COMUNE DI LATINA

Dipartimento VI - Welfare

Servizio politiche sociali comunalili Comunali

DETERMINAZIONE

OGGETTO: CONCESSIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE DI CUI ALLA D.G.R. 1154 DEL 23/12/2024 "FONDO PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE. ANNUALITA' 2024" – NUOVA APPROVAZIONE ELENCHI DEFINITIVI AMMESSI.

N°: **23** del: **27/01/2026**

COMUNE DI LATINA

Il Dirigente Responsabile

PREMESSO CHE:

- con Decreto Sindacale n. 26 del 01/02/2024 è stato conferito alla Dott.ssa Emanuela Pacifico l'incarico di Dirigente del Dipartimento VI Welfare con decorrenza 01/02/2024;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 09/08/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) SES 2025/2028 - SEO 2025/2027 ai sensi dell'art. 170 del D.LGS. 267/2000;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 27/12/2024 è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) SES 2025/2028 - SEO 2025/2027 ai sensi dell'art. 170 del D.LGS. 267/2000;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 95 del 23/12/2025 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e relativi allegati;
- con Deliberazione della Giunta Comunale 7 del 17/01/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 ai sensi dell'art.169 del D.Lgs.n.267/2000;
- con Deliberazione di Giunta n. 18 del 31/01/2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione per il triennio 2025-2027;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 27/03/2025 con oggetto: "Modifiche della Macrostruttura dell'ente e delle linee funzionali è stata approvata la nuova struttura organizzativa dell'Ente e le linee Funzionali dei Dipartimenti/Servizi;

PRESO ATTO CHE:

il Responsabile del Procedimento, nominato con determinazione n. 1699 del 17/07/2025, ha rappresentato quanto segue:

-la Legge 9 Dicembre 1998, n. 431 e s.m.i. contiene la "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" ed, in particolare, l'art. 11 istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

-il Decreto 7 Giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici ed in particolare l'art. 1 prevede la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della Legge n. 431/1998, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale assoggettata alla sussistenza dei requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente;

-l'art. 14 della Legge Regionale n. 12 del 6 Agosto 1999, istituisce il "Fondo Regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione";

-il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 14 Settembre 2005, prot. n. 1998/C2, stabilisce i criteri per la ripartizione delle risorse assegnate al Fondo Nazionale per il sostegno e l'accesso alle abitazioni in locazione di cui al comma 1 dell'art.11 della Legge n. 431/1998;

-la Regione Lazio, con L.R. n. 19 del 2 dicembre 2024, art. 6, c. 2, lett. c), ha previsto, per l'annualità 2024, lo stanziamento di € 10.000.000,00, capitolo U0000E61510, missione 12, programma 06, PCF 1.04.02.05, destinati alla concessione di contributi in favore di conduttori di alloggi per il pagamento dei canoni di locazione, ex legge n. 431/1998 e art. 14 della L.R. n. 12/1999, ad integrazione dell'importo già stanziato di € 400.000,00 sul medesimo capitolo;

-la deliberazione di Giunta Regionale n. 1154 del 23/12/2024 ha approvato le Linee Guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione, stabilendo i criteri e le modalità per la gestione e la ripartizione delle risorse;

-con determinazione n. G18190 del 31 dicembre 2024 della Direzione Regionale Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare, è stata assegnata al Comune di Latina la somma di € 395.858,34 ed è stata, inoltre, prevista "(…) la liquidazione (...) a seguito della trasmissione da parte delle amministrazioni comunali dei relativi atti di approvazione dei bandi rivolti ai cittadini e delle graduatorie degli aventi diritto con la quantificazione dell'importo complessivamente riconosciuto (...)";

-il Comune di Latina, con determinazione dirigenziale n.1532/2025, ha proceduto all'accertamento dell'entrata della somma di € 395.858,34 nei confronti della Regione Lazio, Via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7 – 00145 Roma – P.I. 8014349581, assegnata con determinazione regionale n. G18190 del 31 dicembre 2024, sul cap. 235 del bilancio di previsione 2025 (n. accertamento 3853/2025 per € 395.858,34);

-quindi, con determinazione n. 299 del 07/02/2025, il Comune di Latina ha approvato l'Avviso Pubblico per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione annualità 2024, che è stato pubblicato con le forme di rito, stabilendo il termine di scadenza per la presentazione delle istanze attraverso piattaforma telematica "Kibernetes" al 03/04/2025, data successivamente prorogata alle ore 24:00 del 09/04/2025 con determinazione n. 679 del 21/03/2025;

-con determinazione n. 1608 del 04/07/2025, sono stati approvati gli elenchi provvisori degli ammessi e degli esclusi dal beneficio e sono stati stabiliti i termini per la presentazione di eventuali richieste di riesame;

-con determinazione n. 1812 del 30/07/2025, all'esito della valutazione delle richieste di riesame e di controlli ulteriori finalizzati a chiarire aspetti controversi emersi in fase di prima istruttoria, sono stati approvati gli elenchi degli ammessi e degli esclusi e la rendicontazione su apposito modello predisposto dalla Regione Lazio, denominato "Richiesta comunale delle risorse";

-con determinazione n. 2075 del 08/09/2025, a seguito della rilevazione di errori materiali in merito all'indicazione del numero degli ammessi al contributo beneficiari di ADI - Assegno di Inclusione, è stata approvato un nuovo modello di "Richiesta comunale delle risorse", trasmesso alla Regione Lazio unitamente alla richiesta di chiarire se la restante documentazione prodotta (elenchi ammessi/esclusi) fosse corretta ai fini dell'erogazione del finanziamento assegnato;

-la Regione Lazio, dunque, con nota di riscontro acquisita al prot. n. 197572 del 25/09/2025, ha richiamato quanto previsto al paragrafo 2 dell'allegato A della DGR 1154/2024 relativamente allo scomputo della quota ADI destinata all'affitto dal contributo concesso, che recita:
<<Il contributo per il sostegno alle abitazioni in locazione non è cumulabile con la quota destinata all'affitto del cd. Assegno di inclusione (ADI) di cui all'articolo 11 del decreto-legge 4 maggio 2023, n. 48, convertito con modificazioni dalla legge 3 luglio 2023, n. 85. Pertanto, sarà compito dei Comuni, verificare, attraverso l'istruttoria delle domande dei richiedenti contributo, l'eventuale percezione della suddetta quota ADI destinata all'affitto e quindi lo scomputo della stessa dal contributo concesso>>;

-con la medesima nota, la Regione Lazio ha comunicato, altresì, che *"provvederà alla liquidazione delle somme spettanti successivamente alla trasmissione da parte di Codesta amministrazione degli atti rettificati per la richiesta delle risorse";*

-con determinazione n. 2566 del 27/10/2025, è stata approvata la rettifica degli elenchi degli ammessi e dei non ammessi al beneficio e del modello di "Richiesta comunale delle risorse", unitamente alla graduatoria degli aventi diritto riportante il canone annuo effettivamente pagato, il relativo calcolo del 40% e la quantificazione del nuovo importo riconosciuto nel rispetto delle modalità previste dalla Regione Lazio;

-la Regione Lazio, a seguito della ricezione della documentazione di cui al precedente capoverso, ha provveduto a liquidare la somma assegnata nel 2024 di € 395.858,34, assegnata con determinazione regionale n. G18190 del 31 dicembre 2024, accertamento di entrata 3853/2025 (reversale 126823 del 24.11.2025) ;

-all'atto di predisporre i pagamenti ai beneficiari della misura di sostegno, sono stati rilevati ulteriori errori materiali nell'elenco degli ammessi, dovuti all'errato conteggio di alcune quote ADI percepite in annualità diverse dal 2024 di difficile reperimento nella fase della presentazione dell'istanza e che, pertanto, non dovevano essere considerate ai fini della quantificazione del contributo spettante;

-si rende necessario, dunque, procedere ad una nuova ripartizione della somma complessiva, rettificando nuovamente l'elenco degli ammessi al beneficio nella sola parte relativa alla determinazione degli importi spettanti, rimanendo invariato l'elenco dei non ammessi;

PRESO ATTO, QUINDI, CHE:

-il competente Ufficio, a seguito della rilevazione di errori materiali dovuti all'improprio conteggio di alcune quote ADI percepite in annualità diverse dal 2024, ha provveduto a rettificare ulteriormente l'elenco dei soli ammessi al beneficio, procedendo ad una nuova ripartizione della somma complessiva e rettificando, dunque, i seguenti atti, allegati alla presente determinazione quali parte integrante e sostanziale della stessa:

- l'elenco degli ammessi al beneficio "Elenco definitivo delle istanze ammesse" in chiaro (non pubblicabile per la tutela della privacy) - ALLEGATO A;
- l'elenco degli ammessi al beneficio "Elenco definitivo delle istanze ammesse" identificate con ID della domanda e indicazione del contributo riconosciuto (pubblicabile) - ALLEGATO B;

RITENUTO:

-di dover provvedere in merito;

DATO ATTO CHE:

-ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e dall'art. 1, c.9, lett. e, della L. n. 190/2012, non è stata evidenziata la sussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, da parte del Dirigente, del Capo Servizio che coordina le relative funzioni e del Responsabile del presente procedimento, Dott.ssa Ester Licata;

VISTI:

-il D. Lgs n° 267/2000 e s.m.i., Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

-il D. Lgs n° 165/2001 e s.m.i., Testo Unico sul Pubblico Impiego;

-il D. Lgs n° 118/2011 e s.m.i., Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;

- la L.S. n. 328/2000, Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali;

- la L.R. n. 11/2016, Sistema integrato degli interventi e dei servizi sociali della Regione Lazio;

-il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D. Lgs n° 118/2011);

-lo Statuto Comunale;

-il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei sevizi;

-il Regolamento comunale di contabilità;

-il Regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, da ritenersi qui integralmente ripetute e trascritte:

-di prendere atto e formalizzare in maniera definitiva i seguenti elenchi, così come rettificati nella sola parte della determinazione degli importi spettanti, allegati al presente atto quali parte integrante e sostanziale dello stesso, e precisamente:

a)l'elenco degli ammessi al beneficio "Elenco definitivo delle istanze ammesse" in chiaro (non pubblicabile per la tutela della privacy) - ALLEGATO A;

b)l'elenco degli ammessi al beneficio "Elenco definitivo delle istanze ammesse" identificate con ID della domanda e indicazione del contributo riconosciuto (pubblicabile) - ALLEGATO B;

-di dare atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica, fatte salve le verifiche del Servizio Finanziario;

-di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis, del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente;

-di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, e per il parere di regolarità contabile di cui all'art. 147 bis del D.Lgs 267/200, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

-di dare atto che la presente determinazione non comporta riflessi finanziari per l'Ente, fatte salve le verifiche del competente Servizio Finanziario;

-di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

-di dare atti, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del vigente regolamento comunale dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente Responsabile del Dipartimento;

-di precisare che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso innanzi al TAR Lazio – Sezione Decentrata di Latina, entro 60 gg dalla notifica o ricorso straordinario innanzi al Capo dello Stato entro gg. 120 decorrenti dallo stesso termine.

Responsabile di procedimento: Licata Ester

COMUNE DI LATINA

Il Dirigente Responsabile

Pacifico Dott.ssa Emanuela

(Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

COMUNE DI LATINA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E DI ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Il Ragioniere Capo in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:
……
……
……

rilascia:
Parere Favorevole
per le motivazioni sopra esposte;

Latina, 27/01/2026

Il Ragioniere Capo
……

Volpe Dr. Quirino

(Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.