



C O M U N E D I L A T I N A
SETTORE URBANISTICA
SERVIZIO PIANIFICAZIONE

AVVISO PUBBLICO

**Per la redazione un Piano Esigenziale degli Impianti produttivi ubicati in Zona H-Rurale di P.R.G.
SI RENDE NOTO**

Che questa Amministrazione Comunale ha in corso redazione il Piano dell'Assetto Agro-Forestale della Zona H-Rurale, ai sensi della L.R. 22 dicembre 1999 N° 38 art. 52 e s. m. i.”;

Che nell'ambito della predetta attività ha stabilito di redigere un Piano Esigenziale degli Impianti Produttivi artigianali e industriali ubicati in Zona H-Rurale di P.R.G. al fine valutare l'opportunità di avviare procedure accelerate per le dette strutture;

Che a tal fine intende acquisire dati sul numero, tipo e consistenza attuale ed esigenze degli Impianti Produttivi artigianali e industriali ubicati in Zona H-Rurale di P.R.G.;

Gli interessati, i proprietari di immobili aventi la destinazione sopra menzionata, devono far pervenire apposita Scheda Esigenziale allegata al bando in carta semplice, a mano o a mezzo di raccomandata a.r. indirizzata al Comune di Latina, Settore Urbanistica – Servizio Pianificazione, Corso della Repubblica n. 116, 04100 Latina, la scheda relativa agli immobili stessi al patrimonio comunale, nel termine perentorio di **quindici giorni** decorrenti dalla data odierna di pubblicazione del presente avviso.

Le istanze medesime dovranno inoltre essere corredate dalla seguente documentazione:

- 1) titolo di proprietà,
- 2) planimetria catastale,
- 3) titoli abilitativi (es. licenze edilizie, concessioni edilizie, Permessi a Costruire, Concessioni a Sanatoria, domande di Permesso a sanatoria in corso),
- 4) Scheda Esigenziale allegata al bando.

L'Amministrazione Comunale si riserva di richiedere ulteriore documentazione tecnica integrativa.

L'Amministrazione Comunale si riserva altresì di decidere sulle istanze pervenute in base a proprie valutazioni incentrate su criteri volti al recupero del patrimonio edilizio, migliorare la qualità ambientale e nell'intento generale di promuovere e assicurare la qualità architettonica, paesaggistica ambientale del territorio extra urbano.

A conclusione della catalogazione delle istanze, farà seguito la eventuale definizione dei relativi atti amministrativi pianificatori.

Il presente avviso non è, in alcun modo vincolante per l'Amministrazione Comunale.

Ulteriori eventuali chiarimenti potranno essere assunti presso Settore Urbanistica, Servizio Pianificazione, nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

La scheda esigenziale potrà essere ritirata presso la Segreteria del Settore Urbanistica, Servizio Pianificazione, nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, oppure all'indirizzo email giacomo.ippoliti@comune.latina.it.

Latina, 21/12/2007

DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA

ARCH. VENTURA MONTI

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

ARCH. MASSIMO ROSOLINI



SCHEDA ESIGENZIALE IMPIANTI PRODUTTIVI IN ZONA H-RURALE

DATI DESCRITTIVI IMPIANTO ESISTENTE

DENOMINAZIONE

IMPIANTO:.....

Indirizzo:.....

SEDE SOCIALE:.....

Tel., fax, e.mail:.....

Legale Rappresentante:.....
(Nome e cognome, all. doc. di Identità)

Localizzazione catastale: foglio.....

Particelle.....
(ALLEGARE STRALCIO CATASTALE AGGIORNATO RAPP. 1:2000)

Caratteristiche impianto:

(descrivere il tipo, **CARATTERISTICHE** e dimensioni)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

TITOLI ABILITATIVI:

(ES. LICENZE EDILIZIE, concessioni EDILIZIE, concessioni EDILIZIE a sanatoria, permessi di Costruire, D.I.A., domande di condono in corso, ecc.)

.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Tipo di approvvigionamento energetico:
(es. allaccio alla rete Nazionale, Pannelli fotovoltaici, misto, altre fonti di energia rinnovabili programmabili e non, ecc.)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Descrizione Sistemi di produzione e gestione degli scarti DI lavorazione e dei rifiuti solidi e liquidi:
(D. Lgs n° 152 del 03/04/2006 s.m.i., titoli autorizzativi, ecc.)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Disponibilità parcheggi si / no
posti auto coperti numero
posti auto scoperti numero.....

DATI DESCRITTIVI esigenziali

Modifiche agli impianti esistenti:

descrizione (tipo e dimensioni)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

○ Ampliamento impianto:
**descrizione (DESCRIZIONE SINTETICA tipo e dimensioni, SE
DISPONIBILI ALLEGARE ELABORATI GRAFICI DI MASSIMA)**

Superficie necessaria per l'ampliamento
mq _____
ALLEGARE STRALCIO CATASTALE AGGIORNATO RAPP. 1:2000)

Disponibilità dell'area: si / no
(cancellare la voce che non interessa)

**○ Potenziamento viabilità di accesso (pubblica e/o
privata, dimensioni, SE DISPONIBILI ALLEGARE ELABORATI
GRAFICI DI MASSIMA)**
