



COMUNE DI LATINA

Servizio LL.PP., Progettazione - Programmazione Europea
U.O.C. Procedure Espropriative

www.comune.latina.it

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA RICHIESTA DI SVINCOLO DELLE SOMME DEPOSITATE PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI RELATIVE AD INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE, OCCUPAZIONE ED ALTRO TITOLO ESECUTIVO

- 1. Istanza** (All.1) indirizzata al Comune di Latina Servizio Lavori Pubblici e Progettazione – Programmazione Europea – U.O.C. Procedure Espropriative e Finanza di Progetto **esclusivamente a mezzo pec - protocollo@pec.comune.latina.it**. Nella richiesta dovranno essere indicati gli estremi del provvedimento in base al quale sono state depositate le somme alla Cassa Depositi e Prestiti ed inoltre dovrà essere:
 - dichiarata l'assunzione di responsabilità in caso di eventuali diritti di terzi (All.2);
 - richiesto il rilascio in originale della/e quietanze di pagamento ovvero delle polizze di deposito delle somme;
 - indicato il COD. IBAN sul quale saranno accreditate le somme;All'istanza dovrà essere allegata copia di un documento di identità in corso di validità.
- 2. Certificazione ipocatastale** della Conservatoria del Registri Immobiliari ovvero Relazione Notarile Ventennale dalla quale risulti la libera proprietà da vincoli e pesi ed oneri di tutti gli immobili indicati negli atti amministrativi che hanno dato origine al deposito delle somme. La data del rilascio della certificazione **non deve essere superiore a 30 giorni** rispetto la data di presentazione dell'istanza di svincolo.
- 3. Certificato storico ventennale** catastale di tutti gli immobili indicati negli atti amministrativi che hanno dato origine al deposito delle somme. La data del rilascio della certificazione **non deve essere superiore a 30 giorni** rispetto la data di presentazione dell'istanza di svincolo.
- 4. Autocertificazione** (All.2) che attesti l'inesistenza di pendenze, relativamente al pagamento dell'imposta progressiva sul patrimonio (*dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà*). La data dell'autocertificazione **non deve essere superiore a 30 giorni** rispetto la data di presentazione dell'istanza di svincolo. All'autocertificazione dovrà essere allegata copia di un documento di identità in corso di validità.
- 5. Certificato della C.C.I.A.A.** Ufficio Registro Imprese, dal quale risultino le generalità dell'impresa (*qualora il richiedente sia soggetto giuridico*). La data del rilascio della certificazione **non deve essere superiore a 30 giorni** rispetto la data di presentazione dell'istanza di svincolo.

È consentito avanzare richiesta di svincolo parziale delle somme depositate a condizione che nell'atto di proprietà ovvero nella visura catastale siano chiaramente definite le quote di proprietà.

ALLEGATO 1

Al Comune di Latina
Servizio LL.PP.
Programmazione Europea
U.O.C. Procedure Espropriative
e Finanza di Progetto
protocollo@pec.comune.latina.it

Oggetto: Istanza di svincolo delle somme depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti relative a _____
Espropriazione aree occorse alla realizzazione di _____

Il/La sottoscritto/a _____, nella sua qualità di
proprietario/comproprietario dell'immobile censito all'Agenzia del Territorio al foglio n. _____
particella/e n. _____, con la presente avanza formale

ISTANZA

allo svincolo delle somme depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti a seguito di
_____ (decreto definitivo di esproprio e/o sentenza) _____ dell'importo di € _____
giusta/e la/e quitenza/e dei deposito n° _____ del _____ delle quali/e se
ne richiede il rilascio in originale. Per il pagamento delle somme si comunica il cod. IBAN n.

Luogo e data _____

Il richiedente

Si allega la seguente documentazione:

- copia del documento di identità in corso di validità;
- _____
- _____

ALLEGATO 2

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà

(ai sensi dell'art. 47 c. 1) del D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

Il/La sottoscritto/a _____, nella sua qualità di proprietario/comproprietario dell'immobile censito all'Agenzia del Territorio al foglio n. _____ particella/e n. _____, consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA

- che sul/i terreno/i siti nel Comune di Latina ed individuati all'Agenzia del Territorio al foglio n. _____ particella/e n. _____, non esiste alcuna pendenza relativamente al pagamento dell'imposta progressiva sul patrimonio;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 commi 5) e 6) del DPR n. 327/2001, l'assenza di diritti di terzi sul/i bene/i di che trattasi, assumendo comunque fin d'ora e nel modo più ampio ogni responsabilità al riguardo.

Luogo e data _____

Il richiedente

Allegare copia del documento di identità in corso di validità