

COMUNE DI LATINA



SETTORE URBANISTICA E GESTIONE PIANI TERRITORIALI SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Prot. n° 96262

del 08/09/2009

OGGETTO: Affidamento di incarico per il collaudo in corso d'opera dei lavori di "Realizzazione di un centro polifunzionale adibito a servizi (LS07) 2° stralcio, in località Latina Scalo", da attuare nell'ambito del programma regionale Accordo di Programma Quadro 9 (APQ9).

AVVISO PUBBLICO

Il Dirigente

● Premesso che:

- ◇ in esito alle previsioni di cui al D.Lgs. n° 163/2006 c.s.m.i. ed al D.P.R. n° 554/1999 c.s.m.i., è emersa l'esigenza di affidare specifico incarico, per il collaudo in corso d'opera dei lavori in oggetto, a soggetti con elevata e specifica qualificazione in riferimento all'oggetto, alla complessità ed all'importo dei lavori stessi;
- ◇ è stata effettuata, con esito negativo, specifica indagine finalizzata alla individuazione di eventuale personale dipendente del Comune di Latina in grado di assicurare lo svolgimento dell'attività di collaudo (tecnico-amministrativo e strutturale) de qua, ai sensi del Regolamento interno approvato con Deliberazione di Giunta Municipale (DGM) n° 722 del 30/12/2008, oltre che dell'art. 1, comma 42, della L. n° 311/2004 c.s.m.i.;
- ◇ è stata altresì contestualmente avviata analoga indagine, con esito positivo, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n° 163/2006 c.s.m.i., per l'individuazione di eventuale personale dipendente degli Enti finanziatori;
- ◇ in considerazione della complessità e rilevanza dell'intervento, si è ritenuto opportuno costituire una commissione di collaudo composta da due soggetti qualificati;
- ◇ l'importo complessivo stimato quale compenso per l'attività esterna di collaudo tecnico-amministrativo e strutturale, sulla base della L. n° 143/1949 c.s.m.i. e delle linee guida adottate dagli ordini professionali provinciali degli Ingegneri e degli Architetti, è inferiore ad Euro 20.000,00, sussistendo dunque le condizioni per procedere all'affidamento a trattativa diretta dell'incarico, configurantesi come prestazione di servizi, prescindendo dalla pluralità di preventivi, ai sensi dell'art. 125, comma 11, del D.Lgs. n° 163/2006 c.s.m.i., dell'art. 5, comma 3, del D.P.R. n° 384/2001 c.s.m.i. e del "Regolamento comunale di semplificazione dei procedimenti di spesa in economia" adottato con D.G.M. n° 482/2006;

COMUNE DI LATINA



SETTORE URBANISTICA E GESTIONE PIANI TERRITORIALI SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

- ◇ è stato chiesto all'ulteriore soggetto individuato di manifestare la propria eventuale disponibilità ad assumere l'incarico di componente della commissione di collaudo, formulando in tal caso la propria miglior offerta di ribasso rispetto all'importo stimato e producendo contestualmente idonea documentazione ai fini del conferimento dell'incarico;
 - ◇ quest'ultimo soggetto ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere l'incarico de quo formulando altresì la propria miglior offerta;
 - ◇ è stato verificato il possesso, da parte dei soggetti individuati, dei requisiti prescritti dalle norme vigenti in materia, oltre che di elevata e specifica qualificazione in riferimento all'oggetto, alla complessità ed all'importo dei lavori;
- Visti:
 - ◇ il D.P.R. n° 554/1999 c.s.m.i.;
 - ◇ il D.Lgs. n° 267/2000 c.s.m.i.;
 - ◇ il D.Lgs. n° 163/2006 c.s.m.i.;

AVVISA

- che con Determinazione Dirigenziale n° 1437 del 06/08/2009 è stata istituita la Commissione di Collaudo per lo svolgimento di tutte le attività di collaudo in corso d'opera, tecnico-amministrativo e strutturale, dei lavori in oggetto, nominando quali componenti della Commissione:
 - ◇ Ing. Gardi Pierluigi, Funzionario dipendente della Regione Lazio, C.F. GRDPLG54E04E773E, residente a Roma in via Squillace n° 42, domiciliato per l'incarico conferito presso la Regione Lazio, Direzione Regionale Piani e Programmi di Edilizia Residenziale – via Capitan Bavastro n° 108, 00154 Roma;
 - ◇ Ing. Cifra Alessandro, libero professionista, C.F. CFRLSN47L24E472G, con studio in viale Mazzini n° 7, 04100 Latina;a fronte di un compenso presunto totale pari ad Euro 19.356,00 comprensivo di spese, oltre oneri previdenziali ed IVA laddove applicabili.

Il Dirigente del Servizio
Arch. Alessandra Caputi