COMUNE DI LATINA
"Riproduzione Cartacea di documento Firmato Digitalmente ai sensi artt 20 e 22 Dl 82/2005"
Protocollo N.0093825/2024 del 13/05/2024
'Class.' 4.5 «BENI IMMOBILI»
Firmatario: ALESSANDRA PACIFICO
Documento Principale

COMUNE DI LATINA
DIPARTIMENTO X
Servizio Patrimonio, Demanio comunale ed Espropri

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AI FINI DELLA ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO DI TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE

Il Comune di Latina è proprietario di una porzione di terreno appartenente al patrimonio indisponibile comunale, sito alla Marina di Latina:

1. **Terreno sito in zona Marina di Latina distinto in Catasto Terreni, al Foglio n. 249, particelle 1167/parte (1257 mq circa), particella 1168 (300 mq) e particella 1169 (246 mq) per complessivi mq 1800 circa, il cui canone d'uso è stato quantificato in euro 648,00 mensile;**

Con deliberazione del 09 giugno 2020 n. 107, per rispondere alla necessità di parcheggio le cui criticità sono notevoli soprattutto nel periodo estivo, la Giunta Municipale ha dato il seguente indirizzo agli Uffici *"affinché possano procedere all'applicazione dell'istituto dell'assegnazione provvisoria in uso temporaneo a terzi di beni indisponibili, ai sensi di Legge e del Regolamento comunale vigente per le finalità di interesse pubblico limitatamente alle aree inerenti la Marina di Latina, nella stagione estiva 2020 e successive".*

Al fine di dare seguito all'indirizzo manifestato nell'osservanza dei principi di concorrenzialità, trasparenza e imparzialità si intende effettuare una indagine di mercato volta ad acquisire manifestazioni di interesse ad ottenere in assegnazione provvisoria in uso temporaneo le aree sopra descritte.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro e non oltre il giorno 27 maggio 2024 esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo protocollo@pec.comune.latina.it con oggetto "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER ASSEGNAZIONE IN USO TEMPORANEO DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE - MARINA DI LATINA";

L'invito a manifestare l'interesse a partecipare alla candidatura è diretto ad operatori in possesso dei requisiti di cui all'art. 94 del D.Lgs 36/2023 e titolari di concessione demaniale.

L'interesse potrà essere manifestato tramite dichiarazione in carta semplice corredata dalla copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del soggetto che sottoscrive la dichiarazione.

Si informa che il presente Avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione Comunale e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

L'Amministrazione Comunale si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non procedere alla concessione dell'immobile in questione senza che per questo possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati oltre a richiederne la restituzione per eventuali esigenze sopravvenute dell'Ente.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE
Migliore offerta economica in aumento rispetto al canone base.

I dati personali inseriti nella manifestazione di interesse verranno trattati dal Comune di Latina, ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati n. 2016/679, esclusivamente per i fini collegati al presente avviso conformemente alle disposizioni vigenti in materia di protezione dei dati personali.

Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste al Dipartimento X Servizio Patrimonio e Demanio.

Il presente avviso, approvato con determinazione dirigenziale nr. 902/2024 del 08/05/2024 viene pubblicato sul sito internet del Comune di Latina.

Ai sensi di quanto previsto dalla Legge 241/1990 si informa che il Responsabile del Procedimento è il Rag. Roberto Tozzato.

Il Dirigente
Dott.ssa Alessandra Pacifico