COMUNE DI LATINA

Servizio Decoro, Qualità Urbana E Bellezza. Beni Comuni

D E T E R M I N A Z I O N E

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA - OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE OPERE EDILI E AFFINI PRESSO EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETÀ E/O PERTINENZA COMUNALE - PRESA ATTO GARA DESERTA E RINNOVO PROCEDURA AFFIDAMENTO EX ART. 37 COMMA 2 DEL DLGS. N.50/2016 MEDIANTE UTILIZZO DEGLI STRUMENTI TELEMATICI MESSI A DISPOSIZIONE DA CONSIP (MEPA).-

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA SEGRETERIA GENERALE

N° : **453 /2018** del : **26/03/2018**

COMUNE DI LATINA

Il Dirigente Responsabile del Servizio

Premesso che:

- con dispositivo sindacale prot.0179000 del 27/12/2017 l'architetto Paolo Ferraro risulta incaricato della Direzione del Servizio Decoro, Qualità Urbana e Bellezza – Beni Comuni;
- con Deliberazione della Giunta Municipale n.89/2018 del 09/02/2018 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario relativo all'esercizio 2018/2020;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n.21/2018 del 08/03/2018 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario relativo all'esercizio 2018/2020;
- con Deliberazione di Giunta Municipale n.159/2017 del 20/04/2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per le annualità 2017-2019, così come rimodulato con Deliberazione di Giunta n° 484/2017 del 10/11/2017;

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale n.1714/2017 del 27/10/2017 sono stati approvati la spesa e il relativo Quadro Economico inerente "Lavori di Manutenzione opere edili e affini presso Edifici Pubblici di proprietà e/o pertinenza comunale" che prospetta una spesa complessiva di € 100.000,00 cosi derivato e specificato:

A	LAVORI A BASE D'ASTA	
A. 1	Importo dei lavori	€. 76.190,00
A. 2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 3.810,00
	Sommano A	€. 80.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	
B.1	IVA 10% di A1+A2	€. 8.000,00
B.2	Incentivi Art. 113 c. 3 D.Lgs 50/16 (1,60% su A1 + A2)	€. 1.280,00
B.3	Accantonamento Art. 113 c. 4 D.Lgs 50/16 (0.4 % su A1 + A2)	€. 320,00
B.4	Contributo ANAC	€. 30,00
B.5	Imprevisti e/o lavori in economia comprensivi di IVA (art.16 comma 1, punto 4 DPR n°207/2010 e s.m.i.)	€. 854,00
B.6	Spese Tecniche per Direzione Lavori, Coord. Sicurezza in Esecuzione, Supporto al RUP etc	€. 7.500,00
B.7	INARCASSA 4 % e IVA 22 % su B.6	€. 2.016,00
	Sommano B	€. 20.000,00
	TOTALE GENERALE (A + B)	**€. 100.000,00**

- con il medesimo atto si stabiliva che , per motivi di economicità dei tempi delle procedure di espletamento della gara e di aggiudicazione, che i lavori saranno affidati a misura con la procedura stabilita dall'art.36, comma 2 lettera b) del DLgs n.50/2016 ed aggiudicazione con il criterio del *"minor prezzo"* sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi del comma 4 lett. a), dell'art.95 DLgs n.50/2016, prevedendo l'esclusione delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art.97 comma 2 del medesimo Decreto e di procedere alla costruzione della procedura di affidamento in applicazione dell'art.37 comma 2 del DLgs. 50/2016 mediante utilizzo degli strumenti telematici messi a disposizione da CONSIP (MEPA), nel rispetto delle indicazioni contenute dal medesimo codice all'art.36 per la disciplina sottosoglia e ricorrendo ed essendo motivati i presupposti per l'applicazione del comma 3° dell'art.60 del DLgs. N°50/2016;
- con Determinazione Dirigenziale n.2136/2017 del 18/12/2017 il *Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città - Appalti e Contratti* dava avvio alla procedura di acquisto sul M.E.P.A. per i *"Lavori di manutenzione opere edili e affini presso edifici pubblici di proprietà e/o pertinenza comunale",* attraverso il sistema della R.D.O. secondo le regole indicate dall'art. 36, comma 2, lett. b), in combinato disposto con quanto indicato dall'art. 37 co. 1 e 2 e con l'art. 450 della L. 296/2006;

Richiamate:

- la nota prot. 3686 del 15.01.2018 con la quale la Dirigente del *Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città - Appalti e Contratti* comunicava che al termine per la presentazione delle offerte, previsto per le ore 13:00 del 11.01.2018, non era pervenuta alcuna offerta e che, pertanto, la procedura di acquisto sul M.E.P.A. era andata deserta;
- la nota prot. 33937 del 07.03.2018 con la quale si richiedeva alla Dirigente del *Servizio Relazioni istituzionali e con la città - Appalti e Contratti* , preso atto che la R.D.O. di acquisto sul M.E.P.A. era andata deserta, di riavviare le procedure per aggiudicare il suddetto appalto pubblico;

Ritenuto:

- di dover procedere nuovamente alla costruzione della procedura di affidamento in applicazione dell'art. 37 comma 2 del DLgs. n.50/2016 mediante utilizzo degli strumenti telematici messi a disposizione da CONSIP (M.E.P.A.), nel rispetto delle indicazioni contenute dal medesimo codice all'art. 36 per la disciplina sottosoglia;
- che permangano le condizioni per l'espletamento della gara con la procedura stabilita dall'art.36, comma 2 lett. b), del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i., estendendo altresì la consultazione a tutti gli operatori economici inseriti negli elenchi telematici messi a disposizione da CONSIP (M.E.P.A.), utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del *"minor prezzo"* sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi del comma 4 lett. a), dell'art.95 DLgs n.50/2016 e prevedendo l'esclusione delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art.97 comma 2 del medesimo Decreto;

Visti:

- il DLgs. n.267/2000 e s.m.i.;

- il DLgs. n.165/2001 e s.m.i.;
- il DLgs. n.118/2011 e successive modificazioni;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 DLgs. n.118/2011);
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento comunale dei contratti;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- il Nuovo Codice degli Appalti – Decreto Legislativo n.50/2016 e s.m.i.;
- il DPR n.207/2010 nella parte ancora in vigore;
- il DLgs. n.81/2008 e s.m.i.;

DETERMINA

- di prendere atto delle motivazioni riportate in premessa e che qui si intendono trascritte e parte integrante del presente dispositivo;

- di procedere al rinnovo della procedura di affidamento in applicazione dell'art.37 comma 2 del DLgs. n.50/2016, mediante utilizzo degli strumenti telematici messi a disposizione da CONSIP (M.E.P.A.), nel rispetto delle indicazioni contenute dal medesimo codice all'art. 36 per la disciplina sottosoglia, dando mandato al Dirigente del *Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città - Appalti e Contratti* dell'adempimento delle attività di competenza;

- di dare atto, permanendo le condizioni per l'espletamento della gara con la procedura stabilita dall'art.36, comma 2 lett. b), del DLgs n.50/2016 e s.m.i., che la nuova consultazione dovrà essere estesa a tutti gli operatori economici inseriti negli elenchi telematici messi a disposizione da CONSIP (M.E.P.A.), utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del *"minor prezzo"* sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi del comma 4 lett. a), dell'art.95 DLgs n.50/2016 e prevedendo l'esclusione delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art.97 comma 2 del medesimo Decreto;

- di stabilire che ricorrono i presupposti per l'applicazione del comma 3° dell'art.60 del DLgs. n°50/2016, in considerazione della particolare articolazione e complessità e della urgenza dell'attivazione degli interventi di manutenzione opere edili e attinenti presso edifici pubblici di proprietà e/o pertinenza, per motivi di sicurezza e incolumità pubblica;

- di procedere all'aggiudicazione della manutenzione straordinaria de quo anche nel caso in cui pervenga una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente, ferma restando l'inammissibilità, di offerte in aumento;

- di dare atto che il relativo CIG, inerente l'esecuzione degli interventi di "Lavori di Manutenzione Edifici Pubblici di proprietà e/o pertinenza comunale", verrà richiesto a cura del *Servizio Relazioni Istituzionali e con la Città - Appalti e Contratti*;

- di dare atto che:

1. il fine da perseguire è l'affidamento delle lavorazioni di manutenzione straordinaria di opere edili e affini presso Edifici Pubblici di proprietà e/o pertinenza comunali;
2. l'oggetto del contratto è l'affidamento delle lavorazioni di manutenzione straordinaria di opere edili e affini presso Edifici Pubblici di proprietà e/o pertinenza comunali;
3. la determinazione di affidamento delle lavorazioni con la sottoscrizione per scrittura privata assumerà valore contrattuale (Art. 16 comma 1 lettera a) del regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia, approvato dal Comune di Latina con deliberazione di C.C. n° 16 del 20/02/2012;
4. l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del DLgs n.50/2016;

- di dare atto che ai sensi dell'art. 3, comma 8 della Legge n°136/2010 e s.m.i., la ditta affidataria si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla citata legge, impegnandosi a comunicare al Comune di Latina:

a) Gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, di cui al comma 1 della legge n°136/2010, entro sette giorni dalla loro accensione o nel caso di conti già esistenti dalla loro utilizzazione in operazioni finanziarie connesse ad una commessa pubblica;

b) Le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;

- di dare atto che gli importi necessari - pari complessivamente ad € 99.970,00 – sono già prenotati, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, ed imputati ai capitoli di spesa di seguito precisati, negli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza, secondo quanto riportato nella tabella che segue:

IMPEGNO	DATA	IMPORTO €	CAPITOLO	ART.	ESERCIZIO
PREN 336/2017	16/11/2017	99,970,00	1979	79	2017
3328	16/11/2017	30,00	1979	79	2017

- di dare atto che per quanto non esplicitamente riportato nel presente atto, si farà riferimento alla Determinazione Dirigenziale n.1714/2017 del 27/10/2017 e alla Determinazione Dirigenziale n.2136/2017 del 18/12/2017;

- di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al DLgs. n.33/2013;

- di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del DLgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o

indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

- di trasmettere il fascicolo al Servizio Relazioni istituzionali e con la città - Appalti e Contratti per l'espletamento della procedura di gara;

- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del DLgs n. 267/2000 e del vigente regolamento comunale dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente Responsabile del Servizio.

Responsabile di procedimento: Passariello Giovanni

Latina, 26/03/2018

Il Dirigente Responsabile del Servizio
Ferraro Paolo
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)