COMUNE DI LATINA
"Riproduzione Cartacea di documento Firmato Digitalmente ai sensi artt 20 e 22 Dl 82/2005"
Protocollo N.0124313/2025 del 09/06/2025
Class.' 8.5 FIERE E MERCATI
Firmatario: Paolo Rossi, GIORGIO SPECIOSO
Documento Principale

C O M U N E D I L A T I N A
Dipartimento VIII
Attività Produttive Gare e Contratti
Servizio SUAP – AAPP su Aree Pubbliche e Private

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE TEMPORANEA DI N.2 POSTEGGI IN LOCALITÀ BORGO SABOTINO OVE ESERCITARE ATTIVITÀ DI COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE NEI GIORNI DELLA CELEBRAZIONE FESTA PATRONALE SS CUORE DI GESÙ

IL DIRIGENTE

incaricato con Decreto del Sindaco n. 31 del 27.03.2024

RENDE NOTO

che è indetta selezione pubblica per la formazione di una graduatoria per l'assegnazione in concessione temporanea di **n.2 posteggi** ciascuno di misure pari a **mt. 6x3 in località Borgo Sabotino** ove esercitare attività di mercato in occasione dello svolgimento della Festa patronale di SS Cuore di Gesù come di seguito disciplinato:

1. **DESCRIZIONE, DESTINAZIONE E DISPONIBILITÀ DEI POSTEGGI**

I posteggi, come individuati dalla planimetria **[Allegato B]** al presente Avviso, saranno occupati dagli operatori titolati all'esercizio del Commercio su Area Pubblica per la vendita di beni e alimentari e non alimentari da effettuarsi **dal giorno 28.06.2025 al giorno 06.07.2025.**

Le ditte/soc del Commercio su Area Pubblica possono partecipare al presente Avviso per l'assegnazione di **n.1 (UNO)** posteggio.

2. **REQUISITI PER L'AMMISSIONE CHE DEBBONO SUSSISTERE ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DEL PRESENTE AVVISO**

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'esercizio dell'attività di Commercio su Aree Pubbliche;
- Possesso dei requisiti di onorabilità (e requisiti di professionalità nel caso di partecipazione per la vendita di prodotti alimentari) di cui all'art.6 della L.R. n.22/2019, nonché non aver subito l'applicazione delle misure antimafia di cui al D.Lgs. n.159/2011 (per quanto disposto dall'art.71, comma 5 del D.Lgs. 59/2010, in caso di società, associazioni od organismi collettivi i requisiti morali, nonché delle misure di prevenzione di cui all'art.67 del D.Lgs. n.159/2011, i suddetti requisiti devono essere posseduti dal Legale Rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'articolo 2, comma 3, del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252);
- Per quanto previsto dall'art.4, c.26 [definizione di "Cattivo pagatore"] del Regolamento per il Commercio su Aree Pubbliche approvato con Deliberazione di C.C. n.40/2018 nonché per quanto previsto dall'art.8 comma 7 del "Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.96 del 31.12.2020 e n.20 del 29.04.2021, non trovarsi in stato di morosità nei confronti del Comune di Latina per canoni o tributi pregressi (a mero titolo di esempio: Tassa per l'Occupazione del Suolo Pubblico TOSAP, della Tassa Rifiuti Giornaliera TARIG, Canoni Concessori), con la specificazione che non si considera moroso il soggetto che abbia aderito a un piano di rateizzazione e abbia provveduto al regolare versamento delle relative rate;

3. **PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Per l'assegnazione in concessione temporanea dei posteggi individuati, i soggetti interessati sono tenuti a presentare entro **il giorno 20.06.2025 alle ore 23,59** apposita domanda di partecipazione **[Allegato A]** al presente Bando.
L'occupazione e l'attività di vendita è subordinata al rilascio del relativo provvedimento di Concessione.

La domanda dovrà essere inviata alla casella di posta elettronica certificata: **protocollo@pec.comune.latina.it** con oggetto: **"Posteggi mercato Festa Borgo Sabotino 2025".**
Non sono ammesse altre modalità di presentazione o invio della domanda.
Non saranno prese in considerazione domande inviate oltre il termine previsto dal presente Avviso.

Alle domande redatte in base al Modello di domanda stabilito **[Allegato A]** dovranno essere allegati, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1.Marca da bollo da € 16,00;

2.Copia del documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore;

3.Copia del permesso di soggiorno in corso di validità (per i soggetti di nazionalità extracomunitaria), qualora detto permesso non risulti dal documento d'identità;

A pena di inammissibilità alla presente procedura, la domanda di partecipazione presuppone il pagamento delle spese di istruttoria pari a Euro **40,00** in favore di Comune di Latina da eseguirsi tramite piattaforma "Pago PA" accessibile dal sito istituzionale del Comune di Latina (www.comune.latina.it) accessibile anche dal seguente percorso: **https://cittadino.plugandpay.it/C_E472/services-without-registration/spontaneous-payment/urban-services-payment/0000035** e selezionando le seguenti voci: (1) Diritti istruttoria Aree Pubbliche (2) Richiesta autorizzazione partecipazione fiere/feste;

N.B. L'ordine di ricezione delle domande non determina l'attribuzione di punteggio né può essere considerato quale elemento di valutazione, neppure residuale, nel procedimento di individuazione delle ditte/soc cui assegnare in concessione i posteggi in argomento.

4. **CRITERI DI ASSEGNAZIONE E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA**

La graduatoria sarà formata sulla base dei seguenti criteri di seguito elencati:

- Maggiore esperienza lavorativa comprovata dall'anzianità d'iscrizione quale impresa attiva nel Registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per attività di Commercio su Aree Pubbliche;
- Presenza di personale lavorativo diversamente abile come individuato ai sensi degli artt. 3 e 4 della Legge 5 febbraio 1992 n.104;
- Società a gestione prevalentemente giovanile o femminile, come individuate dal paragrafo 4 - punto n.4.1 – lett. c) e d) della Circolare del MISE 08 aprile 2021, n.117378;
- Utilizzazione di veicoli ibridi, elettrici o classificati "euro 6";
- Dichiarazione che l'attività di Commercio su Aree Pubbliche costituisce l'unica fonte di reddito del nucleo famigliare del titolare o del Rappresentante Legale;
- Dichiarazione del possesso del requisito dimensionale della categoria della microimpresa come definita ai sensi dell'art.2 del Decreto del Ministero delle Attività Produttive 18 aprile 2005 recante: "Adeguamento alla disciplina comunitaria dei criteri di individuazione di piccole e medie imprese";

I punteggi saranno attribuiti sulla base dei criteri indicati nella tabella che segue.

CRITERI	PUNTEGGIO
Esperienza lavorativa comprovata dall'anzianità d'iscrizione quale impresa attiva nel Registro delle imprese per attività di Commercio su Aree Pubbliche	fino a 10 anni = punti 20 oltre 10 anni e fino a 20 anni = punti 30 oltre 20 anni e fino a 30 anni = punti 40 oltre 30 anni = punti 50
Presenza di personale lavorativo diversamente abile, come individuato ai sensi della Legge 5 febbraio 1992 n.104	punti 10
Imprenditoria giovanile e/o femminile	punti 10
Utilizzazione di veicoli ibridi, elettrici o classificati "euro 6";	punti 10

Dichiarazione che l'attività di Commercio su Aree Pubbliche costituisce l'unica fonte di reddito del nucleo famigliare del titolare o del Rappresentante Legale;	punti 10
Dichiarazione del possesso del requisito dimensionale della categoria della microimpresa	punti 10

L'esperienza lavorativa deve essere fattuale; pertanto nel caso di subentro il soggetto partecipante al presente Bando non può acquisire maggior punteggio intestandosi l'esperienza maturata dalla ditta/soc. cui è subentrato;

In caso di parità di punteggio prevale la maggiore esperienza lavorativa attestata dalla data d'iscrizione maggiormente risalente al Registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per attività di Commercio su Aree Pubbliche; in caso di ulteriore parità (stesso giorno di iscrizione al Registro delle Imprese) si procede al sorteggio.

Le qualità e i requisiti richiesti per la partecipazione al presente Avviso di selezione pubblica saranno riscontrati anche tramite: (1) Interrogazione del Casellario Giudiziale; (2) Interrogazione presso INPS e INAIL;

Per la consultazione della Legge 5 febbraio 1992 n.104 si rimanda all'indirizzo internet: "https://www.normattiva.it";
Per l'imprenditoria giovanile e femminile si fa riferimento: (1) al citato Decreto Legislativo 21 aprile 2000 n. 185; (2) all'art.5 del Decreto del MISE 8 luglio 2015 n. 140; (3) al paragrafo 4 - punto n.4 – lett. d) della Circolare del MISE 20 aprile 2021, n. 135172 di cui al link:
https://www.mimit.gov.it/images/stories/normativa/Circolare_direttoriale_20_aprile_2021_n_135172.pdf
nonché il Decreto Legislativo 21 aprile 2000 n. 185, il Decreto Legge 23 dicembre 2013 n. 145 convertito con modificazioni dalla Legge 21 febbraio 2014 n. 9, i cui testi sono consultabili all'indirizzo internet:"https://www.normattiva.it", oltre il Regolamento:
https://www.mimit.gov.it/images/stories/normativa/dm_8_luglio_2015_n_140.pdf" ;

La scelta del posteggio e il conseguente ritiro del provvedimento di concessione avverrà seguendo l'ordine della graduatoria;

Nel caso di mancato ritiro del provvedimento di concessione o di suo mancato perfezionamento, il posteggio sarà assegnato per scorrimento della graduatoria;

5. **MODALITÀ, TERMINI E AMMONTARE DEL CANONE UNICO E DELLA TARIG**

Per quanto previsto dall'art.8 comma 6 del "Regolamento per l'applicazione del Canone Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.96 del 31.12.2020 e ss.mm.ii., il rilascio del provvedimento di concessione è subordinato all'assolvimento in via anticipata del Canone Unico, determinato secondo gli importi che seguono:

Posteggio di dimensioni pari a 6x3 mt.
Canone **€ 147,00**;
Tarig per la vendita di prodotti alimentari e/o alimentari e non alimentari **€ 25,00**;
Tarig per la vendita di prodotti esclusivamente NON alimentari € **6,00;**

All'atto del ritiro del provvedimento di concessione dovrà essere consegnata/trasmessa al competente SUAP - Commercio Aree Pubbliche una marca da bollo di valore pari a **€. 16,00**.

6. **CASI DI ESCLUSIONE**

- mancanza, alla data di presentazione della domanda, dei requisiti di cui all'art.2 del presente Avviso;
- domande presentate in modo difforme rispetto a quanto previsto dall'art.3 del presente Avviso e/o in modo

incompleto e/o illeggibile e/o senza la debita sottoscrizione in calce da parte del richiedente; eventuali integrazioni potranno essere inviate successivamente purché pervengano, a mezzo PEC all'indirizzo **protocollo@pec.comune.latina.it**, entro e non oltre il termine di scadenza del presente Avviso;

- domande non accompagnate dagli allegati previsti dall'art.3 del presente Avviso; gli eventuali allegati mancanti potranno essere inviati successivamente purché pervengano, a mezzo PEC all'indirizzo **protocollo@pec.comune.latina.it**, entro e non oltre il termine di scadenza del presente Avviso;
- sottoscrizione di dichiarazioni mendaci;
- mancato pagamento, in via anticipata rispetto al ritiro del provvedimento di concessione, del Canone di Concessione e della Tassa Rifiuti Giornaliera (TARIG) e delle spese istruttorie;
- mancato deposito (se non già depositata presso il Comune di Latina o altro Comune) della "Carta di esercizio", così come stabilito dal citato art.57 della Legge Regionale del Lazio n.22/2019, recante "Testo Unico del Commercio, il quale recita: "*L'esercizio dell'attività di commercio su aree pubbliche e su aree private ad uso pubblico, compresi mercati, fiere, fiere promozionali, manifestazioni straordinarie e gli operatori cosiddetti "alla spunta", è subordinato al possesso della carta di esercizio. […] La carta di esercizio è un documento identificativo anche elettronico dell'operatore che esercita l'attività di commercio su aree pubbliche contenente i dati dell'impresa con relativa iscrizione alla CCIAA, l'iscrizione all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS) e gli estremi dei titoli abilitativi in possesso dell'operatore. […] La carta di esercizio è compilata, in forma di autocertificazione, dall'operatore che esercita l'attività di commercio su aree pubbliche, direttamente o tramite le organizzazioni di categoria maggiormente rappresentative […]*";

7. **OBBLIGHI E DIVIETI A CARICO DEI SOGGETTI CONCESSIONARI DI SPAZIO PUBBLICO**

È fatto divieto di:

- somministrare e/o vendere alcolici e altre bevande in bottiglie di vetro e/o lattine;
- subconcedere il posteggio assegnato;
- utilizzare i pali della pubblica illuminazione ed eseguire allacci non autorizzati sulle reti dei servizi comunali e su pozzetti di derivazione della pubblica illuminazione;
- svolgere attività di intrattenimento (musicale e non);
- effettuare il servizio di somministrazione assistita;

È fatto obbligo di:

- **nel caso di utilizzazione di impianti alimentati con gas combustibile (GPL o altro comburente) per il funzionamento di apparecchi di cottura, di preparazione culinaria e di riscaldamento dei cibi, è obbligatoria la trasmissione della DICHIARAZIONE DI MANUTENZIONE avente valore ANNUALE [Allegato C] dei suddetti impianti; a tal proposito si specifica: (1) che la suddetta Dichiarazione di manutenzione dovrà essere trasmessa esclusivamente nel caso in cui la Soc/ditta richiedente sarà individuata dallo scrivente Dipartimento quale assegnataria in concessione di almeno uno dei posteggi oggetto del presente Avviso Pubblico; (2) che il suddetto allegato "C" costituisce un modello di dichiarazione, pertanto la Soc/ditta individuata quale assegnataria di posteggio potrà trasmettere un tipo diverso di dichiarazione annuale purché la medesima, sottoscritta da tecnico abilitato, attesti l'idoneità all'uso dell'impianto e la sua conformità alla normativa vigente;**
- **nel caso di utilizzazione di impianti alimentati con elettricità o con altre fonti energetiche per il funzionamento di apparecchi di cottura, di preparazione culinaria e di riscaldamento dei cibi, è obbligatorio che i medesimi siano conformi a quanto stabilito con Legge 1° marzo 1968, n.186;**
- in entrambi i casi sopra descritti, si evidenzia l'obbligo di rispettare le raccomandazioni tecniche di cui alla "Circolare prot. n.3794 del 12/03/2014 del Ministero dell'Interno Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile";
- adottare tutti gli accorgimenti atti a salvaguardare la pubblica incolumità e altresì di adottare le norme stabilite in materia di igiene e sanità, di inquinamento acustico, nonché le norme stabilite in materia di prevenzioni incendi;
- di trasmettere a questo SUAP, prima dell'inizio dell'attività di vendita al pubblico, la certificazione di corretto montaggio a firma di tecnico abilitato nel caso di installazione di gazebo per i quali è previsto il rilascio di detta certificazione;

8. **SANZIONI**

L'accertamento delle violazioni dei suddetti obblighi e divieti determinerà, a carico del trasgressore, la

decadenza della concessione rilasciata e l'irrogazione delle sanzioni pecuniarie previste.

9. **SPECIFICHE**

- con la presentazione dell'istanza di assegnazione in concessione temporanea di posteggio, il richiedente accetta di sottostare agli obblighi e ai divieti previsti dal presente Avviso pubblico e assume ogni responsabilità in merito a eventuali danni che potrebbe arrecare a persone, animali o cose nell'esercizio dell'attività su suolo pubblico per effetto del provvedimento di concessione rilasciato e, al contempo, solleva e manleva il Comune di Latina al quale nessuna responsabilità potrà essere addebitata;
- l'Amministrazione si riserva di non procedere all'assegnazione o di revocarla nel caso di sopravvenute esigenze di interesse pubblico e/o di tutela della salute pubblica nonché in caso di riscontrata mancanza delle condizioni di sicurezza necessarie;
- al presente Avviso si applica quanto stabilito dall'art.10 punto 6 del Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria [Approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 31.12.2020 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29.04.2021]: "*In caso di occupazione temporanea, la rinuncia volontaria ad una parte dello spazio pubblico o del periodo di tempo originariamente autorizzato o concesso non esclude l'obbligo del versamento del canone per l'intera superficie o l'intero periodo di tempo, salva la prova che la minor superficie o durata dell'occupazione dipende da causa di forza maggiore.*"

N.B. Lo svolgimento della presente procedura di selezione e il conseguente rilascio dei provvedimenti di Concessione per l'occupazione temporanea di posteggio ove esercitare attività di Commercio su Aree Pubbliche:

1. **prescinde dallo svolgimento della Festa Patronale SS Cuore di Gesù Borgo Sabotino 2025, che costituisce procedimento a sé stante;**
2. **presuppone il rilascio da parte del Dipartimento competente di apposita Ordinanza di interdizione al traffico e alla sosta nell'area interessata**;

Per eventuali informazioni rivolgersi al Dipartimento VIII Attività Produttive Gare e Contratti - Commercio Aree Pubbliche. Telefono: 0773.652937-27. PEC: protocollo@pec.comune.latina.it Sito internet: www.comune.latina.it - Il Concessionario del Comune di Latina per TARIG e CANONI CONCESSORI è la soc. DOGRE SRL sita in Via Veio n. 3; tel.0773.622697; latina@dogresrl.it; dogre.lt@legalmail.it

Il presente provvedimento e i suoi allegati sono pubblicati all'Albo Pretorio del Comune nella sezione "Avvisi di gara", sul sito internet istituzionale dell'Ente nella sezione Avvisi e bandi e trasmesso alle Associazioni di categoria maggiormente rappresentative del Commercio su Aree Pubbliche;

Avverso il presente provvedimento amministrativo è possibile proporre ricorso giurisdizionale innanzi al competente Tribunale Amministrativo Regionale, sezione Latina, entro 60 giorni (sessanta) dalla esecutività dello stesso oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni.

Documenti allegati al presente Avviso: Modello di domanda **[Allegato A]**; Planimetria dei luoghi redatta sulla base delle indicazioni di cui alla nota prot. n.120255 del 05.06.2025 del Dipartimento XV Servizio Polizia Locale; **[Allegato B]**; modello dichiarazione di conformità per l'utilizzazione di impianti alimentati con gas combustibile (GPL o altro comburente) per il funzionamento di apparecchi di cottura, di preparazione culinaria e di riscaldamento dei cibi **[Allegato C]**.

Il Resp. del proc.
Dott. Giorgio Specioso

IL DIRIGENTE
Ing. Paolo Rossi