESTIONALE- BUSTA "B")	
		MAX.70 PUNTI	325
OFFERTA ECONOMICA			
5	OFFERTA ECONOMICA	PUNTI DISTRIBUTI	MAX 20 PUNTI
		PUNTEGGIO max 20 punti	
TOTALE COMPLESSIVO (VALUTAZIONE TIPOLOGIA PROPONENTE (BUSTA A) + PROGETTO GESTIONALE (BUSTA B) + OFFERTA ECONOMICA (BUSTA C))			
			MAX 100 PUNTI

ALLEGATO "C"

M18851E CEL N° 7

2007

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]