



COMUNE DI LATINA

OGGETTO: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 55, DEL D.L.VO 163/2006 PER L'AFFIDAMENTO DI UN SISTEMA DI SERVIZI E INTERVENTI PER L'EMERGENZA SOCIALE DI CUI AL PIANO SOCIALE DI ZONA TRIENNIO 2015-2017 DURATA DELL'APPALTO ANNI TRE

- DATI TECNICI DELL'APPALTO -
(Personale, Profili professionali, Costi, Monte ore, Definizione dei Costi)

DATI TECNICI DELL'APPALTO

SISTEMA DI SERVIZI E INTERVENTI PER L'EMERGENZA SOCIALE

- Servizio di Emergenza e di Pronto Intervento Assistenziale
- Centro di Accoglienza Notturno

- **MONTE ORE PRESUNTO ANNUO COMPLESSIVO DELL'INTERO APPALTO** *n°13.936 /ore*

- **COSTO ORARIO CONVENZIONALE POSTO A BASE DI GARA** *€ 19,89/ora – IVA esclusa*

- **COSTO COMPLESSIVO ANNUO PRESUNTO DELL'INTERO APPALTO** *€ 277.187,04 - IVA esclusa*

- **COSTI PER LA SICUREZZA ANNUI** *€ 0*

Dati riepilogativi:

Monte ore annuo presunto complessivo dei servizi: *n°13.936 /ore annue*

Costo orario convenzionale da porre a base d'asta dell'appalto:	€ 19,89 IVA esclusa
Importo annuo complessivo presunto dell'appalto :	€ 277.187,04 IVA esclusa
Importo complessivo dell'appalto nel triennio :	€ 831.561,12 IVA esclusa
Costi per la sicurezza annui	€ 0

NB: Resta inteso che:

- A) Il costo orario del lavoro riportato nella presente tabella è stato elaborato esclusivamente ai fini della determinazione del valore dell'appalto per la parte riguardante il "costo della manodopera" in funzione dei profili professionali richiesti, dei livelli attribuiti dal CCNL agli stessi, al loro costo minimo contrattuale e al numero delle ore occorrenti per lo svolgimento del Servizio per ognuno dei profili professionali considerati.
- B) I rapporti tra l'Aggiudicataria e il suo personale in ordine alle eventuali richieste dello stesso per l'applicazione di istituti contrattuali migliorativi o diversi, riguardano esclusivamente i rapporti tra l'Azienda e i lavoratori e la stazione appaltante ne rimane pertanto totalmente estranea.

**APPALTO DEL SISTEMA INTEGRATO DI SERVIZI E INTERVENTI PER L'EMERGENZA
SOCIALE
TRIENNIO 2015 - 2017**

**PROCEDURA SEGUITA PER DEFINIRE IL COSTO ORARIO CONVENZIONALE DA
PORRE A BASE D'ASTA DELL'APPALTO**

Nell'ambito della procedura di gara, particolarmente delicato, si è rilevato il compito di definire il costo orario convenzionale delle prestazioni da porre a base d'asta, che comprendesse non solo il costo orario lordo contrattuale delle singole figure professionali, ma anche le spese generali di gestione e le spese di produzione dei servizi del Sistema Integrato di Servizi e Interventi per l'Emergenza Sociale.

Al fine di pervenire a tali importi, si è ritenuto indispensabile procedere con la rilevazione del personale occorrente e del monte ore richieste.

Successivamente si è proceduto alla suddivisione del personale per qualifiche, definendo altresì il monte ore complessivo richiesto per ciascuna qualifica.

Si è quindi calcolato il costo reale lordo degli operatori avendo a riferimento il costo orario del lavoro – CCNL Cooperative Settore Socio Sanitario Assistenziale 2010/2012 come determinato con D.M. del 10 aprile 2013.

Tale costo è stato incrementato della percentuale dell' 8% per spese generali di gestione dell'Impresa, nonché per le spese di produzione del Servizio, per compensare cioè, i costi d'Impresa connessi all'erogazione delle prestazioni, quali:

- i costi per l'arredamento dei locali della Sala Operativa;
- i costi per la manutenzione ordinaria degli arredi e delle attrezzature del Centro di Accoglienza Notturno;
- i costi per le utenze di acqua, luce, gas, telefono e collegamento Internet;
- i costi per le attrezzature informatiche per le linee telefoniche e le relative utenze;
- i costi dei cellulari di servizio e relative utenze;
- costi per il coordinatore del sistema di servizi
- i costi per gli spostamenti degli operatori nello svolgimento delle attività, attraverso rimborsi del carburante se l'attività è svolta con mezzi degli operatori e/o a fornire i titoli di viaggio se svolta con mezzi pubblici, nonché i rimborsi dei ticket per il parcheggio;
- i costi per il materiale di cancelleria e modulistica, materiale igienico per la pulizia dei locali e della biancheria da letto di quella degli ospiti, materiale di protezione camici, guanti e mascherine, materiali per l'igiene e la pulizia delle persone ospitate, biancheria da letto, biancheria asciugamani e accappatoi o materiale monouso per gli ospiti, alimenti per la prima colazione;
- i costi per l'automezzo da mettere a disposizione dell'Unità Mobile e relativo ammortamento;
- i costi relativi alla manutenzione ordinaria dell'immobile e dell'area circostante;
- i costi per le prestazioni oltre la normale attività degli operatori;
- i costi per la formazione e supervisione degli operatori ;
- i costi per il rimborso spese per i volontari;
- i costi per la sicurezza e igiene sul lavoro – piani di emergenza;
- i costi delle coperture assicurative descritte nel Capitolato;
- ogni altro costo necessario funzionale alla produzione del Servizio.

Dividendo la somma ottenuta (costo orario operatori + 8%) per il monte ore di lavoro complessivamente richiesto si è ottenuto **il costo orario convenzionale da porre a base di gara.**

Il pagamento delle prestazioni avverrà mensilmente sulla base delle ore effettivamente prestate nel mese nei vari servizi, moltiplicato per il "Costo Orario Convenzionale " offerto dall'Impresa Aggiudicataria.

Profili	Numero Operatori	Livello	Ore Annuue	Costo Orario CCNL --	Costo lordo complessivo del personale calcolato secondo il CCNL vigente
Assistenti Sociali	2	D2	3.744	19,80	74.131,20
Educatore	1	D2	1.456	19,80	28.828,80
Operatori di base	3	B1	4.368	18,25	79.716,00
Operatori telefonici	2	A2	2.912	15,55	45.281,60
Operatori Socio Sanitari	1	C1	1.456	19,67	28.639,52
TOTALI			13.936		256.597,12

NB: Il costo orario del lavoro riportato nella presente tabella è stato elaborato *esclusivamente* ai fini della determinazione del valore dell'appalto per la parte riguardante il "costo della manodopera" in funzione dei profili professionali richiesti, dei livelli attribuiti dal CCNL agli stessi, al loro costo minimo contrattuale e al numero delle ore occorrenti per lo svolgimento del Servizio per ognuno dei profili professionali considerati.

I rapporti tra l'Aggiudicataria e il suo personale in ordine alle eventuali richieste dello stesso per l'applicazione di istituti contrattuali migliorativi o diversi, riguardano *esclusivamente* i rapporti tra l'Azienda e i lavoratori e la stazione appaltante ne rimane pertanto totalmente estranea.

DETERMINAZIONE DEL COSTO ORARIO CONVENZIONALE OMNICOMPRESIVO DA PORRE A BASE D'ASTA CALCOLATO CON LE MODALITA' RIPORTATE NEL PARAGRAFO " Procedura seguita per definire il costo orario convenzionale da porre a base d'asta dell'appalto":

a) Calcolo del Costo orario medio effettivo del personale in applicazione del CCNL vigente

$$\text{€ } 256.597,12 : 13.936 = \underline{\text{€ } 18,42/ \text{ora}}$$

b) Calcolo del costo orario con la maggiorazione del 8%

$$\text{€ } 18,42 + 8\% = \underline{\text{€ } 19,89/ \text{ora}}$$

IL COSTO ORARIO COSI' OTTENUTO DI € 19,89/ORA E' IL COSTO ORARIO CONVENZIONALE OMNICOMPRESIVO DA PORRE A BASE D'ASTA.