

COMUNE DI LATINA

Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città. Appalti e Contratti

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER LAVORI DA ACQUISIRE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. A) DELLA LEGGE 120/2020 SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA)
"LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SULLE FONTANE E BEVERINI DEL COMUNE DI LATINA".**

Il presente avviso è finalizzato ad avviare un'indagine di mercato, preordinata a conoscere l'assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti ovvero gli operatori interessati a partecipare alla procedura in oggetto, da indire ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a), della legge 120/2020 dell'11.09.2020, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di:

- **"LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SULLE FONATANE E BEVERINI DEL COMUNE DI LATINA".**

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla citata procedura e non è vincolante per la Stazione Appaltante, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. OGGETTO E DURATA DELL'AFFIDAMENTO

I lavori di fornitura e posa in opera degli elementi di arredo urbano dovranno essere completati entro e non oltre i tempi stabiliti dal capitolato speciale d'appalto che sarà fornito successivamente agli operatori da invitare a fornire preventivo.

2. VALORE DEGLI AFFIDAMENTI

"LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SULLE FONATANE E BEVERINI DEL COMUNE DI LATINA".

QUANTITATIVO DELL'APPALTO: Euro 76.103,23

- Lavori di manutenzione straordinaria: Euro 45.600 soggetti a ribasso;
- Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza su manutenzione straordinaria: Euro 1.720,85 non soggetti a ribasso
- Lavori di manutenzione ordinaria: Euro 28.000 soggetti a ribasso;
- Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza su manutenzione ordinaria: Euro 782,38 non soggetti a ribasso

In riferimento alle categorie e classifiche di cui all'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. i lavori sono così classificati:

LAVORAZIONE	CAT. DPR 207/2010		IMPORTO	%
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2	Prevalente	76.103,23	100

LA CATEGORIA SOA VIENE INDICATA AI FINI DELL'INDIVIDUAZIONE DEL RAPPORTO DI ANALOGIA TRA GLI INTERVENTI ESEGUITI DAL CONCORRENTE E QUELLI DA AFFIDARE NONCHÉ AI FINI DEL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI.

Descrizione generale dell'appalto: L'appalto ha per oggetto la manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi sulle fontane e beverini del comune di Latina. L'Amministrazione comunale è fortemente impegnata nel mantenimento del decoro urbano generale della città e nell'ambito degli interventi generali di manutenzione rientra anche quello delle fontane monumentali e beverini. I manufatti, prevalentemente di importanza storico-architettonica, sono stati recentemente restaurati e rimessi in funzione. Di conseguenza si rende necessario intervenire con opere attente e puntuali per mantenerle pulite ed in piena efficienza; la mancanza di una corretta

manutenzione porta in breve tempo ad un rapido deterioramento della fontana e degli impianti ed al proliferare nelle acque di organismi nocivi per l'igiene pubblica;

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla gara è riservata agli operatori (così come definiti dall'art. 45, comma 1 e 2, 47 e 48 del d.Lgs 50/2016 che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) requisiti morali di cui all'art. 80 del d.lgs 50/2016 e s.m.i;
- b) requisiti di idoneità professionale di cui all'art.83, comma 1, lett a), d.Lgs 50/2016: iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura nel settore di attività oggetto di gara (non essendo sufficiente quanto indicato nell'oggetto sociale);
- c) abilitazione bandi MEPA: "Lavori di manutenzione – Opere Specializzate" – Categoria OG2
- d) qualificazione SOA:

nel caso di concorrente in possesso dell'attestazione SOA

requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010

nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA

qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR n. 207/2010, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria OG2 – I classifica

4. MODALITA' E DATA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

L'operatore che intende partecipare dovrà inoltrare l'apposita documentazione (secondo le modalità di seguito indicate) entro e non oltre le

ore 13:00	del giorno	15.01.21
-----------	------------	----------

a pena di non ammissione, utilizzando preferibilmente i modelli allegati, precisamente l'istanza di partecipazione e la dichiarazione sostitutiva del possesso dei requisiti (Allegato A).

La documentazione dovrà pervenire mediante posta elettronica certificata all'indirizzo: servizio.decoro@pec.comune.latina.it

All'oggetto dovrà essere riportata la seguente dicitura:

INDAGINE DI MERCATO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SULLE FONTANE E BEVERINI DEL COMUNE DI LATINA.

Si avvisa che **non verranno prese in considerazione e saranno automaticamente escluse le domande inviate in formati diversi dal pdf/a. Le domande dovranno essere firmate digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico in formato p7m.**

Il recapito tempestivo della domanda rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente: se, per qualsiasi motivo, la stessa non dovesse arrivare in tempo utile non sarà presa in considerazione poiché pervenuta fuori termine.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di selezione utilizzato sarà quello del prezzo più basso, sussistendo una delle condizioni ivi prevista per l'applicazione del criterio de quo.

Si specifica che in questa prima fase gli operatori economici NON dovranno presentare alcuna offerta, ma solo inviare una manifestazione di interesse. Successivamente, trattandosi di una procedura con affidamento diretto, la pubblica amministrazione in base al numero di manifestazioni pervenute potrà decidere se invitare tutti gli operatori economici che hanno aderito a fornire un preventivo in ribasso oppure selezionare un numero di almeno 3 operatori da invitare a fornire preventivo.

6. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

La procedura è mediante incarico diretto, ai sensi dell'art. 1 co. 2, lett. a), della legge 120/2020.

Saranno invitate un numero di ditte pari ad almeno 3 tra quelle che nel termine previsto abbiano manifestato interesse.

Laddove il numero di manifestazioni di interesse pervenute dovesse essere superiore a 3, ferma restando la facoltà di invitare tutti i candidati e nel rispetto del principio di rotazione di cui alle Linee guida ANAC n. 4 del 2016, si procederà alla selezione delle ditte, con modalità idonee a garantire la segretezza dei nominativi sino alla scadenza del

termina di presentazione dei preventivi in ribasso.

Si procederà, ricorrendone i presupposti di legge, ad invitare anche un solo operatore economico, qualora pervenisse un'unica manifestazione d'interesse valida.

7. MODALITA' DI PUBBLICIZZAZIONE

Ai sensi dell'art. 216 comma 9 del d.Lgs 50/2016, [iwww.comune.latina.it](http://www.comune.latina.it) presente avviso è pubblicato sul sito internet del comune di Latina la Link <http://www.comune.latina.it/category/il-cittadino/avvisi-e-bandi-on-line/>

8. DOCUMENTAZIONE DA TRASMETTERE A PENA DI ESCLUSIONE

La manifestazione di interesse, dovrà essere redatta in lingua italiana preferibilmente utilizzando l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione (allegato1) e dovrà contenere:

- a) una dichiarazione sostitutiva di cui al D.P.R. 445/2000 relativa alle condizioni di ammissione con la quale il concorrente attesta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, commi 1,2,4 e 5 del D.Lgs 50/2016; alla dichiarazione dovrà essere allegata la fotocopia leggibile del documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore (art. 38, comma 3, D.P.R. 445/2000) e dovrà essere firmata digitalmente;
- b) gli estremi di identificazione dell'operatore economico – compreso numero di partita IVA e il codice fiscale;
- c) il sottoscrittore della domanda di partecipazione dovrà autorizzare il Comune di Latina al trattamento dei propri dati personali e di quelli dell'azienda che rappresenta, ai sensi del d.Lgs 196/2003;
- d) dichiarazione sostitutiva di cui al D.P.R. 445/2000 con la quale il concorrente dichiara il possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del d.Lgs 50/2016 e s.m.i. come segue:
 - essere iscritto al registro delle imprese della Camera di commercio, industria, Artigianato ed Agricoltura per l'attività inerente a quella della presente procedura ai sensi dell'art. 83 comma 3 del codice;
- e) attesta di essere abilitato al bando MEPA “Lavori di manutenzione – Opere specializzate” – categoria OG2;

a) (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestazione SOA)

- f) attesta di possedere i requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010:
 - importo dei lavori relativi alla cat. OG 2 eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso non inferiore all'importo dei lavori da affidare;
 - costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data del presente avviso;
 - adeguata attrezzatura tecnica.

(nel caso di concorrente in possesso dell'attestazione SOA)

- a) Dichiarazione sostitutiva di cui al D.P.R. 445/2000 sottoscritta dall'interessato, in sostituzione della attestazione della qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui la DPR n. 207/2010, che documenti il possesso della qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR n. 207/2010, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria OS24 classifica I richiesta per la partecipazione alla presente procedura di gara; La dichiarazione, dovrà riportare i dati contenuti nel certificato di attestazione rilasciato dalla SOA quali: denominazione società attestazione, categorie e classifiche di qualificazione, nr. Attestazione SOA, data rilascio, scadenza validità triennale, data effettuazione verifica triennale qualora già effettuata, data effettuazione verifica triennale qualora già effettuata, data scadenza validità quinquennale. (Allegare fotocopia semplice certificato di attestazione SOA).

Si ricorda che, l'attestazione SOA dovrà avere validità al momento della presentazione dell'offerta e dovrà permanere per tutta la durata del procedimento di gara, e in caso di aggiudicazione per tutta la durata del contratto senza soluzione di continuità.

L'impresa che abbia richiesto nei termini la verifica triennale o rinnovo del proprio attestato SOA può partecipare alle gare indette dopo la scadenza anche se la verifica si sia compiuta successivamente, fermo restando che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della verifica stessa.

In tale caso l'impresa deve documentare di avere effettuato la richiesta di verifica nei termini (art. 76 comma 5 e art. 777 comma 1 del DPR 207/2010) contestualmente alla domanda di partecipazione alla gara.

- g) dichiarazione, per tutte le comunicazioni:
 - del domicilio eletto per tutte le comunicazioni;

- dell'indirizzo di posta elettronica certificata;
- Dichiarazione di aver preso completa conoscenza dell'avviso di cui all'oggetto e di accettarne integralmente il contenuto senza eccezioni né riserve;

-

9. AVVALIMENTO

Nel caso in cui l'operatore economico intenda partecipare alla procedura con *l'avvalimento*, a pena di esclusione, il concorrente dovrà allegare alla domanda:

- Dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione per i quali intende ricorrere all'avvalimento e specifica l'impresa ausiliaria;
- Dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale:
 - attesta l'abilitazione al bando MEPA richiesto al concorrente;
 - attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 co. 1,2,4 e 5 del Codice e il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
 - si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del Codice;

10. CAUSE DI NON AMMISSIONE

- cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs 6 settembre 2011, n. 159;
- cause di esclusione di cui all'Art. 80 commi 1,2,4 e 5 del Codice;
- condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- la mancata abilitazione al bando MEPA sopraindicato;
- il mancato possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori indicati in premessa;
- omissione dei documenti o delle dichiarazioni prescritti dal presente Avviso;
- mancata osservanza degli adempimenti previsti per l'invio tramite PEC (vedi punto 4 dell'avviso);
- contemporanea partecipazione dell'impresa sia in proprio che come ausiliaria di altro partecipante alla medesima procedura;
- accertata grave negligenza o irregolarità nella esecuzione dei lavori;
- inadempimento, anche parziale, di affidamenti/contratti con questa Stazione Appaltante;

-

10. AVVERTENZE

- l'istruttoria delle istanze ricevute nei termini sarà effettuata dopo la scadenza del termine di presentazione delle stesse;
- le manifestazioni d'interesse pervenute nei termini saranno inserite in un elenco rispettando l'ordine di arrivo attestato dalla data e dal protocollo. L'ordine di inserimento non comporta diritto di precedenza, attribuzione di punteggi e non da luogo alla formazione di una graduatoria;
- L'accertamento del mancato possesso dei requisiti richiesti comporterà l'esclusione dall'elenco e la segnalazione all'A.N.A.C.

11. INFORMATIVA SULLA PRIVACY

La stazione appaltante informa che i dati forniti dai concorrenti per le finalità connesse alla gara di appalto e per l'eventuale successiva stipula del contratto, saranno trattati dall'Ente Appaltante in conformità alle disposizioni del D.Lgs. 196/03 e saranno comunicati a terzi solo per motivi inerenti la stipula e la gestione del contratto. Le ditte concorrenti e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/03.

a) FINANZIAMENTO

Fondi di bilancio comunale.

b) INFORMAZIONI E CHIARIMENTI:

Servizio Decoro, Manutenzioni e Qualità Urbana. Beni Comuni
servizio.decoro@pec.comune.latina.it – servizio.decoro@comune.latina.it
arch. Angelo Marafini – tel. 0773.652497 angelo.marafini@comune.latina.it

Il Dirigente
Arch. Micol Ayuso